Gemeente Amsterdam

Versie 1
23 september 2020
200923

Opsteller	Goedgekeurd en vrijgegeven	Paraaf	Datum
[redacted]			23-09-2020

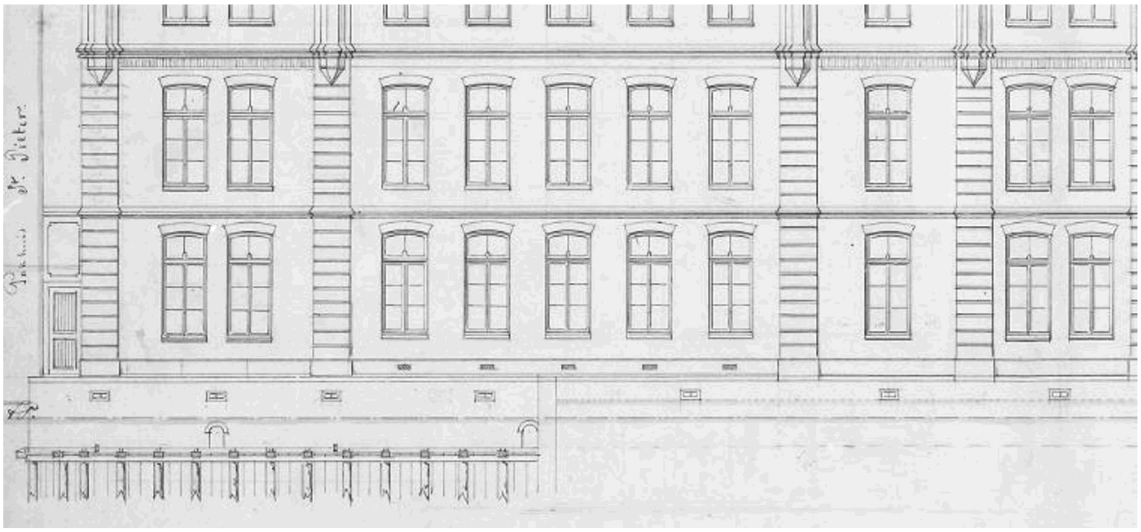
De Grens van GBW0104

Doel van dit document

Op dinsdag 1 september 2020 bezweek de kade aan de Grimburgwal bij de Geesteswetenschappenfaculteit van de Universiteit van Amsterdam te Turfdraagsterpad 15-17. Vrij snel ontstond de vraag 'wie is de eigenaar van deze kade?'. Dit document probeert te beantwoorden waar het terrein in eigendom van de UvA begint en waar het terrein van de gemeente ophoudt: 'Waar zit de knip?' Hiervoor worden zowel historische als actuele documenten gebruikt.

De aanbesteding & Bouw

Het gebouw zelf is rond 1874 gebouwd. Samen met de kademuur en enkele andere bouwwerken aan het Binnengasthuisterrein werd het aanbesteed en gegund door de gemeente. Opvallend hier is, dat in de tekeningen van het gebouw (nu Turfdraagsterpad 15-17), de kademuur is meegetekend:



Figuur 1 Stadsarchief Amsterdam, Toegangsnummer 10057, inventarisnummer 18789, stuk 1: De walmuur is meegetekend in het ontwerp van het gebouw

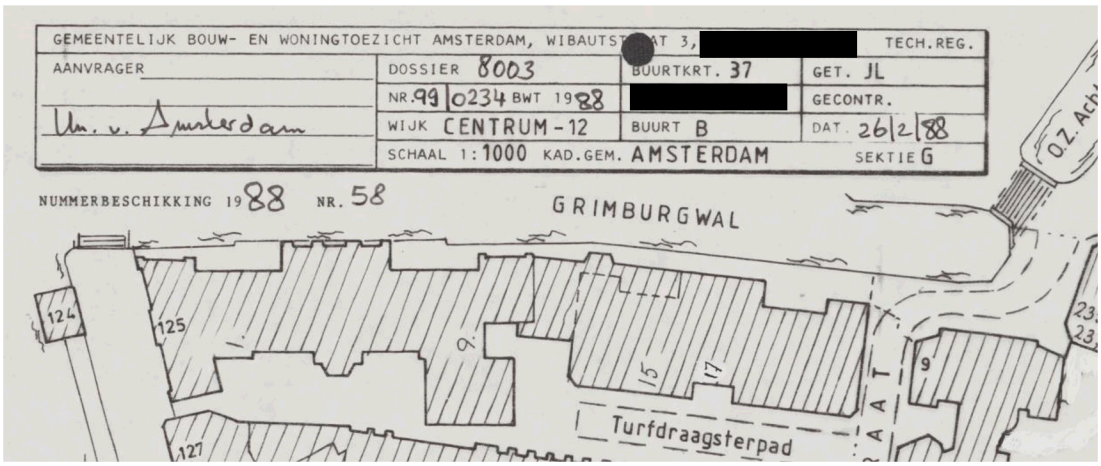
De 'knip'

Bij het Stadsarchief Amsterdam zijn een aantal kadastrale kaarten aanwezig van Bouw & Woningtoezicht (BWT), één getekend in 1909, en de andere getekend in 1933 (en bijgehouden tot 1960). Opvallend is dat beide kaarten toen al een onderscheid maakten tussen wat het publieke terrein is en wat het terrein van het Binnengasthuis beslaat.



