Communicatieve data

Voor de communicatie, ter verduidelijking en duiding van de omvang, is het handig een aantal feiten en cijfers te kunnen bieden. Bijvoorbeeld aan de pers die daar dol op is. We maken onderscheid tussen nice to have en need to have.

Need to have

- hoeveel erfpachters zijn er precies? Dat zijn de mensen die op de contracten staan. Met onderscheid woningen, maatschappelijk en commercieel.
- hoeveel appartementen zitten op erfpacht?
- hoeveel erfpachtcontracten zijn er precies?
- Wat is het onderscheid tussen de stadsdelen op gebied van erfpacht en eigen grond? Dus hoeveel erfpacht is er in Zuid en hoeveel in Oost etc. Liefst (ook) in percentages.
- hoeveel mensen wonen er op erfpacht? Dat zijn de gezinnen, maar ook huurders! Wel graag dat onderscheid aanbrengen.. Desnoods een benadering/schatting. Ik neem aan dat we dit voor ondernemingen niet kunnen aangeven?
- hoeveel contracten zijn er per AB? En hoeveel erfpachters zijn dat dan?
- hoe groot is de bulk CHET's die over 20 jaar en daarna er nog aankomen? Is daar een schema met absolute aantallen van te maken?
- hoe vaak wordt de deskundigencommissie nu ingezet?
- Hoe vaak geven zij een hogere/lagere prijs?
- Hoe vaak wordt jaarlijks gesplitst?
- Hoe vaak worden contracten tussentijds gewijzigd? (bijv bestemmings-, perceelwijzigingen)
- Hoeveel mensen werken er nu totaal aan erfpacht? Alle soorten werk.

Nice to have

- hoeveel km2 erfpacht is er in Amsterdam?
- hoeveel km2 eigen grond heeft de gemeente die niet in erfpacht is uitgegeven? (wegen, parken etc.)
- hoeveel m2 woonoppervlak is dat en hoeveel bedrijfspand?
- kunnen we een aantal iconen op erfpacht benoemen? Eye, OBA etc
- kunnen we een aantal iconen noemen die niet op erfpacht staan?
- is er grond in Amsterdam die we symbolisch aan erfpachters zouden kunnen geven bij overstap naar nieuwe stelsel?
- hoeveel rechtszaken hebben we gehad en hoeveel lopen er nu nog?