Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Portefeuille Programma en Regie
Bureau Erfpacht

Memo

Aan	Juridische Zaken
Van	Bureau Erfpacht (5.1.2e 5.1.2e , 5.1.2e 5 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e)
Kopie aan	5.1.2e 5.1.2e
Datum	15 maart 2012
Kenmerk	
Onderwerp	Aanbesteding opdrachten aan deskundigen (taxateurs) door OGA
Bijlage	Memo aan JZ d.d. 6 januari 2011

BE verstrekt regelmatig opdracht aan deskundigen voor de waardering van erfpachtrechten in het kader van CHET's. BE wenst aanstelling van een vaste groep deskundigen waaruit gekozen kan worden, die gespecialiseerd zijn in waardering van commercieel en/of particulier onroerend goed (en die dus bekend zijn met de eisen die aan deskundigenrapporten worden gesteld door heersende jurisprudentie en wetsbepalingen).

De vraag is (i) of de regels van (Europese) aanbesteding in acht moeten worden genomen en (ii) indien sprake is van aanbestedingsplicht, wie binnen OGA deze aanbesteding op zich kan nemen.

In voorgaande jaren is door medewerkers van Bureau Erfpacht over dit onderwerp (aanbesteding versus deskundigen) gesproken, met 5.1.2e 5.1.2e . Tevens is hierover een memo d.d. 6 januari 2011 aan JZ gestuurd. Hierop is naar ons weten niet gereageerd. Voor de volledigheid hechten we vermeld memo aan.

Graag vernemen we de mening van JZ met betrekking tot het voorgaande. Indien hiervoor aanvullende informatie nodig is dan vernemen we dat ook graag.