VERSLAG
Monitoroverleg
Datum: donderdag 26 oktober 2023
Tijd: 10:00 - 11:30
Locatie: Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
Zaal: 0.05, begane grond

Afgemeld: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e , 5.1, 2, e

1. **Opening en mededelingen**
   Agenda vastgesteld. Actielijst komt volgende keer weer terug.

   - 5.1, 2, e update rondom community builders:
     - Er worden verschillende activiteiten georganiseerd. Er start binnenkort een nieuwe groep community builders op Spark Village.
     - De community builders op Stek hebben een brief naar de gemeente gestuurd i.v.m. zorgen over woon- en leefklimaat in het pand. Afspraak hiervoor is ingepland voor volgende week met gebiedsmanager 5.1, 2, e

2. **Notulen vorige vergadering**
   2.1 Notulen 28 september 2023
   Vastgesteld.

3. **Huidige situatie Stek Oost**
   5.1, 2, e vertelt de stavaza. Het huidige woonconcept blijft gehandhaafd. De verdeling blijft 70/30% . Er wordt gekeken hoe het woon- en leefklimaat verbeterd kan worden. Op het moment wordt er onderzocht hoe het sociaal beheer ingericht kan worden en door wie ten gunste van het woon-en leefklimaat. Voor aanvullende vragen zijn 5.1, 2, e en 5.1, 2, e beschikbaar.

4. **Brief Stadgenoot** 5.1, 2, e
   Aanvraag door 5.1, 2, e voor het verlengen van twee jonge huurders. Ze heeft hier geen persoonlijke reactie van gekregen. Alleen een standaard brief na 5 weken sinds haar aanvraag. 5.1, 2, e denkt dat het te maken heeft met het tijdelijke personeelstekort. 5.1, 2, e checkt de aanvraag en kijkt wat hij ermee kan doen.

5. **Rondvraag**
   - 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e 5.1, 2, e (Rochdale) uitnodigen voor de reeks monitoroverleg.
   - Aandachtspunt van 5.1, 2, e bewoners in de gaten blijven houden die 'slachtoffer' worden van overlast veroorzaakt door anderen. Ze zijn niet zichtbaar, durven niet meer thuis te wonen en voelen zich onveilig. Iedereen blijven monitoren is niet realistisch. Hier zit ook een stukje eigen verantwoordelijkheid in; desbetreffende bewoners moeten wel melden, of zelfs aangifte doen. Overlastgevers die (psychisch) niet in orde zijn, komen op die manier misschien ook in beeld bij de GGD.
   - 5.1, 2, e geeft aan dat er een politieke tweestrijd gaande is binnen de Eritrese bewoners in de hele stad. Dit zorgt regelmatig voor opstootjes tussen de twee kampen. Zo laatst ook op Stek. 5.1, 2, e en 5.1, 2, e gaan navragen wat het sentiment is binnen de politie.
   - Borrel organiseren in december, volgende keer datum afspreken.

6. **Casuïstiek**

Spark Village

- 5.1, 2, e

Stek Oost

- 4.1, 4 5.1, 2, e – nieuw
  5.1, 2, e Krijgt goede begeleiding. Leefsituatie is niet goed. Personen die hij binnenhaalt, veroorzaken overlast. Als dit zo doorgaat kan hij zijn woning kwijtraken. Hij weet dit. (terug op agenda)

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e) – nieuw
  Man heeft overlast veroorzaakt, maar dit is opgelost. Hij staat open voor een nieuwe kanswoning. Hij lijkt meer begeleiding nodig te hebben. Hij is bekend bij het meldpunt. Ze zijn bezig met Dienst Wonen of er een paar uitzonderingen per jaar gemaakt kunnen worden. 5.1, 2, e houdt het in de gaten. Verantwoordelijkheid om te veranderen ligt ook bij hemzelf. Zijn contract loopt 5.1, 2, e af. Aandacht hiervoor. (terug op agenda).

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e) – vervolg van vorige vergadering
  Bekend bij 5.1, 2, e n 5.1, 2, e Durft niet meer op Stek Oost te wonen. Gevecht geweest, is bekend bij de politie. Hij krijgt van Stadgenoot een andere woningaanbieding. H 5.1, 2, e

5.1, 2, e
5.1, 2, e en 5.1, 2, e hebben wekelijks contact met hem. (terug op agenda)

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e – vervolg van vorige vergadering
  5.1, 2, e hebben een woning aangeboden gekregen. 5.1, 2, e was erbij om geldzaken te regelen. Niet bekend hoe het staat met zijn onderdak.
  (kan eraf)

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e – vervolg van vorige vergadering
  Geen meldingen meer gehad. (terug op agenda)

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e -vervolg van vorige vergadering
  Geen overlastklachten. 5.1, 2, e koppelt Dienst Wonen aan zijn aanvraag. Nieuwe aanvraag is goedgekeurd. (kan eraf).

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e -vervolg van vorige vergadering
  Besproken. (kan eraf)

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e – vervolg van vorige vergadering
  Hulp gehad, van 5.1, 2, e Ingewikkelde casus. 5.1, 2, e heeft app contact gehad. 5.1, 2 5.1, 2, e Instellingen krijgen heel slecht contact me 5.1, 2, e .
  5.1, 2, e heeft een hoge huurschuld. 5.1, 2, e
  . 5.1, 2, e gaat een deurwaarder opzetten en pakt het verder op. (terug op agenda)

Het volgende monitoroverleg vindt plaats op donderdag 30 november a.s.