Gemeente Amsterdam

Brief aan alle erfpachters

Aan Wethouder E. van der Burg
Van Projectteam VES
Datum 10 december2015

Gevraagde beslissing:
1. Akkoord te gaan met bijgevoegde brief en deze te ondertekenen.
2. Kennis te nemen van bijzonderheden rondom de verzending.

Toelichting:
In de vergadering van het Bestuurlijk Team rondom de vernieuwing van het erfpachtstelsel op 11 november jl. hebt u ingestemd met een algemene, informerende brief over de vernieuwing van het erfpachtstelsel, te verzenden aan alle ca. 110.000 erfpachters in de stad.
In de bijlage vindt u deze brief .

Aanleiding
De communicatie rondom de vernieuwing van het erfpachtstelsel was het afgelopen jaar gericht op het generiek informeren van Amsterdammers via de website, bijeenkomsten, media en besluitvormingsmomenten. Nu de uitwerking van het erfpachtstelsel concreter wordt, is in het BT afgesproken om voor een meer individuele benadering te kiezen en erfpachters een brief te sturen. Wij leggen daarom nu deze brief nu aan u voor.

Bijzonderheden rondom de verzending
Op dit moment overlegt het projectteam VES nog met Belastingen over het gebruik van het WOZ-adresbestand van Belastingen. Hierin zijn koppelingen aan erfpachtrechten mogelijk.
Team VES mag dit bestand gebruiken onder voorbehoud van een positief advies van de Commissie Persoonsgegevens Amsterdam; de CPA.
Dit advies wordt eind deze week verwacht, waarna Belastingen volgende week het adresbestand kan overdragen. Bij aanlevering van de ondertekende brief en het adresbestand aan de drukker op uiterlijk 18 december, is debrief volgens de verwachte doorlooptijd op 12 januari 2016 bij alle erfpachters bezorgd. Mocht de CPA onverhoopt negatief adviseren, dan wordt de door u getekende brief niet verzonden.