Amsterdam, 16 november 2021

DIV2021/431
ONTVANGEN 17 NOV. 2021

Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland
t.a.v. Voorzitter Femke Halsema
Postbus 92171
1090 AD Amsterdam

Onderwerp: Indiening Wob-verzoek inzake brandveiligheid in woningen met woonfunctie voor kamergewijze verhuur.

Zeer geachte voorzitter Halsema,

Ondergetekende, freelance onderzoeksjournalist, dient bij u een Wob-verzoek in. Graag ontvang ik kopie van documenten bij of onder u inzake brandveiligheid in woningen met woonfunctie voor kamergewijze verhuur en/of bedrijven wiens verdienmodel is gebaseerd op kamergewijze verhuur. Wat ik precies in kopie opvraag, wordt hieronder nader uitgewerkt.

Inleiding op het Wob-verzoek

Mijn Wob-verzoek gaat over brandveiligheid, iets dat van groot belang is voor de veiligheid van bewoners van dit soort woningen. In het verleden zijn er zorgen geweest over de brandveiligheid in de kamergewijze verhuur, zoals in rapport 'Brandveiligheid Studentenhuisvesting' van de Inspectie Leefomgeving en Transport uit 2013.

Het Wob-verzoek concreet

Het onderwerp van dit Wob-verzoek is brandveiligheid en correspondentie over brandveiligheid in woningen waarbij gebruik wordt gemaakt van kamergewijze verhuur en bedrijven wiens verdienmodel is gebaseerd is op kamergewijze verhuur. Kamergewijze verhuur als niet-gemeenschappelijk deel van een woonfunctie waarin zich vijf of meer wooneenheden bevinden zoals bedoeld in bouwbesluit 2012, artikel 1.1 lid 3.
Het tijdvak van de opgevraagde onderdelen zijn is van 1 januari 2012 tot en met heden.

Ik vraag een kopie aan van alle documenten over brandveiligheid van brandveiligheid in woningen waarbij gebruik wordt gemaakt van kamergewijze verhuur en bedrijven wiens verdienmodel is gebaseerd is op kamergewijze verhuur, waaronder:

1. Nota's en notities,
2. Notulen waaronder de agenda, de conclusies, de afspraken / besluiten en de actiepunten en gespreksverslagen
3. Correspondentie waaronder mails inclusief bijlagen,
4. Foto's en gefilmd materiaal van onderzochte branden door de onder de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland vallende brandweer Amsterdam-Amstelland.
5. Onderzoeksresultaten naar brandveiligheid en brandveiligheidseisen van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland en mogelijk samenwerkende instanties.

Wat ik onder document versta staat in de volgende alinea.

Overwegingen bij het gevraagde

Onder documenten wordt verstaan iedere vorm van vastlegging ongeacht de gegevens-drager waarop dit gebeurd is. Dit omvat naast de papieren en digitale documenten, waaronder databestanden ook alle andere vormen van vastleggingen waaronder e-mails, geluidsdragers, videodragers en PowerPoints.
Het begrip document omvat alle documenten inzake het onderwerp van dit Wob-verzoek waaronder notulen; gespreksverslagen/-notities, vergaderverslagen; besluiten/ besluitenlijsten; rapporten/ rapportages; nota's/notities/memo's; overzichten; onderzoeken; adviezen; presentaties; correspondentie waaronder brief-, fax en e-mailwisselingen.
Dit alles met/van/aan/namens zowel interne als externe partijen en mensen. Onder een document worden ook begrepen de erbij horende bijlagen en de eraan onderliggende concepten.

Mocht u op een of meer onderdelen overwegen over te gaan tot niet-integrale verstrekking van het gevraagde dan verzoek ik om goede motiveringen van de weigeringen per [deel van] document en om terughoudendheid bij het weigeren. Ik verzoek u om motiveringen overeenkomstig Wob, Awb, EVRM, waaronder het noodzakelijkheidsvereisten in art. 10, en overeenkomstig de Wob, Awb en EVRM jurisprudentie.
Indien u delen weigert dan verzoek ik u subsidiair om ambtshalve beperkte verstrekkingen, met in meest subsidiaire posities de verstrekking van samenvattingen en de naakte feiten.

