VN2026-007674
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Nieuw-West van 30 juni 2026

Portefeuille

Agendapunt B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Participatieplan Openbare Ruimte Gerhardhuis

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Nieuw-West besluit

In te stemmen met het participatieplan voor het ontwerp openbare ruimte van het Gerhardhuis.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit in te stemmen met het participatieplan voor het ontwerp voor de openbare ruimte van het Gerhardhuis. In dit participatieplan staat beschreven hoe bewonersgeïnformeerd en geraadpleegd worden.

Bestuurlijke achtergrond

nvt

Bestuurlijke prioriteit

nvt

Wettelijke grondslag

Verordening van de raad van de gemeente Amsterdam houdende regels over burger-, overheids- en netwerkparticipatie (Participatieverordening gemeente Amsterdam):

Artikel 3 lid 1: Het verantwoordelijk bestuursorgaan stelt bij de start van een proces voor beleid of een project of evaluatie hiervan een participatieplan vast waarin staat of en op welke manier burgerparticipatie wordt toegepast.

Onderbouwing besluit

De komende jaren wordt het Gerhardhuis een modern wooncomplex. In het monumentale deel komen 73 nieuwe zelfstandige woningen. Hiervan zijn 45 woningen in het middensegment en 28 sociale huurwoningen. Ongeveer 64 van deze woningen zijn geschikt voor ouderen. In de nieuwbouw komen 100 woningen voor ouderen met dementie, waar zorg wordt geboden.

Het participatieplan gaat over de openbare ruimte rondom het gebouw. Er is nu een eerste schets van de openbare ruimte die de gemeente wil laten zien aan bewoners. Het gaat om een klein deel van de openbare ruimte bij het wooncomplex. Bewoners kunnen meedenken over beweeg- en verblijfplekken bij de entree van het gebouw en over de invulling van een groenstrook.

De ruimte voor participatie is beperkt, omdat we niet veel gaan veranderen aan de buitenruimte en het maar om een beperkt gebied gaat. Op 3 juni heeft de gemeente met Woonzorg Nederland een inloopbijeenkomst in de centrale hal van het Gerhardhuis gehouden. Gemeente heeft het schetsontwerp gepresenteerd en Woonzorg heeft het plan voor de woningen gepresenteerd. Bewoners zijn gevraagd om een keuze te maken voor het type verblijf- of beweegplek en waar deze

moet komen. Er wordt ook een groenstrook aangelegd, waarbij bewoners gevraagd zijn mee te denken over het type groen.

In deze fase doet Aouaki Concepts onderzoek in opdracht van het Nationaal Programma Nieuw-West. Oudere buurtbewoners kunnen hierin meepraten over hun leefomgeving en de cultuursensitieve invulling van het Gerhardhuis. Als dit onderzoek klaar is, wordt het bestuur geïnformeerd. Als hier aanbevelingen uit voortkomen voor de buitenruimte in het projectgebied, dan nemen we deze mee in het definitieve ontwerp dat later nog volgt en wordt voorgelegd aan het bestuur.

Advies en afstemming

Het participatieplan is opgesteld in overleg met de communicatieadviseur. De Participatietafel heeft het concept-participatieplan besproken en positief bevonden.

Duurzaamheid

nvt

Participatie

Het participatieplan is opgesteld in overleg met de communicatieadviseur. De Participatietafel heeft het concept-participatieplan besproken en positief bevonden.

Financiële onderbouwing

De kosten voor departicipatieworden gefinancierd vanuit het projectbudget Gerhardhuis.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: via open.amsterdam

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-034413	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)
AD2026-037920	Participatieplan Openbare Ruimte Gerhardhuis def.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord