Gemeente Amsterdam

Raadsinformatiebrief

Aan:	De leden van de gemeenteraad van Amsterdam
Datum	12 mei 2026
Portefeuille(s)	Ruimtelijke Ordening
Portefeuillehouder(s):	Van Weyenberg
Behandeld door	Ruimte en Duurzaamheid, bestuurszaken.R&D@amsterdam.nl
Onderwerp	Monitor Omgevingsvisie 2025

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij bied ik u als bijlage de nieuwe Monitor Omgevingsvisie Amsterdam aan.

Na vaststelling van de Omgevingsvisie Amsterdam 2050 in 2021 is de toenmalige raad toegezegd dat de doelen uit de visie tweejaarlijks gemonitord zouden worden. U ontvangt nu de tweede monitor, na de eerste uit eind 2023.

De omgevingsvisie is de langetermijnvisie voor de fysieke leefomgeving van de hele gemeente Amsterdam. Het vormt de basis voor veel ruimtelijke plannen die nu worden gemaakt.
De monitor omgevingsvisie houdt bij in hoeverre de werkelijkheid de doelen van de omgevingsvisie volgt. Het is een van de weinige documenten dat breed zicht biedt op recente ruimtelijke ontwikkelingen in Amsterdam.

De monitor toont dat verschillende ontwikkelingen inderdaad bewegen in de richting van omgevingsvisiedoelen: verdichting van buitenste stadsdelen komt serieus op gang, duurzame energie groeit en na twee mindere jaren gaat de woningbouw weer de goede kant op, ook in de betaalbare categorieën. De energielabels van Amsterdamse woningen worden beter, de energietransitie zet door, materiaalgebruik daalt, verscheidene fietsverbindingen zijn verbeterd. Er is een participatieverordening gekomen, en hoewel inkomensextremen soms groot zijn, wonen verschillende inkomensgroepen iets beter gemengd in de stad.
Maar de monitor toont ook dat veel ontwikkelingen niet of nauwelijks bewegen in de richting van omgevingsvisiedoelen, of zelfs in tegenovergestelde richting. Bij verscheidene thema's is juist de laatste paar jaar een zich van omgevingsvisiedoelen afbuigende knik te zien: bij stadsverzorgende bedrijvigheid, CO_2-uitstoot, fijnstof, verkeersveiligheid, herbestemming van autoparkeerplaatsen en ov-gebruik. Voorts blijkt de tevredenheid over met name commerciële voorzieningen vaak het laagst in nieuwe gebiedsontwikkelingen, en zijn delen van de Agenda Samen Stadmaken nog niet dichterbij gekomen. Onder andere wooncoöperaties bereiken niet het omgevingsvisiedoel van tien procent van de woningvoorraad in 2040.

Aangezien de omgevingsvisie 2050 als horizonjaar heeft, moet deze monitor niet als eindoordeel worden gelezen. Het laat tussenstanden zien; het gaat om de *richtingen* van ontwikkelingen, niet of doelen wel of niet al zijn behaald.

De afgelopen jaren is gebleken dat twee jaar best kort is voor het tonen van wezenlijke veranderingen in grote trends. We zullen de volgende monitor omgevingsvisie daarom niet over twee, maar drie jaar uitbrengen.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

Steven van Weyenberg
Wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

Bijlagen
1. Monitor Omgevingsvisie Amsterdam 2025