Nummer VN

Directie

Gemeente Amsterdam

Staf - BTT

INFORMATIE VOOR INDIENER:

Zaaknaam:	Monitor veiligheid studentencomplexen
Portefeuille (s):	Woningbouw, Volkshuisvesting, Openbare Orde & Veiligheid
BTT	30 oktober 2023

Voordracht voor de Staf BT Fysieke Leefomgeving **van** 30 oktober 2023

Portefeuille

Woningbouw, Volkshuisvesting, Openbare Orde & Veiligheid

Agendapunt

<*automatisch*>

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Bespreken van het voorstel om de monitor veiligheid studentencomplexen niet te continueren, zoals voorgesteld in de bestuursmap van 8 juni 2023 en bespreken van het nieuwe voorstel om veiligheid onder te brengen in de focusagenda studentenhuisvesting

Gevraagde beslispunten

1. Kennisnemen van de uitvoering van de monitor veiligheid studentencomplexen en het voorstel om de monitor veiligheidscomplexen niet te continueren, zoals voorgesteld in de bestuursmap van 8 juni 2023

2. Bespreken van het voorstel om het onderwerp veiligheid studentencomplexen op te nemen in de focusagenda studentenhuisvesting en de terugkoppeling aan de raad op dit onderwerp op te nemen in de jaarlijkse raadsinformatiebrief over voortgang focusagenda studentenhuisvesting

3. Instemmen met de raadsinformatiebrief over de huidige stand van zaken met betrekking tot de monitor veiligheid studentencomplexen en de afdoening van de toezegging d.d. 16 november 2022 aan de commissie WV over de update van de monitor veiligheid studentencomplexen

4. Kennisnemen van de verantwoordelijkheden per directie (Wonen, OOV en G&O) in het geval van een veiligheidsincident in of rondom een studentencomplex

Onderbouwing beslispunten

Reden van bespreking: Het voorstel om de monitor veiligheid studentencomplexen niet te continueren is voorgelegd in de bestuursmappen van wethouder Van Dantzig, wethouder Pels en

burgemeester Halsema van 8 juni 2023. Wethouder Pels heeft in de terugkoppeling aangegeven niet akkoord te gaan met het voorstel, goede alternatieven voor de monitor en voor terugkoppeling aan de raad, ontbraken. Tijdens het BT FL van 30 oktober wordt een nieuw voorstel besproken, zoals hieronder wordt toegelicht.

Ad 1. Kennisnemen van de uitvoering van de monitor veiligheid studentencomplexen en het voorstel om de monitor veiligheidscomplexen niet te continueren, zoals voorgesteld in de bestuursmap van 8 juni 2023

Op 30 november 2020 is motie 1513 van voormalig raadslid Hammelburg *inzake aansluiting van de gemeente bij het Manifest Veiligheid Studentencomplexen: opzetten monitor veiligheid studentencomplexen,* aangenomen. In de raadsinformatiebrief van 16 maart 2021 is vervolgens de gemeenteraad medegedeeld hoe het college deze motie ging invullen. Op basis van uitkomsten van eerdere inventarisaties naar de veiligheid van studentencomplexen uit 2019 werd besloten een monitorlijst op te stellen met daarop 11 complexen met potentieel hoger risico op onveilige woonsituaties in en rondom het wooncomplex. De werkgroep, *veiligheid studentencomplexen,* onder leiding van Openbare Orde en Veiligheid (OOV), heeft vervolgens elke zes maanden (sinds het najaar van 2021) de monitorlijst doorgenomen op eventuele meldingen van onveilige situaties . Deze werkgroep bestaat uit politie, studentenorganisaties, woningcorporaties, hoger onderwijsinstellingen, stadsdelen en de gemeenten Amsterdam, Amstelveen en Diemen. Aan de hand van de terugkoppeling van de werkgroep over de betrokken complexen zou er indien gewenst actie ondernomen worden.

De werkgroep wordt voorgezeten door OOV en ook de monitorlijst wordt beheerd door OOV. De terugkoppeling aan de raad is een gezamenlijke verantwoordelijkheid voor OOV en G&O (voormalig Programma Jongeren- en Studentenhuisvesting).
De laatste versie van de monitorlijst van 17 april 2023 is toegevoegd in bijlage 1.

