Op 15 februari 2021 is de notitie differentiatiebeleid in de staf behandeld. Toen is gezegd dat Dienst Juridische Zaken (DJZ) gevraagd moest worden om te adviseren over het al dan niet publiceren van het beleid. Dit is inmiddels gebeurd.

DJZ heeft geadviseerd om de boetebedragen in de huidige Huisvestingsverordening te wijzigen en het differentiatiebeleid te publiceren. Ook DJZ ziet dat de Huisvestingswet dwingend voorschrijft dat de raad de boetebedragen moet vaststellen in de verordening en ziet ook een risico in het laten vaststellen door het college. Voor transparantie en het voldoen aan de Huisvestingswet is het in de verordening verankeren door de raad de meest veilige optie. De geplande wijziging van januari 2022 komt volgens DJZ te laat, en DJZ adviseert daarom een tussentijdse wijziging van de Huisvestingsverordening in 2021. Totdat de wijziging daadwerkelijk is doorgevoerd kan het beleid intern worden toegepast. Onder processtappen is een planning opgenomen om de Huisvestingsverordening op korte termijn te wijzigen. Alternatief is om in de zomer 'mee te gaan' met de wijziging die gepland staat voor de herziening van de woonruimteverdeling, maar dan wordt nog langer niet voldaan aan de Huisvestingswet en de uitspraak is al enige tijd gedaan.

De ~~andere~~ laatste optie is om de Huisvestingsverordening niet tussentijds te wijzigen, maar de wijziging via het jaarlijkse wijzigingstraject te laten lopen. Het nieuwe beleid gaat dan 1 januari 2022 in. Gedurende de rest van 2021 kan het beleid intern worden toegepast, maar is het voor de burgers en (rechts)instanties niet vindbaar. Hier gaat niet de voorkeur naar uit.