Van:
Aan:
Onderwerp: Intern Advies Brandveiligheid
Datum: vrijdag 7 mei 2021 14:28:07

Goedemiddag XX,

Bij deze mijn brandveiligheidsadvies.

Mijn conclusie is dat de aanvraag NIET voldoet aan de hierboven genoemde regelgeving.
Als onderstaande maatregel worden genomen, kan de aanvrager wel voldoen. De geconstateerde afwijking geef ik hieronder weer.

Inleiding
Aantal personen
Op de tekeningen is aangegeven dat op alle verdiepingen 32 personen aanwezig zijn (totaal 92).
Het aantal slaapplaatsen is echter minder, namelijk 80.
Dit heeft echter geen gevolg voor de brandveiligheidseisen.

Rapportage brandveiligheid
In dit rapport zijn alle eisen opgenomen die noodzakelijk zijn om te voldoen aan het Bouwbesluit.
In aanvulling hierop dient onderstaand punt verduidelijkt te worden.

Afwijking
Brandcompartimentering
Aan de achterzijde is in het verleden een aanbouw gecreëerd. Ik heb twijfels over de brandwerendheid van deze gevel delen en onderzijde van deze aanbouw.
De aanvrager dient aan te tonen dat genoemde delen een brandwerendheid hebben van ten minste 30min.

In de ‘rapportage brandoverslag’ is aangenomen dat de dichte gevels en daken van het gebouw voldoen aan een brandwerendheid van >30min.
Indien de aanbouw aan de achterzijde niet voldoet, heeft dit gedegen invloed op de brandoverslagberekening.

Met vriendelijke groet,

Medewerker Vergunningen Bouw

Gemeente Amsterdam, stadsdeel Zuid
www.amsterdam.nl
werkdagen: ma, di, do en vrijdag

Datum verzonden: 07-05-2021 13:35