(5)

Referentie	: 16292-160510-mkmoku-ts-reigersbos 34-Haja-onderverhuur
Datum	: 1 september 2016
Betreft	: Reigersbos 34

Geachte

In reactie op uw schrijven van 24 april jl., welke wij op 3 mei 2016 hebben mogen ontvangen, berichten wij u als volgt.

Onder verwijzing naar artikel 9.6 van de huurovereenkomst geven wij u toestemming om het gehuurde onder te verhuren aan v.o.f. E-Caliptus onder de navolgende voorwaarden:
- de bepalingen in de onderhuurovereenkomst mogen niet conflicteren met de hoofdhuurovereenkomst;
- in de onderhuurovereenkomst met onderhuurder dient te worden opgenomen dat de onderhuurovereenkomst eindigt zodra de hoofdhuurovereenkomst eindigt en dienen de huurtermijnen als zodanig gelijk te lopen;
- veroorzaakt de onderhuurder schade aan het gehuurde dan zal u (in uw hoedanigheid van onderverhuurder) hiervoor jegens ons (in onze hoedanigheid van verhuurder) aansprakelijk zijn op grond van de art. 7:218 en/of art. 7:219 BW.

Voorts bevestigen wij hierbij dat de waarborgsom inderdaad in het verleden is gesteld.

In het vertrouwen u hiermede van dienst te zijn geweest, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,