Van: 5.1,2,e
Aan: 5.1,2,e
Cc: 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e
Onderwerp: RE: Postjesweg 7
Datum: donderdag 29 april 2021 16:46:53
Bijlagen: Checklist terras 2020.xls

Hoi 5.1,2,e
Hieronder nog als toevoeging antwoord op de eerder gestelde vragen van DB en als bijlage de checklist (aangepaste versie) die team horeca gebruikt bij het behandelen van terrasaanvragen.
Kan het DB aangeven wat de procedure is bij het aanvragen van een exploitatievergunning? – Wordt hierbij standaard het bestemmingsplan gecheckt? Hoe is dit middels bijvoorbeeld checklisten georganiseerd?
Naar aanleiding van de kwestie Postjesweg zijn de checklists aangepast. Het was geen staande procedure dat bij bestaande horecavestigingen en terrassen een check werd gedaan op het bestemmingsplan. In deze specifieke casus is uitgegaan van het feit dat in het verleden een terras werd gevoerd op de locatie (ook al was die exploitatie lang niet actief) en is als gezegd een toets aan het bestemmingsplan per abuis nagelaten. De procedure en checklist is zo aangepast dat nu, naast de uiteraard al bestaande check bij een volledig nieuwe aanvraag exploitatie of een aanvraag om uitbreiding terras, standaard ook die terrassen worden getoetst aan het bestemmingsplan, waar sprake is van een onderbreking van de exploitatie langer dan een jaar. Dit om vergissingen als onderhavige in de toekomst te voorkomen.
Wellicht is dit voldoende om te delen met SDC?
Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e
Senior Vergunningenmedewerker
Team Vergunningen Gebruik
Stadsdeel West
Gemeente Amsterdam
Telefoon 5.1,2,e
Fax 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl
Bos en Lommerplein 250, 1055 EK Amsterdam
amsterdam.nl
werkdagen: ma,di,woe,do en vrijdag (even weken)

5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 29 april 2021 15:43
Aan: 5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Postjesweg 7
Hoi,
Voor aanstaande maandag heb ik even half uur in onze agenda's gepland mbt Postjesweg 7 om te bepalen wat nodig is dit voorspoedig af te handelen. Ik heb al even telefonisch met 5.1,2,e contact gehad over een aantal punten.

1) Er is een omgevingsvergunning afwijkend gebruik nodig, die moet voorzien zijn van en goede ruimtelijke onderbouwing. Normaliter laten we die in Amsterdam opstellen en aanleveren door de aanvrager. In dit geval zou mijn voorstel zijn dat we die zelf schrijven of desnoods laten opschrijven op onze kosten. Hoewel er ook onderzoek plicht rust bij de ondernemer hebben we als gemeente zelf ook en paar steken laten vallen bij de beoordeling van het terras. De meeste ruimtelijke overwegingen waarom een terras eventueel eventueel mogelijk zou is, zijn al voor handen door de eerste ambtelijke verkenning die we hebben laten

uitvoeren.

2) Een geluidonderzoek is ook nodig zo begreep ik van 5.1,2,e maar ook daar kunnen we in laten voorzien.
3) Voorgaande brengt kosten met zich mee, waaronder de leges en de kosten voor het geluidonderzoek. Ik heb dit zojuist afgestemd met het DB en die zijn genegen hier coulance in te betrachten.

Maandag verder.

5.1,2,e
5.1,2,e
Gebiedsmanager Oud-West & De Baarsjes
Stadsdeel West
Gemeente Amsterdam
T 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl
Bezoekadres: Bos en Lommerplein 250, Amsterdam
Postadres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
www.amsterdam.nl/proclaimer