VN2026-000392
bc nieuw-west

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Nieuw-West van 03 februari 2026

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: B3

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Participatieplan Openbare Ruimte rondom ontwikkellocaties Suchtelen van de Haarestraat en Tussen Meer.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Nieuw-West besluit

In te stemmen met het participatieplan voor de openbare ruimte Suchtelen van de Haarestraat en Tussen Meer.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit in te stemmen met het participatieplan voor de openbare ruimte Suchtelen van de Haarestraat en Tussen Meer. Dit is één van de deelprojecten binnen Stadscentrum Osdorpplein. Binnen dit deelproject zal de openbare ruimte opnieuw worden ingericht, naar aanleiding van de ontwikkelingen van City Upgrade Group, Eigen Haard en Lebo Vastgoed. Hierbij wordt de omgeving betrokken. Daar gaat dit participatieplan over.

Bestuurlijke achtergrond

Initiatiefvoorstel gastvrije openbare ruimte, aangenomen door de gemeenteraad op 5 maart 2025.

Participatieverordening gemeente Amsterdam, 15 september 2024.

Investeringsnota en Stedenbouwkundig Plan Stadscentrum Osdorpplein fase 2a, vastgesteld door de gemeenteraad op 28 maart 2024.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

<u>Herinrichting Openbare Ruimte en Groen:</u>

Onderdeel 2.1 takenlijst behorend bij de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied 2022: Het inrichten van de openbare ruimte, groen en parken (exclusief het Amsterdamse Bos) binnen stedelijke beleidskaders.

<u>Participatieverordening</u>

Verordening van de raad van de gemeente Amsterdam houdende regels over burger-, overheids- en netwerkparticipatie (Participatieverordening gemeente Amsterdam)

Artikel 3, lid 1: Het verantwoordelijk bestuursorgaan stelt bij de start van een proces voor beleid of een project of evaluatie hiervan een participatieplan vast waarin staat of en op welke manier burgerparticipatie wordt toegepast.

