To: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e ten[5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e (OGA)[5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e [5.1.2e @Rebelgroup.com]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @Rebelgroup.com]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Fri 9/23/2016 3:44:31 PM
Subject: Memo voortijdige overstap
Received: Fri 9/23/2016 3:44:27 PM
20160923 Erfpacht memo voortdurend vs eeuwigdurend.pdf

Dames en heren,
Hierbij de memo over de verschillen tussen voortdurend en eeuwigdurend vanuit de erfpachter bezien. De doorrekening van 5.1.2e 5.1.2e met het effect van beide stelsels op de inkomsten van de gemeente als geheel volgt nog. Ik heb in de memo de gevoeligheidsanalyse achterwege gelaten omdat die ook al voldoende aan bod komt in de andere doorrekening.
De opschoning van de canon 2014 op basis van dossiernummers heeft de meeste onlogische waarden gefilterd. Er zijn echter nog ca 1.000 rechten over met een canon 2014 over die ik als onlogisch beschouw. Met name verdacht is een groep van 900 rechten met een canonvaststelling in de periode 1969-1976 waarvan de canon2014 gemiddeld 3x hoger ligt dan de eeuwigdurende canon2016. Dat is niet logisch. Evt kan ik die data sturen als jullie nog nader onderzoek willen doen, maar gezien de planning denk ik dat het misschien handiger is om de analyses toch maar gewoon met deze data uit te voeren.
Groet,
5.1.2e