Project: LEVENSDUURKOSTEN BEHOREND BIJ : Raming d.d. 2020.07 07 Def. Herinrichting Zevensprong vs-2 - Projectnr: Projectnummer - Opdr.gever: V&OR
Versie raming: vs-1 - Status: Definitief - Opgesteld door: [redacted]
Prijspeil raming: 01-07-20
Datum raming: 23-07-20

Colofon

Versie 3.05a

[redacted]

Project:

Project	**LEVENSDUURKOSTEN BEHOREND BIJ : Raming d.d. 2020.07.07 Def. Herinrichting Zevensprong vs-2**
Omschrijving / specificatie	aanvraag voorbereidingskrediet
Projectfase	Voorontwerp
Opdrachtgever	V&OR
Projectmanager	[redacted]
Manager projectbeheersing	[redacted]
Technisch manager	[redacted]

Raming:

Type raming	deterministisch
Datum opstelling raming	23-07-20
Opsteller raming	[redacted]
Versie raming	vs-1
Status raming	Definitief
Prijspeil raming	01-07-20
Datum prognose einde werk	
Valuta	Euro

Archivering:

Bestandsnaam raming	[redacted] BKR Zevensprong.xlsm
Locatie (map) opgeslagen raming	\\basis.lan\amsterdam\IB\Algemeen\Team RMPK\Vakgroep Kosten\Projecten\Werk Iwan\2020\Zevensprong\Beheer

Toetsing:

Raming intern getoetst door	[redacted]
Datum interne toetsing	23-07-20

Project: LEVENSDUURKOSTEN BEHOREND BIJ : Raming d.d. 2020.07.07 Def. Herinrichting Zevensprong vs-2 - Projectnr: Projectnummer - Opdr.gever: V&OR
Versie raming: vs-1 - Status: Definitief - Opgesteld door: [redacted]

Prijspeil raming: 01-07-20
Datum raming: 23-07-20

Scope en uitgangspunten

Versie 3.05a

Inleiding

Het werk bestaat in hoofdzaak uit:
Inrichten schoolplein en speelplein

Scope

De kostenraming is gebaseerd op de volgende documenten:
- Schtesontwerp 10 december 2019
- Hoeveelhedenlijst d.d. 12 juni 2020
-

Uitgangspunten kostencategorie bouwkosten

Voor deze raming zijn de volgende uitgangspunten voor bouwkosten van toepassing:
-
-
-

Nader detailleren (%)
De post nader te detailleren in de SSK wordt berekend als percentage over de bekende directe benoemde kosten.
De post is bedoeld om de kosten te berekenen van voorziene maar nog niet expliciet uitgewerkte onderdelen van het project.
Het nader te detailleren moet de kosten van deze impliciete onderdelen (details) ondervangen. In deze raming kan men denken aan o.a.
-
-

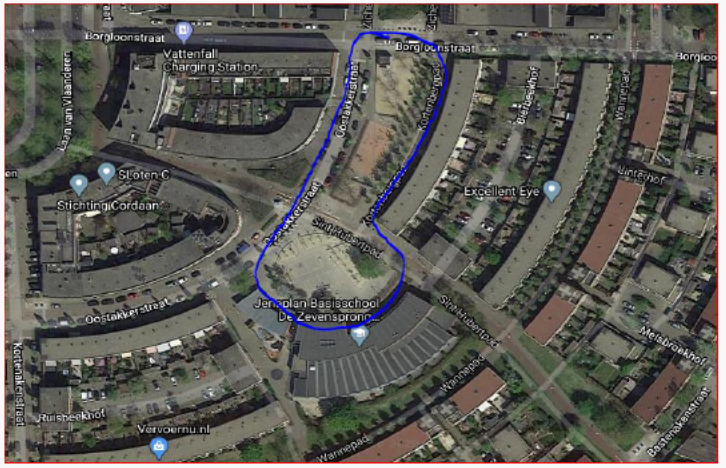
Uitgangspunten kostencategorie Levensduurkosten