In de bestuursmap van 8 juni 2023 is voorgesteld om de monitor niet te continueren. Bij de laatste bespreking van de monitorlijst op 17 april 2023 heeft de werkgroep geconcludeerd dat de monitor mogelijk niet het juiste instrument is om vroegtijdig potentiële veiligheidsrisico’s te signaleren. Bij geen van de genoemde complexen op de lijst was bij de werkgroep op het moment van bespreking meldingen van onveilige situaties bekend. Uit de overleggen met de werkgroep is gebleken dat de lokale samenwerking tussen corporaties, bewoners, politie en stadsdeel voldoende versterkt en geborgd is en indien er sprake is van problemen rondom veiligheid, deze lokaal adequaat worden

opgepakt. Zoals is gebleken bij de ernstige incidenten zoals de brand op het complex Riekerhaven en de gedragingen door bepaalde bewoners bij Stek Oost. En hoewel de werkgroep en de monitor een signalerende rol toebedeeld hebben gekregen, is in de praktijk gebleken dat de lokale partijen die signalerende functie zelf op zich hebben genomen. De overleggen met de werkgroep over de monitor leverden geen informatie op die nog niet op lokaal niveau bekend was. En door de halfjaarlijkse update van de monitor was er sprake van een momentopname, waardoor deze mogelijk niet representatief was voor de gehele periode.

Ad 2. Bespreken van het voorstel om het onderwerp veiligheid studentencomplexen op te nemen in de focusagenda studentenhuisvesting en de terugkoppeling aan de raad op dit onderwerp op te nemen in de jaarlijkse raadsinformatiebrief over voortgang focusagenda studentenhuisvesting

Ondanks het voorstel de monitor niet te continueren, is het wel van belang ook op stedelijk niveau het gesprek met betrekking tot veiligheid studentencomplexen gaande te houden. Studentencomplexen bieden vaak huisvesting aan veel mensen op een relatief kleine ruimte. Dit kan leiden tot specifieke veiligheidskwesties, zoals brandveiligheid, ongewenste bezoekers en andere leefbaarheidsproblemen. Dit vraagt om extra aandacht, specifiek gericht op complexen met studentenhuisvesting. Deels moet dit lokaal worden ingevuld, zoals hierboven omschreven. Maar in het geval er sprake is van structurele problemen die op meerdere complexen afspelen en die om stedelijke acties vragen (zoals beleidsaanpassingen), is het wel relevant dat er een samenwerking op stedelijk niveau ingericht is.

Om die reden is het voorstel om het stedelijke gesprek rondom veiligheid op te nemen in de bestaande overlegstructuur rondom de focusagenda studentenhuisvesting, waar ook ruimte is voor beleidszaken en waar alle drie de betrokken directies (Grond & Ontwikkeling, Wonen en vanaf heden ook Openbare Orde en Veiligheid) en tevens de studentenorganisaties, studentenhuisvesters, AFWC, en de onderwijsinstellingen om tafel zitten.

De directies Wonen en G&O zijn samen verantwoordelijk voor het coördineren van deze focusagenda plus bijkomende overleggen. De directie OOV sluit in het gevolg dus ook aan bij de overleggen rondom de focusagenda studentenhuisvesting. OOV krijgt de verantwoordelijkheid om voor de overleggen over de focusagenda, bij de lokale partijen en bij de gemeente Amstelveen en Diemen, die niet om tafel zitten bij de focusagenda, input op te halen en te zorgen voor de terugkoppeling aan deze partijen na afloop van de

overleggen. De werkgroep *veiligheid studentencomplexen* komt hiermee te vervallen.

De werkgroep focusagenda studentenhuisvesting buigt zich over de invulling van de lokale actiepunten die voortkomen uit het Landelijk Actieplan Studentenhuisvesting (LAS). Ook de veiligheid van studentencomplexen is opgenomen als actiepunt in het LAS.

Tevens is bij de invulling van motie 1513 besloten dat het college aan het einde van het academisch jaar, beginnen bij het einde van academisch jaar 2022-2023, het college jaarlijks rapporteert aan de raad over de samenwerking met de betrokken partijen in de werkgroep *veiligheid studentencomplexen,* de monitoring van de complexen die op de monitorlijst staan en waarvoor indien nodig bleek, acties zijn ondernomen en over het betrekken van studenten in een vroeg stadium en indien mogelijk verhuurders bij de ontwikkeling van nieuwe tijdelijke complexen om de veiligheid van deze complexen te waarborgen.

