Bent u bekend met het erfpachtstelsel in Amsterdam?
ja, ik ben er goed mee bekend 23,4
ja, ik ben er enigszins mee bekend 53,4
nee 23,1

Door de grond in erfpacht te nemen, hoeft de erfpachter de grond niet meer te financieren, maar alleen nog maar de kosten van het gebouw dat erop moet komen. Dit vergroot de kans om daadwerkelijk financiering te kunnen krijgen.
helemaal mee eens 6,0
mee eens 28,1
niet eens, niet oneens 26,3
oneens 22,8
helemaal oneens 16,8

Erfpacht zorgt ervoor dat alle Amsterdammers profiteren van de waardevermeerdering van de grond

Panel:	Telefonisch:
helemaal mee eens 15,7	5,3
mee eens 21,1	25,4
niet eens, niet oneens 21,7	19,3
oneens 27,7	36,8
helemaal oneens 13,9	13,2

Met erfpacht heeft de gemeente invloed op het gebruik van de grond. Zo kan erfpacht dienen als hulpmiddel om speculatie tegen te gaan
helemaal mee eens 20,9
mee eens 40,7
niet eens, niet oneens 15,8
oneens 14,7
helemaal oneens 7,9

Door de grond niet te verkopen verstoort de gemeente de marktwerking. Zij dicteert aan de markt de grondprijzen en niet andersom.
helemaal mee eens 16,8
mee eens 37,1
niet eens, niet oneens 17,4
oneens 19,2
helemaal oneens 9,6

Mensen moeten het recht hebben om zelf te kiezen of zij de grond onder hun woning kopen of in erfpacht afnemen

Panel:	Telefonisch
helemaal mee eens 31,3	27,5
mee eens 31,3	49,3
niet eens, niet oneens 12,1	11,6
oneens 17	11,6
helemaal oneens 8,2	

Woont u in een huur- of een koopwoning?
Huur 51,3
Koop 48,7

Staat uw woning op eigen grond of op erfpacht?

Erfpacht 70
Eigen grond 30