Indien er in uw optiek teveel gewit wordt in de documenten, zou ik deze wel graag ontvangen.

Bestuurlijke aangelegenheid

De bestuurlijke aangelegenheden van belang binnen het hierboven geformuleerde onderwerp van dit Wob-verzoek betreffen uw verantwoordelijkheden inzake openbare orde en veiligheid waaronder brandveiligheid, toezicht en handhaving en inzake huisvesting.

Inventarislijst

In het kader van de Wob hoeft u geen nieuwe documenten op te stellen toch vraag ik u om een inventarislijst van de onder de reikwijdte van dit verzoek vallende documenten onderdeel te laten zijn van de primaire beslissing.
Deze vraag is gebaseerd op het zorgvuldigheidsbeginsel in de Awb en in overeenstemming met een groeiend gebruik in de verstrekkingspraktijk. Alleen met zo een lijst geeft een primaire beslissing een uitputtend beeld van de onder het verzoek vallende documenten. In de lijst zie ik graag per document aangegeven: verstrekt / deels geweigerd / geheel geweigerd, en bij weigeringen per weigering de grond.
Het opstellen van zo een lijst is niet het maken van een nieuw document aangezien het een eenvoudig te genereren deel is van een bestaand document of bestaande documenten: het documentenbestand of de documentbestanden in uw DMS: Document Management Systeem.

Doorgeleiding

Mochten delen van het gevraagde zich niet bij of onder u bevinden dan verzoek ik om doorgeleiding. Indien u dit doet dan ontvang ik graag een bericht inzake wat u wanneer aan wie doorgeleid heeft

Verstrekkingsvoorkeur

Gebaseerd op Wob art. 7.2 geef ik aan dat mijn verstrekkingsvoorkeur uit gaat naar digitale, bij voorkeur in Word of Excel inleesbare, kopieën voor zover de originelen digitaal zijn; en papieren kopieën in de gevallen waarin de documenten alleen op papier beschikbaar zijn.
Mijn verzoek om kopie omvat nadrukkelijk ook kopie van audio en/of visuele documenten. Mochten delen van deze informatie zich op verouderde dragers bevinden dan ben ik beschikbaar voor overleg over dit probleem.

Overleg, voortvarende aanpak en Wob art. 6

Tijdens de behandeling van dit verzoek ben ik beschikbaar voor overleg over manieren waarop aan dit verzoek gevolg gegeven kan worden. Ondergrenzen hierbij zijn het motive-rings- en het zorgvuldigheidsbeginsel en het tijdigheidsvereiste vermeld in Wob art. 6.

Als u een overleg wilt verneem ik dat graag binnen 28 dagen na ontvangst van dit Wob-verzoek. Het wordt op prijs gesteld indien u voorafgaand aan zo een overleg aangeeft wat uw vragen en knelpunten zijn zodat ik me op dat overleg kan voorbereiden.

Zit het probleem in het aantal documenten dan kan, als invulling van het motiveringsbeginsel, het overleggen van een onderwerpsgebonden uitdraai van uw bestanden die u in het kader van de Archiefwet heeft zoals catalogus of register, bijvoorbeeld uit uw DMS, zeer behulpzaam zijn.
Omdat zo een overleg kan leiden tot afspraken over bijvoorbeeld inperking, verdaging of fasering is het van belang dat tenminste één bestuursrechtelijk bevoegde ambtenaar deelneemt.

Dit gezegd hebbend ga ik op voorhand akkoord met een primaire beslissing 56 dagen na ontvangst van dit verzoek.

Met vriendelijke groet,