De eerste terugkoppeling van de monitor had na afronding van het academisch jaar 2021-2022 moeten plaatsvinden. Deze terugkoppeling heeft vertraging opgelopen doordat andere zaken rondom studentenhuisvesting met prioriteit opgepakt moesten worden, waardoor de rapportage over de monitor vertraagd is. Vervolgens was het zinvoller om de volgende monitorronde van 17 april 2023 af te wachten, om een zo recent mogelijk overzicht te hebben. Vervolgens zijn de OOV en G&O gezamenlijk in gesprek gegaan, samen met Wonen, om tot een betere afstemming te komen in de samenwerking. Ambtelijk is de samenwerking met betrokken partijen en de monitoring rondom de veiligheid van studentencomplexen wel voortgezet. Alleen de terugkoppeling aan de raad heeft vertraging opgelopen.

Vanaf het huidige academische jaar, wordt deze terugkoppeling wel structureel opgepakt. Namelijk door een jaarlijkse raadsinformatiebrief op te stellen waarin de gemeenteraad geïnformeerd wordt over de voortgang van de focusagenda studentenhuisvesting, waar veiligheid vanaf heden dus ook een onderdeel van is. Deze raadsinformatiebrief volgt elk jaar na het bestuurlijk-overleg studentenhuisvesting die elk voorjaar plaatsvindt. De eerste raadsinformatiebrief hierover zal dus ook voorjaar 2024 volgen.

Ad 3. Instemmen met de raadsinformatiebrief over de huidige stand van zaken met betrekking tot de monitor veiligheid studentencomplexen en de afdoening van de toezegging d.d. 16 november 2022 aan de commissie WV over de update van de monitor veiligheid studentencomplexen

Met de raadsinformatiebrief (bijlage 2) wordt de gemeenteraad geïnformeerd over het voorstel de monitor niet te continueren en

volgt er tevens een terugkoppeling plaats over de belangrijkste uitkomsten van deze monitor. Met die terugkoppeling wordt ook de toezegging d.d. 16 november 2022 aan de commissie WV over de update van de monitor veiligheid studentencomplexen afgedaan.

Ad 4. Kennisnemen van de verantwoordelijkheden per directie (Wonen, OOV en G&O) in het geval van een veiligheidsincident in of rondom een studentencomplex

Bij de terugkoppeling van de bestuursmap van 8 juni heeft wethouder Pels gevraagd om verduidelijking over de verantwoordelijkheden per directie op het dossier veiligheid studentencomplexen.

Directie Openbare Orde en Veiligheid:

Directie Wonen:

Directie Grond & Ontwikkeling: verantwoordelijk voor veiligheidsaspecten in nieuwbouw, tevens flexwoningen. In de doelgroep profielen als onderdeel van het gebiedsgericht doelgroepen programmeren wordt voor de doelgroepen jongeren en studenten extra aandacht gevraagd voor het veiligheid aspect.

Volgende processtappen

Burgemeester Halsema wordt via de bestuursmap geïnformeerd. Afhankelijk van de uitkomsten van het BT van 30 oktober en de bestuursmap van Halsema, wordt de raadsinformatiebrief eventueel aangepast en aangeboden via de bestuursmappen aan wethouder Van Dantzig, wethouder Pels en burgemeester Halsema. Bij akkoord zal de raadscommissie WV op 6 december 2023 ter kennisname geïnformeerd worden.

Advies, afstemming en participatie

(Afstemming met Wonen en OOV volgt parallel aan de screening)

Documenten

Registratienr.	Naam
<*automatisch*>	1. Monitorlijst veiligheid studentencomplexen 17 april 2023
	2. Concept raadsinformatiebrief huidige stand van zaken monitor veiligheid studentencomplexen

---

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Openbare Orde en Veiligheid, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl 5.1, 2, e
Grond en Ontwikkeling, 5.1, 25.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Nummer VN

Directie

Gemeente Amsterdam

Staf - BTT

5.1, 2, e
Wonen, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl 5.1, 2, e

Uitslag

Classificatiegegevens

1	Classificatie	Openbaar
2	Einddatum	n.v.t.
3	Uiterlijke einddatum	n.v.t.
4	Grondslag	n.v.t.
5	Motivatie	n.v.t.