Gemeente Amsterdam

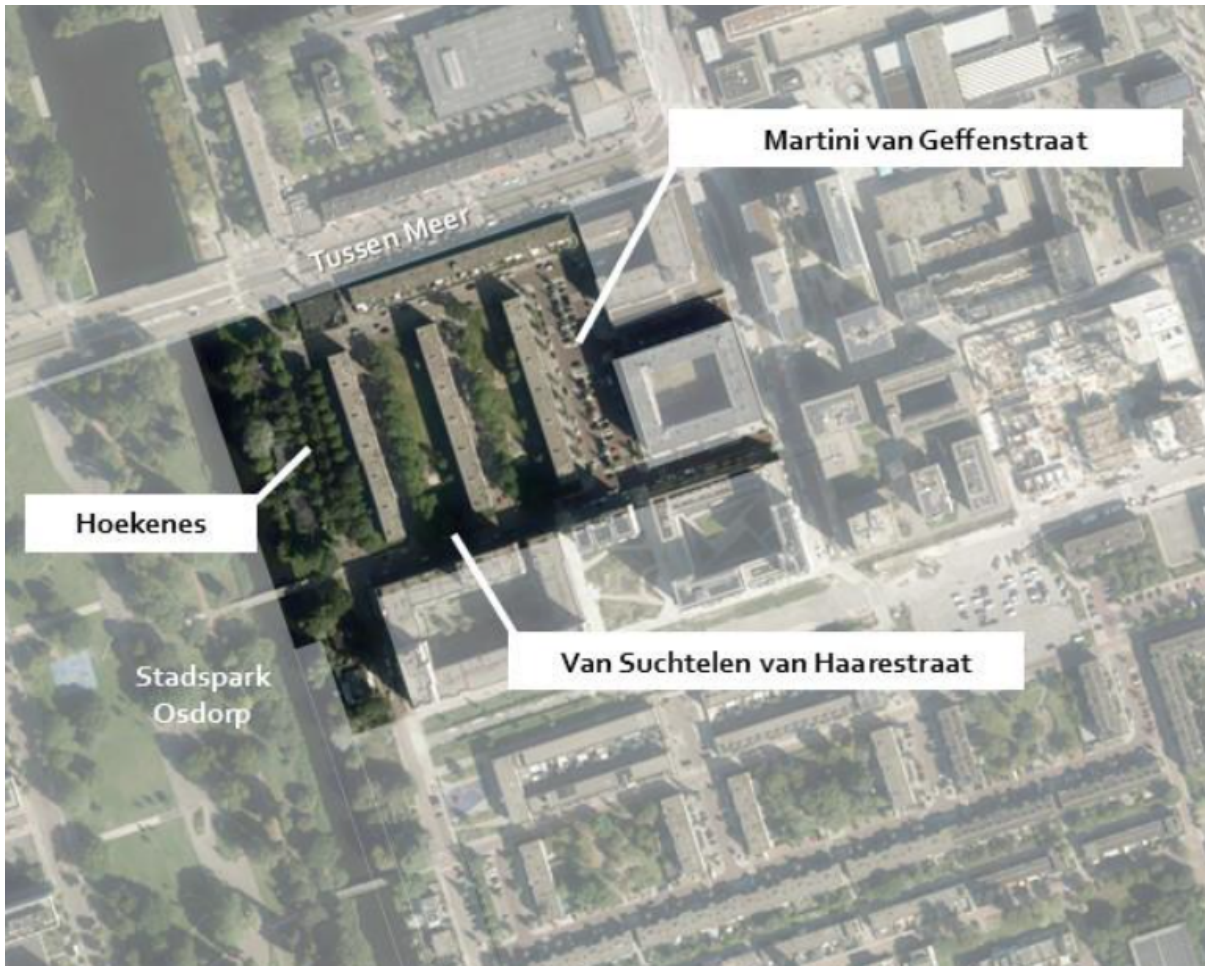
Onderbouwing besluit

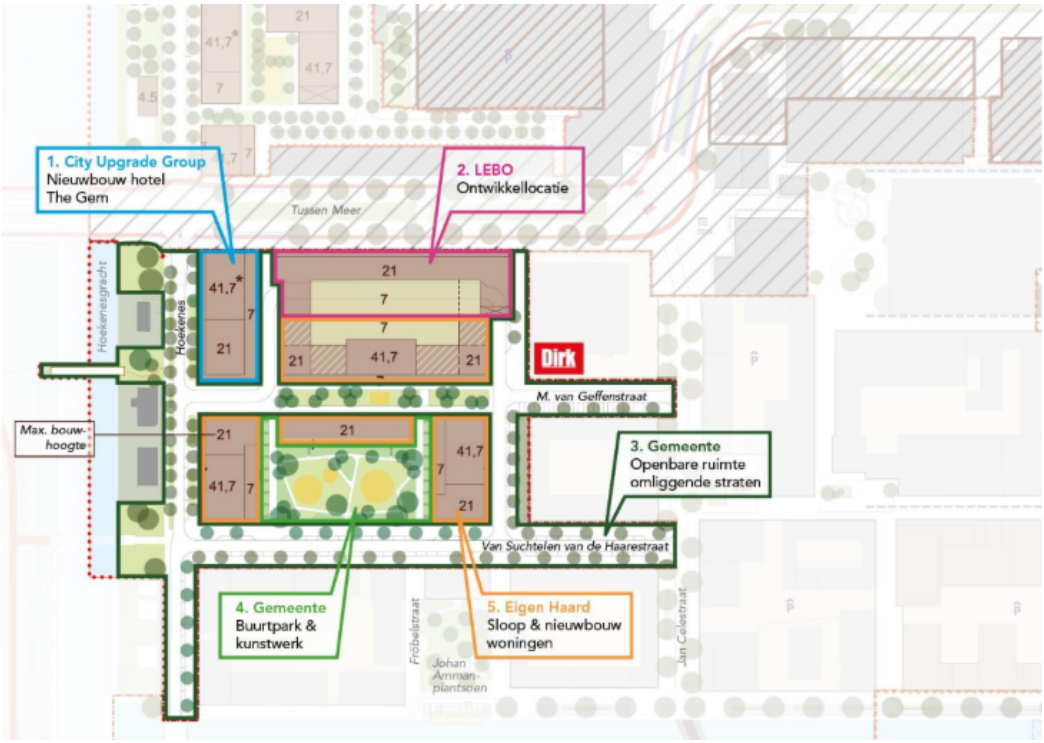
In het participatieplan wordt uiteengezet op welke wijze de omgeving wordt betrokken bij het ontwerpen van de vernieuwde openbare ruimte rondom de ontwikkellocaties aan de Suchtelen van de Haarestraat van woningcorporatie Eigen Haard (SuHa3) en aan de Tussen Meer van ontwikkelaars Lebo en City Upgrade Group (TMZ) in Stadscentrum Osdorpplein. Zie in het participatieplan bijlage 1 voor een weergave van het projectgebied. In het kort gaan we de omgeving vragen te adviseren over het ontwerp. Bij onderdelen die al vastliggen door regels of eerder gemaakte afspraken, kunnen deelnemers reageren. Huidige bewoners, ondernemers, omwonenden en andere belanghebbenden worden in een vroeg stadium gevraagd input te geven over hoe zij de openbare ruimte zouden willen vormgeven. De nadruk van dit participatieplan ligt op het nieuwe buurtpark aan de Van Suchtelen van de Haarestraat en de inrichting van de omliggende straten. Een vrouwvriendelijk ontwerp is het uitgangspunt bij de inrichting van zowel de gebouwen als de buitenruimte. Dit sluit aan bij het initiatiefvoorstel Gastvrije openbare ruimte dat door de gemeenteraad van Amsterdam is aangenomen. In de participatie zetten we extra in op het ophalen van ervaringen en ideeën van vrouwen. Tegelijk nemen we ook de perspectieven van andere groepen, zoals kinderen, jongeren en ouderen, mee, zodat het ontwerp aansluit bij de behoeften van alle belanghebbenden in de buurt.