Voor deze raming zijn de volgende uitgangspunten voorlevensduurkosten van toepassing:
- De levensduurkosten betreffen de wijziging van de jaarlijkse kosten op basis van categorie-normkosten en niveau als bijdrage aan de totale kosten van de gemeente Amsterdam op het gebied van (dagelijks en groot) onderhoud en vervanging van de openbare ruimte. Deze kosten zijn niet object-specifiek maar op basis van de bijbehorende categorie waar de asset binnenvalt.
- Levensduurkosten bestaan uit "schoon en heel"; dagelijksbeheer, grootonderhoud en vervanging.
- Onderhoudsniveau aangehouden "Verzorgd" conform de richtlijnen van de gemeente Amsterdam.
- De bedragen tussen haakjes zijn negatieve getallen en betreffen het bestaand areaal
- Uitgaande dat zelfde aantal ovl in de nieuwe situatie terug komen

Schetsontwerp



Projectlocatie



Uitgangspunten overige kostencategorieën

Vastgoed
- Er zijn geen vastgoedkosten opgenomen in deze raming. Er wordt vanuit gegaan dat alle gronden reeds in bezit zijn van de opdrachtgever of aan de opdrachtgever ter beschikking worden gesteld.

Engineering
- De hoogte van engineering is bepaald door een percentage over de voorziene bouwkosten.

Overige bijkomende kosten
De volgende kosten worden gerekend tot de overige bij komende kosten:
- Heffingen en leges vergunningen
- Verzekeringskosten (o.a. CAR-verzekering)
- Acceptatiekosten vrijkomende grond (max. klasse Industrie)

Indexatie
- De geschatte uitvoeringsduur zal tussen xxxx - xxxx zijn, hierdoor is er in deze raming uitgegaan met een indexatie 2,5% over een duur van x jaar

Objectoverstijgende risicoreservering investeringskosten
- De opgenomen objectoverstijgende risicoreservering als dekking voor de projectonzekerheden zijn bepaald door een percentage over het subtotaal van de investeringskosten

Project: LEVENSDUURKOSTEN BEHOREND BIJ : Raming d.d. 2020.07.07 Def. Herinrichting Zevensprong vs-2 - Projectnr: Projectnummer - Opdr.gever: V&OR — *Prijspeil raming: 01-07-20*
Versie raming: vs-1 - Status: Definitief - Opgesteld door [redacted] — *Datum raming: 23-07-20*

Samenvatting SSK

Versie 3.05a

Levensduurkosten:

Dagelijks onderhoud Verharding	€ (3.639)	€ (364)	€ (1.140)	€ (5.143)	€ (514)	€ (5.658)
Groot onderhoud & VV verharding	€ (3.043)	€ (806)	€ (1.750)	€ (5.600)	€ (560)	€ (6.160)
Dagelijks onderhoud Groen	€ 2.779	€ 584	€ 1.529	€ 4.892	€ 489	€ 5.381
Groot onderhoud & VV Groen	€ 739	€ 155	€ 406	€ 1.301	€ 130	€ 1.431
Dagelijks onderhoud Meubilair	€ 3.427	€ 908	€ 1.970	€ 6.305	€ 631	€ 6.936
Groot onderhoud & VV Meubilair	€ 3.755	€ 995	€ 2.159	€ 6.909	€ 691	€ 7.600
Subtotaal levensduurkosten	**€ 4.018**	**€ 1.472**	**€ 3.174**	**€ 8.664**	**€ 866**	**€ 9.530**
Objectoverstijgende risico's					€ -	€ -
Levensduurkosten deterministisch	**€ 4.018**	**€ 1.472**	**€ 3.174**	**€ 8.664**	**€ 866**	**€ 9.530**
Scheefte					€ -	€ -
Levensduurkosten exclusief BTW				**€ 8.664**	**€ 866**	**€ 9.530**
BTW (= niet meegenomen)				€ -	€ -	€ -
Levensduurkosten exclusief BTW				**€ 8.664**	**€ 866**	**€ 9.530**

