4129

**To:** (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
**From:** (10)(2e), (10)(2e)
**Sent:** Tue 3/8/2016 2:55:46 PM
**Subject:** RE: Akkoord inzake conversie erfpachtrecht Keurenplein (10)(2e) Zuidermolenweg (10)(2e) (E3546/1)
**Received:** Tue 3/8/2016 2:55:47 PM

Beste (10)(2e),
Ook dit adres kennen wij niet.
Helaas geeft het feit dat wij het adres niet kennen geen garantie dat er wellicht wel iets speelt met het dossier en dat er een dringend gemeente belang aanwezig is om niet aan conversie mee te werken.
Ik geef altijd mee dat het Projectgebied/stadsdeel (niet alleen de RO-afdeling) of een projectleider/-manager hier iets over zou moeten kunnen zeggen.
Zoals ik eerder al aangaf dien je wat betreft eventuele planologische bezwaren (publiekrechtelijk vlak) of bezwaren op beleidsvlak om tot conversie over te gaan bij andere onderdelen van de gemeente te rade te gaan.

Groeten, (10)(2e)

---

**Van:** (10)(2e), (10)(2e)
**Verzonden:** dinsdag 1 maart 2016 11:35
**Aan:** (10)(2e), (10)(2e)
**Onderwerp:** Akkoord inzake conversie erfpachtrecht Keurenplein (10)(2e) Zuidermolenweg (10)(2e) E3546/1)

Beste collega's,

Op 30-4-2016 eindigt het hieronder beschreven tijdelijke erfpachtrecht.
De erfpachter heeft aangegeven van de mogelijkheid tot conversie naar een voortdurend erfpachtrecht gebruik te willen maken.

Het betreft het volgende erfpachtrecht:
Keurenplein (10)(2e) Zuidermolenweg (10)(2e) (E3546/1)
Kadastraal bekend als gemeente Sloten, sectie G, nummer (10)(2e)

Blijkens opgave van de erfpachter is het pand in gebruik als:
'Keurenplein (10)(2e) totaal bebouwd 2.064 m² waarvan 1.032 m² BVO autobedrijf op de begane grond en op de 1e verdieping 619 m² showroom en 413 m² magazijn. Zuidermolenweg (10)(2e) 302 m² BVO opslag auto's (onbebouwd).'

De bestemming van het erfpachtrecht is volgens de laatste erfpachtakte is:
"stichting van een garage, die slechts als zodanig gebruikt mag worden'"

Graag verneem ik binnen vier weken van u of er op grond van geldend of toekomstig beleid bezwaren zijn tegen deze conversie.

Mochten er nog vragen zijn, dan hoor ik het graag

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

**Gemeente Amsterdam**
T (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: Vrijdagmiddag afwezig