Gemeente Amsterdam

**Datum**: 17 januari 2025
**Pagina**: 1 van 2

**Titel**: Memo huisvesting met urgentie

**Aan**: DT Wonen
**Van**: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
**Kopie aan**: 5.1, 2,5.1, 2, e

---

**Geachte leden van het DT Wonen,**

## 1 Inleiding

Zeeburgereiland is aangewezen als een belangrijk ontwikkelingsgebied, met plannen om in de komende jaren woningbouw te realiseren. De gemeente maakt afspraken of is in gesprek met gebruikers om gronden, momenteel in gebruik, vrij te maken. Tot de gebruikers behoren ondernemers en bewoners, waaronder ook bewoners van woonwagens. Voor deze groep, vaak (ex-)kermisexploitanten, is er contact met Vastgoed over mogelijkheden voor herhuisvesting.

## 2 Casus

4.1, 4

4.1, 4

. Een extern adviseur uit de doelgroep adviseerde daarom een alternatief: een vrijstaande kavel aan de Osdorperweg. Via een BOPA-procedure kan hier tegen eind 2025 een woonwagenstandplaats worden gerealiseerd.

Voor de directie Wonen heeft dit vier gevolgen:

- Locatie: op het moment dat er aan Osdorperweg een nieuwe woonwagenlocatie komt (met een standplaats) is het logisch dat deze – net als alle andere woonwagenlocaties in Amsterdam - in beheer komt van directie Wonen.
- 4.1, 4

- 4.1, 4
-

- Ontwikkeling nieuwe locatie en rol directie Wonen: Op het moment dat de nieuwe locatie zeker is, kan Wonen de projectleiding op zich nemen om de locatie in te richten en de huurwagen te plaatsen. Of, men krijgt de locatie bouwrijp en hoeft er allen nog een huurwagen op te plaatsen. Beide varianten zijn mogelijk.

- Kosten: alle kosten om de standplaats te realiseren en de aansluiting van de huurwagen komen **niet** voor rekening van directie Wonen. Wel draagt Wonen de kosten voor de aanschaf van de huurwagen.

## 3 Gevraagd besluit

Wij vragen toestemming voor:

1. Het toevoegen van de nieuwe woonwagenlocatie Osdorperweg aan de door Wonen te beheren woonwagenstandplaatsen.

4.1, 4

3. Het bieden van ondersteuning bij het afronden van de planologische procedure voor de nieuwe woonwagenlocatie (incl. participatie).
4. Het realiseren van de standplaats onder voorwaarde dat de kosten (incl. projectleider Wonen) door de verantwoordelijke dienst(en) worden gedragen.
5. Het reserveren van een huurwoonwagen uit de leveringen van 2025 voor deze standplaats.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e