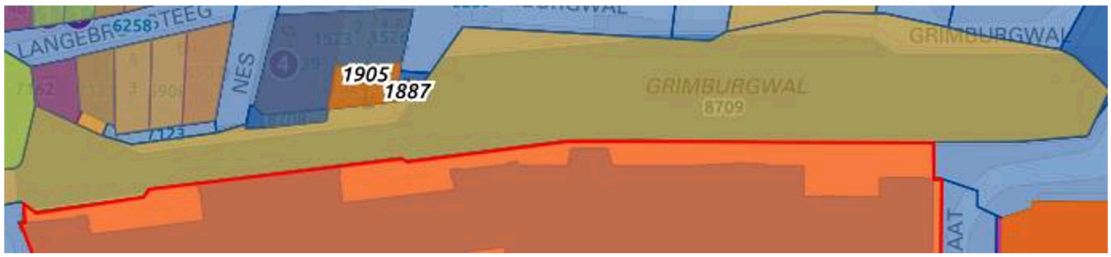
Figuur 2 De kaart die in 1933 getekend is. Zie het verschil in kleur tussen de openbare straat, en de het stuk kade vóór de gebouwen van het Binnengasthuisterrein. Als je goed kijkt zie je ook een stippellijntje lopen vanaf het einde van wat nu Turfdraagsterpad 15-17 is. De brug waar een kruis doorheen staat was een houten hulpbrug, die er tussen 1913 en 1940 lag.

Als we verder het archief van BWT in duiken, dan komen we rond 1988 enkele interessante documenten tegen. Waaronder die van de adresbeschikking. Daarin werd dóór de UvA een aanvraag gedaan om af te stappen van het verzameladres voor het Binnengasthuisterrein 'Grimburgwal 10', en het huidige 'Turfdraagsterpad' aan te nemen. Ook hier is weer duidelijk een scheiding tussen het openbare terrein, en dat van het Binnengasthuis te zien:



Figuur 3 Tekening behorende bij de adresbeschikking uit BWT. Let op de stippellijn bij einde pand Turfdraagsterpad 15-17.

Als we de huidige kadasterdata er bij pakken valt het volgende te zien:



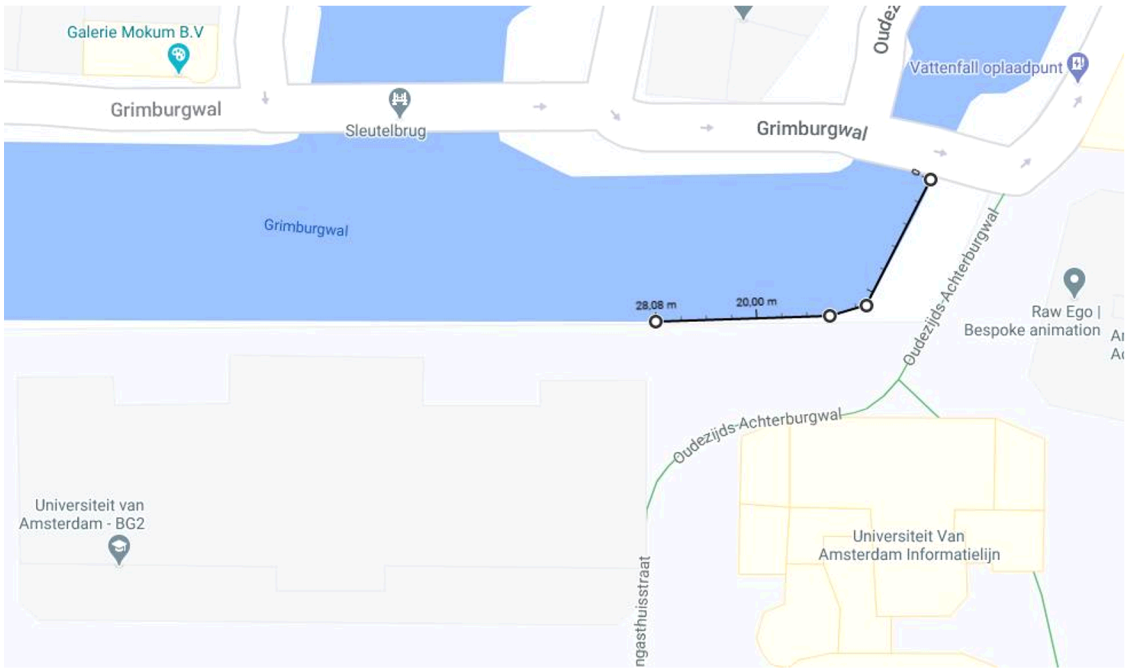
Figuur 4 Kaartlaag 'Onroerende Zaken' van Data.Amsterdam.nl met kadasterdata

Ook hier zien we weer op precies hetzelfde punt een scheiding tussen openbaar terrein, in eigendom van de gemeente, en het niet openbare terrein dat niet in eigendom is van de gemeente. Het oranje gedeelte (kenmerk 'ASD05 G 08204 G 0000') wordt aangeduid als eigendom van de Universiteit van Amsterdam.

Als laatste puzzelstukje is er nog het assetpaspoort van V&OR. In een accesdatabase worden de kunstwerken in beheer van V&OR bijgehouden. Bij het raknummer GBW0104 (het raknummer dat het dichtst bij het pand begint en het enige raknummer aan deze kant van het water) staat het volgende over de lengte van het in de gemeentebeheer zijnde stuk kade:

lengte maat in meters : 28

Als we Google Maps gebruiken om te meten vanaf het stuk waar de kade begint, bij het einde van de brug, komen we wederom op hetzelfde punt uit.



Figuur 5 Meetfunctie Google Maps, 28 meter gemeten vanaf einde brug, tevens begin rak GBW0104

Afsluitend

Na het bestuderen van enkele bronnen, beginnend bij de bouw van het gebouw aan het einde van de 19e eeuw, tot aan de meest recente gegevens, kunnen we eigenlijk op één conclusie uitkomen. Het eigendom van de gemeente lijkt in alle gevallen duidelijk op te houden bij het punt waar de huidige kadastrale afbakening van het Binnengasthuisterrein begint.