Het buurtpark en de overige openbare ruimte rondom de Suchtelen van de Haarestraat en Tussen Meer worden naar verwachting pas in 2031 of 2032 aangelegd. Toch starten we al in het voorjaar van 2026 met de participatie. Op dit moment is er nog veel ruimte om samen belangrijke onderwerpen te bespreken. Later is die ruimte kleiner, omdat keuzes dan al zijn vastgelegd in het ontwerp. Door alle belanghebbenden in de buurt nu al mee te laten denken, kunnen wensen en ideeën op tijd worden meegenomen.

Gemeente Amsterdam

DB





Gegenereerd: vTER VERGADERING

Gemeente Amsterdam

DB

Advies en afstemming

Het participatieplan is afgestemd met het gebiedsteam Osdorp, ontwikkelaars Eigen Haard, City Upgrade Group en Lebo Vastgoed, en de participatietafel Nieuw-West.

Het gebiedsteam en de ontwikkelaars hebben positief gereageerd op dit plan. Met Eigen Haard gaat de gemeente een intensieve samenwerking aan in het participatietraject, gezien de afhankelijkheid van het buurtpark en de aangrenzende nieuwe gebouwen van de ontwikkeling van Eigen Haard.

De participatietafel heeft op maandag 5 januari 2026 negatief geadviseerd op het participatieplan. Zij gaven hiervoor een aantal argumenten. Deze adviezen zijn allemaal overgenomen in de nieuwe versie van het participatieplan. Hierover hebben wij afgestemd met de participatietafel dat het niet nodig is nog eens langs de gaan voor een positief advies. Naar aanleiding van de adviezen, is het participatieniveau aangepast en gelijkgetrokken voor alle doelgroepen, de teksten zijn herschreven en we hebben expliciet gemaakt waarom participatie nu al plaatsvindt. De startbijeenkomst vindt naar waarschijnlijkheid plaats op 17 februari aanstaande.

Het participatieplan is voorgelegd in de staf van Nazmi Türkkol op 27 januari 2026.

Duurzaamheid

Het participatieplan zelf draagt niet bij aan de doelen voor duurzaamheid. Wel zal er in het ontwerp van de openbare ruimte rekening worden gehouden met alle themas rondom duurzaamheid om bij te dragen aan deze doelstellingen.

Participatie

De stappen voor de participatie worden beschreven in het participatieplan.

Financiële onderbouwing

De inzet voor de participatie wordt gedekt uit grondexploitatie 222.17 Stadscentrum Osdorpplein fase 2a.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Het participatieplan wordt gepubliceerd op www.open.amsterdam.nl.

Een samenvatting van het participatieplan komt op de website www.amsterdam.nl/osdorrpplein.

Over de uitvoering van het participatieplan wordt extern gecommuniceerd via de website en de Bouwapp.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-001629	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)
AD2026-006431	Bijlage 1_Participatieplan openbare ruimte Osdorpplein.docx (msw12)

Gemeente Amsterdam

DB

Uitslag

A Akkoord

Gegenereerd: vTER VERGADERING