Bandbreedte : met 70% zekerheid liggen de levensduurkosten exclusief BTW tussen € *8.577* *en* € *10.483*
Variatiecoëfficiënt *10%*

Projectkosten exclusief BTW

€ 8.664 **€ 866** **€ 9.530**

Budgetvaststelling investeringskosten:					
Investeringskosten exclusief BTW			€ -	€ -	€ -
Organisatiegebonden kosten	0%	€ -	€ -		€ -
Onzekerheidsreserve (in te vullen door financier)				€ -	€ -
Reservering scope wijzigingen (in te vullen door financier)				€ -	€ -
Aan te houden risicoreservering en totaal budget investeringskosten			**€ -**	**€ -**	**€ -**
Budgetvaststelling levensduurkosten:					
Levensduurkosten exclusief BTW			€ 8.664	€ 866	€ 9.530
Organisatiegebonden kosten	0%	€ 9.530	€ -		€ -
Onzekerheidsreserve (in te vullen door financier)				€ -	€ -
Reservering scope wijzigingen (in te vullen door financier)				€ -	€ -
Aan te houden risicoreservering en totaal budget levensduurkosten			**€ 8.664**	**€ 866**	**€ 9.530**

Project: LEVENSDUURKOSTEN BEHOREND BIJ : Raming d.d. 2020.07.07 Def. Herinrichting Zevensprong vs-2 - Projectnr: Projectnummer - Prijspeil raming: 01-07-20
Versie raming: vs-1 - Status: Definitief - Opgesteld door: [redacted] Datum raming: 23-07-20

Levensduurkosten:		*Frequentie*	*Type post*	*Aantal keren*	*Eenheid*	*Kosten per keer*	*Hoeveelheid per keer*	*Eenheid*	*Prijs per hoeveelheid*	*Totaal levensduur*
BRON: def kostenkengetallen grootonderhoud v dd 8-3-19 update dd 24-05-19										
Bestaand										
Troittor (tegels)	**Wegtype**	**7**								€ -
Dagel jks Onderhoud (DO)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 37	370,00	m2	**€ 0,10**	€ (37)
Troittor (tegels, natuursteen), special	**Wegtype**	**7**								€ -
Dagel jks Onderhoud (DO)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 19	90,00	m2	**€ 0,21**	€ (19)
Rijweg (Elementen verh.)	**Wegtype**	5 klinkers								€ -
Dagel jks Onderhoud (DO)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 416	2.545,00	m2	**€ 0,16**	€ (416)
Rijweg (Asfalt)	**Wegtype**	4								€ -
Dagel jks Onderhoud (DO)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 7	250,00	m2	**€ 0,03**	€ (7)
										€ -
Schoon										€ -
Machinaal vegen verharding		52	x keer per jr	52	keer	€ 64	32,55	are	**€ 1,98**	€ (3.351)
Handmatige ondersteuning vegen verharding		52	x keer per jr	52	keer	€ 61	32,55	are	**€ 1,87**	€ (3.165)
										€ -
										€ -
Nieuw										€ -
										€ -
Rijweg (Elementen verh.)	**Wegtype**	5 klinkers							€ -	€ -
Dagel jks Onderhoud (DO)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 253	1.550,00	m2	**€ 0,16**	€ 253
									€ -	€ -
Schoon									€ -	€ -
Machinaal vegen verharding		52	x keer per jr	52	keer	€ 31	15,50	are	**€ 1,98**	€ 1.596
Handmatige ondersteuning vegen verharding		52	x keer per jr	52	keer	€ 29	15,50	are	**€ 1,87**	€ 1.507
Benoemde directe levensduurkosten										**€ (3.639)**
Nader te detailleren levensduurkosten (%)			% t.o.v. BDLEV	10,00%	%	€ (3.639)				€ (364)
Directe levensduurkosten										**€ (4.003)**
Eenmalige kosten (%)			% t.o v. DLEV	5,00%	%	€ (4.003)				€ (200)
Uitvoeringskosten (%)			% t.o v. DLEV	6,00%	%	€ (4.003)				€ (240)
Algemene kosten (%)			% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK	5,00%	%	€ (4.443)				€ (222)
Winst (%)			% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK	2,00%	%	€ (4.666)				€ (93)
Risico (%)			% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK	2,00%	%	€ (4.666)				€ (93)
Engineeringskosten binnen levensduurkosten (%)			% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	6,00%	%	€ (4.852)				€ (291)
Indirecte levensduurkosten				*28,48%*	*t.o.v. directe*					**€ (1.140)**
Voorziene levensduurkosten										**€ (5.143)**
Niet benoemd objectrisico levensduurkosten (%)			% t.o.v. VLEV	10,00%	%	€ (5.143)				€ (514)
Risico's levensduurkosten				*10,00%*	*t o.v. voorziene*					**€ (514)**
Dagelijks onderhoud Verharding										**€ (5.658)**
Dagelijks onderhoud Verharding (contante waarde)										**€ -**

