VN2026-004159
bc nieuw-west

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Nieuw-West van 06 mei 2026

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: B4

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vaststellen van het participatieplan voor het ontwerp openbare ruimte Vrijzicht

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Nieuw-West besluit

1. Het participatieplan voor de openbare ruimte ten behoeve van project Vrijzicht vast te stellen.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het participatieplan voor het ontwerp openbare ruimte aan Meer en Vaart, Oeverpad en Vrijzicht ten behoeve van project Vrijzicht vast te stellen. Belanghebbenden en bewoners worden geïnformeerd over het ontwerp openbare ruimte en kunnen reageren op het plan.

Bestuurlijke achtergrond

Gezien de geringe grootte van het project is er geen investeringsnota voor dit project opgesteld. Het project in ondergebracht in de GREX Entree Blomwijckerbuurt. Uitvoering van project Vrijzicht is urgent vanwege toegekende WBI-subsidie. Dit was de snelste route om het project op te starten.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing

Wettelijke grondslag

1. Herinrichting Openbare Ruimte en Groen:
   Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022. Bijlage 2 artikel 2.1: het inrichten van de openbare ruimte, groen, parken binnen de beleidskaders
2. Participatie:
   Artikelen 3 tot en met 5, 7 en 8 behorende bij de verordening van de raad van de gemeente Amsterdam houdende regels over burger-, overheids- en netwerkparticipatie (Participatieverordening gemeente Amsterdam)

Onderbouwing besluit

Ad 1. Het participatieplan voor de openbare ruimte ten behoeve van project Vrijzicht vast te stellen.

In samenwerking met woningcorporatie Eigen Haard wordt gewerkt aan project Vrijzicht. Eigen Haard sloopt 69 verouderde woningen in het complex Meer en Vaart aan het Vrijzicht. Hiervoor worden twee nieuwe gebouwen gerealiseerd met in totaal 155 woningen, een gemeenschappelijke ruimte en een gezamenlijke binnentuin. De gemeente richt de openbare ruimte rondom het wooncomplex opnieuw in.

De gemeente Amsterdam vindt het belangrijk om bewoners en belanghebbenden te betrekken bij de ontwikkeling en vormgeving van de stad. Dit doen wij via een participatietraject voor het ontwerp van de openbare ruimte ten behoeve van project Vrijzicht.

In het participatieplan wordt het volgende uiteengezet:

- het doel van de participatie: het informeren over de plannen en het in beeld brengen van behoeften uit de buurt;
- de wijze waarop belanghebbenden en bewoners worden betrokken: een rondwandeling en een bewonersavond;
- de mate van invloed van belanghebbenden en bewoners: informeren en reageren. Er is beperkte keuzevrijheid in de inrichting van de openbare ruimte en gedurende het voortraject bleek dat belanghebbenden en bewoners weinig nieuws wilden.

In het kader van de verlening van de omgevingsvergunning is gebleken dat bewoners van Torenwijck een hoge parkeerdruk ervaren, met name op zaterdagmiddag en in de avond. Deze parkeerdruk hangt samen met de nabijheid van winkelcentrum Osdorpplein en de horeca aan de Sloterplas. Dit onderwerp komt tijdens de participatie aan de orde. Belanghebbenden en bewoners worden geïnformeerd over het geldende parkeerbeleid en de toepassing daarvan in dit gebied.

Advies en afstemming

De Participatietafel heeft op 19 maart een negatief advies gegeven op het participatieplan. Tijdens het gesprek aan de Participatietafel is het plan mondeling toegelicht, dit heeft tot overeenstemming over de werkwijze geleid.
De verbeterpunten van de Participatietafel zijn verwerkt in het definitieve participatieplan.

Duurzaamheid

De herinrichting van de openbare ruimte aan Meer en Vaart, Oeverpad en Vrijzicht draagt bij aan de volgende duurzame doelstellingen:

- **Circulaire stad: i**n het huidige VO is nog geen expliciete uitwerking opgenomen van circulaire maatregelen voor de openbare ruimte. Dit is een punt dat in de verdere uitwerking naar het Definitief Ontwerp aandacht behoeft;
- **Groene en biodiverse stad:** door bomen toe te voegen; vaste planten en heesters toe te passen waarbij het uitgangspunt een mix van soorten is die zorgen voor een lange bloeiboog en een aantrekkelijke, zintuiglijke beleving van de buitenruimte voor bewoners en omwonenden; bloemrijk grasland toe te voegen. Vanuit het bouwproject worden maatregelen toegepast vanuit de principes van Natuurinclusief Bouwen, waaronder het aanbrengen van nestkasten. Dit sluit aan bij de ambitie om de leefomgeving voor mens én dier te verbeteren;
- **Klimaatbestendige stad:** langs de trottoirs komen groenstroken waarin regenwater kan infiltreren en er wordt een wadi toegevoegd om wateroverlast te beperken. De binnentuin behorende bij het bouwproject wordt volledig op volle grond aangelegd, zodat regenwater kan infiltreren en ook daar wordt een wadi toegevoegd.;
- **Klimaatrechtvaardige stad:** met dit ontwerp wordt ingezet op maximale verbetering van de buitenruimte voor de bewoners van Vrijzicht en de directe omgeving: het toevoegen van groen en bomen en de aanleg van een groene binnentuin zijn maatregelen die direct bijdragen aan een prettigere en gezondere leefomgeving. De combinatie van bomen, groenstroken en de binnentuin zorgt voor schaduw en verkoeling in de zomermaanden, draagt bij aan de reductie van CO en helpt fijnstof af te vangen. Dit zijn effecten die met

name ten goede komen aan de bewoners die dagelijks gebruik maken van deze buitenruimte.

Participatie

Niet van toepassing

Financiële onderbouwing

Met het onderbrengen van project Vrijzicht in de grondexploitatie Entree Blomwijckerbuurt zijn middelen beschikbaar gesteld voor onder andere de inrichting van de openbare ruimte en bijbehorend participatieproces.

De proceskosten, waaronder die t.b.v. het participatieproces, zijn gedekt in de grondexploitatie Entree Blomwijckerbuurt.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Bekendmaking van de inhoud van het participatieplan:
- Internet: amsterdam.nl/projecten/meer-en-vaart

Publicatie van het besluit en het participatieplan:
- Open Amsterdam: https://open.amsterdam

Communicatie richting bewoners over de participatie en de mogelijkheden te reageren:
- een flyer, de buurtkrant en er wordt samen met de communicatieadviseurs van stadsdeel gekeken naar de mogelijkheid om gerichte advertenties in te zetten op sociale media van het stadsdeel.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-019070	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)
AD2026-024219	260319 Vrijzicht - Participatieplan - Advies Participatietafel.pdf (pdf)
AD2026-025439	260420 Participatieplan VO Openbare Ruimte Vrijzicht.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord