00471

To: Rossum, Pierre van[5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1. 5.1.2e e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5. 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e ; 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e , 5.1.2e
Sent: Wed 11/22/2017 11:05:56 AM
Subject: FW: ingangsdatum 1 janurai
Received: Wed 11/22/2017 11:05:57 AM

dag allen,
Gisteren in het OO hebben we gesproken over de tekst in het bestuurlijk besluit mbt de overstapregeling ("van kracht vanaf 1 januari 2018").
Ik heb daar met 5. 5.1.2e over gesproken en ook hij ziet er geen groot risico in, omdat het bij aanpassen van een erfpachtcontract gaat om een privaatrechtelijke handeling waar beide partijen in hun volle bewustzijn mee akkoord gaan door middel van een notariële akte. We kunnen ons nauwelijks voorstellen dat er een erfpachter is die er later onder verwijzing naar het bestuurlijke besluit op terug zal komen. Het bestuurlijke besluit is er om ervoor te zorgen dat er generiek beleid is dat voor alle erfpachters op dezelfde manier wordt toegepast en dat we niet elke keer 'het wiel' opnieuw hoeven uit te vinden bij een overstapverzoek..
Om het risico verder te verkleinen stellen wij voor om in alle aanbiedingen die nog vóór 1 januari de deur uit gaan de volgende zinsnede toe te voegen:
"Vooruitlopend op het vastgestelde beleid dat op 1 januari 2018 van kracht wordt, komt de gemeente het volgende met u overeen."
Met vriendelijke groet,
5.1.2e