Investerings- & levensduurkosten Dagelijks onderhoud Verharding	**€ (5.658)**
Investerings- & levensduurkosten Dagelijks onderhoud Verharding (contante waarde)	**€ -**

Project: LEVENSDUURKOSTEN BEHOREND BIJ : Raming d.d. 2020.07.07 Def. Herinrichting Zevensprong vs-2 - Projectnr: Projectnummer - Opdr.ge *Prijspeil raming:* *01-07-20*
Versie raming: vs-1 - Status: Definitief - Opgesteld door [redacted] *Datum raming:* *23-07-20*

Groot onderhoud & VV verharding

Versie 3.05a

Deelraming aan *Totaal*

Levensduurkosten:		*Frequentie*	*Type post*	*Aantal keren*	*Eenheid*	*Kosten per keer*	*Hoeveelheid per keer*	*Eenheid*	*Prijs per hoeveelheid*	*Totaal levensduur*
BRON: def kostenkengetallen grootonderhoud v dd 8-3-19 update dd 24-05-19										
Bestaand										
Troittor (tegels)	**Wegtype**	**7**								€ -
Groot Onderhoud (GO)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 248	370,00	m2	**€ 0,67**	€ (248)
Vervanging (VV)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 303	370,00	m2	**€ 0,82**	€ (303)
Troittor (tegels, natuursteen), special	**Wegtype**	**7**								€ -
Groot Onderhoud (GO)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 126	90,00	m2	**€ 1,40**	€ (126)
Vervanging (VV)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 110	90,00	m2	**€ 1,23**	€ (110)
										€ -
Rijweg (Straatbaksteen)	**Wegtype**	5 klinkers								€ -
Groot Onderhoud (GO)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 2.770	2.545,00	m2	€ 1,09	€ (2.770)
Vervanging (VV)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 2.026	2.545,00	m2	€ 0,80	€ (2.026)
Rijweg (Asfalt)	**Wegtype**	4								€ -
Groot Onderhoud (GO)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 90	250,00	m2	€ 0,36	€ (90)
Vervanging (VV)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 290	250,00	m2	€ 1,16	€ (290)
Nieuw										
Rijweg (Straatbaksteen)	**Wegtype**	5 klinkers								€ -
Groot Onderhoud (GO)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 1.687	1.550,00	m2	€ 1,09	€ 1.687
Vervanging (VV)		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 1.234	1.550,00	m2	€ 0,80	€ 1.234
Benoemde directe levensduurkosten										**€ (3.043)**
Gebiedstoeslag		Binnen de ring	% t.o.v. BDLEV	15,00%	%	€ (3.043)				€ (457)
Nader te detailleren levensduurkosten (%)			% t.o.v. BDLEV	10,00%	%	€ (3.500)				€ (350)
Directe levensduurkosten										**€ (3.850)**
Eenmalige kosten (%)			% t.o.v. DLEV	5,00%	%	€ (3.850)				€ (192)
Algemene bouwplaatskosten (%)			% t.o.v. DLEV	0,00%	%	€ (3.850)				€ -
Uitvoeringskosten (%)			% t.o.v. DLEV	6,00%	%	€ (3.850)				€ (231)
Algemene kosten (%)			% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK	5,00%	%	€ (4.273)				€ (214)
Winst (%)			% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK	2,00%	%	€ (4.487)				€ (90)
Risico (%)			% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK	2,00%	%	€ (4.487)				€ (90)
Engineeringskosten binnen levensduurkosten (%)			% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	20,00%	%	€ (4.666)				€ (933)
Leges & heffingen voortvloeiend uit vergunningaanvragen (%)			% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	0,00%	%	€ (4.666)				€ -
Indirecte levensduurkosten				*45,45%*	*t.o.v. directe*					**€ (1.750)**
Voorziene levensduurkosten										**€ (5.600)**
Groot onderhoud & VV verharding										**€ (6.160)**
Groot onderhoud & VV verharding (contante waarde)										**€ -**

Investerings- & levensduurkosten Groot onderhoud & VV verharding	**€ (6.160)**
Investerings- & levensduurkosten Groot onderhoud & VV verharding (contante waarde)	**€ -**

Project: LEVENSDUURKOSTEN BEHOREND BIJ : Raming d.d. 2020.07.07 Def. Herinrichting Zevensprong vs-2 - Projectnr: Prijspeil raming: 01-07-20
Versie raming: vs-1 - Status: Definitief - Opgesteld door [redacted] Datum raming: 23-07-20

Dagelijks onderhoud Groen

Versie 3.05a

Deelraming aan — *Totaal*

Levensduurkosten:	*Frequentie*	*Type post*	*Aantal keren*	*Eenheid*	*Kosten per keer*	*Hoeveelheid per keer*	*Eenheid*	*Prijs per hoeveelheid*	*Totaal levensduur*
BRON: 20180411 Normbedragen Groenbeheer Amsterdam									
Bestaand **Kwalit**	**B**								
GAZON	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 80	135,00	m2	**€ 0,59**	€ (80)
HAGEN 2X	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 238	135,00	m2	**€ 1,76**	€ (238)
Verwijderen zwerfafval in gras	24	x keer per jr	24	keer	€ 1	1,35	are	**€ 0,55**	€ (18)
Verwijderen zwerfafval in plantvakken	24	x keer per jr	24	keer	€ 1	1,35	are	**€ 0,80**	€ (26)
Verwijderen bladafval in gras	4	x keer per jr	4	keer	€ 13	1,35	are	**€ 9,40**	€ (51)
Verwijderen bladafval in plantvakken	4	x keer per jr	4	keer	€ 16	1,35	are	**€ 12,00**	€ (65)
Nieuw **Kwali**	**B**				€ -				
BOOM IN VERHARDING,30-60jr	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 91	5,00	st	**€ 18,15**	€ 91
GAZON	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 237	400,00	m2	**€ 0,59**	€ 237
HAGEN 2X	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 353	200,00	m2	**€ 1,76**	€ 353
HEESTERS	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 352	135,00	m2	**€ 2,60**	€ 352
VASTE PLANTEN	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 2.653	390,00	m2	**€ 6,80**	€ 2.653
Verwijderen zwerfafval in gras	24	x keer per jr	24	keer	€ 2	4,00	are	**€ 0,55**	€ (53)
Verwijderen zwerfafval in plantvakken	24	x keer per jr	24	keer	€ 3	3,35	are	**€ 0,80**	€ (64)
Verwijderen bladafval in gras	4	x keer per jr	4	keer	€ 38	4,00	are	**€ 9,40**	€ (150)
Verwijderen bladafval in plantvakken	4	x keer per jr	4	keer	€ 40	3,35	are	**€ 12,00**	€ (161)
Benoemde directe levensduurkosten									**€ 2.779**
Gebiedstoeslag	Parken	% t.o.v. BDLEV	10,00%	%	€ 2.779				€ 278
Nader te detailleren levensduurkosten (%)		% t.o.v. BDLEV	10,00%	%	€ 3.057				€ 306
Directe levensduurkosten									**€ 3.363**
Eenmalige kosten (%)		% t.o.v. DLEV	5,00%	%	€ 3.363				€ 168
Algemene bouwplaatskosten (%)		% t.o.v. DLEV	0,00%	%	€ 3.363				€ -
Uitvoeringskosten (%)		% t.o.v. DLEV	6,00%	%	€ 3.363				€ 202
Algemene kosten (%)		% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK	5,00%	%	€ 3.733				€ 187
Winst (%)		% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK	2,00%	%	€ 3.920				€ 78
Risico (%)		% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK	2,00%	%	€ 3.920				€ 78
Engineeringskosten binnen levensduurkosten (%)		% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	20,00%	%	€ 4.076				€ 815
Leges & heffingen voortvloeiend uit vergunningaanvragen (%)		% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	0,00%	%	€ 4.076				€ -
Indirecte levensduurkosten			*45,45%*	*t.o.v. directe*					**€ 1.529**
Voorziene levensduurkosten									**€ 4.892**
Niet benoemd objectrisico levensduurkosten (%)		% t.o.v. VLEV	10,00%	%	€ 4.892				€ 489
Risico's levensduurkosten			*10,00%*	*t.o.v. voorziene*					**€ 489**
Dagelijks onderhoud Groen									**€ 5.381**
Dagelijks onderhoud Groen (contante waarde)									€ -

Investerings- & levensduurkosten Dagelijks onderhoud Groen	**€ 5.381**
Investerings- & levensduurkosten Dagelijks onderhoud Groen (contante waarde)	€ -

Project: LEVENSDUURKOSTEN BEHOREND BIJ : Raming d.d. 2020.07 07 Def. Herinrichting Zevensprong vs-2 - Projectnr: Projectnummer - Prijspeil raming: 01-07-20
Versie raming: vs-1 - Status: Definitief - Opgesteld door [redacted] Datum raming: 23-07-20

Groot onderhoud & VV Groen

Versie 3.05a

Deelraming aan — *Totaal*

Levensduurkosten:		*Frequentie*	*Type post*	*Aantal keren*	*Eenheid*	*Kosten per keer*	*Hoeveelheid per keer*	*Eenheid*	*Prijs per hoeveelheid*	*Totaal levensduur*
BRON: 20180411 Normbedragen Groenbeheer Amsterdam										
Groot onderhoud										
Bestaand	**Kwaliteitsniveau**	**B**								€ -
GAZON		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 0	135,00	m2	**€ 0,00**	€ (0)
Nieuw	**Kwaliteitsniveau**	**B**								
BOOM IN VERHARDING,30-60jr		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 16	5,00	st	**€ 3,24**	€ 16
GAZON		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 1	400,00	m2	**€ 0,00**	€ 1
HEESTERS		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 21	135,00	m2	**€ 0,16**	€ 21
Vervanging										
Bestaand	**Kwaliteitsniveau**	**B**								
GAZON		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 17	135,00	m2	**€ 0,13**	€ (17)
HAAGVOET		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 153	135,00	m2	**€ 1,14**	€ (153)
Nieuw	**Kwaliteitsniveau**	**B**								
BOOM IN VERHARDING,30-60jr		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 398	5,00	st	**€ 79,67**	€ 398
GAZON		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 50	400,00	m2	**€ 0,13**	€ 50
HAAGVOET		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 227	200,00	m2	**€ 1,14**	€ 227
HEESTERS		1	1 keer per x jr	1	keer	€ 195	135,00	m2	**€ 1,45**	€ 195
Benoemde directe levensduurkosten										**€ 739**
Gebiedstoeslag		Parken	% t.o.v. BDLEV	10,00%	%	€ 739				€ 74
Nader te detailleren levensduurkosten (%)			% t.o.v. BDLEV	10,00%	%	€ 813				€ 81
Directe levensduurkosten										**€ 894**
Eenmalige kosten (%)			% t.o.v. DLEV	5,00%	%	€ 894				€ 45
Uitvoeringskosten (%)			% t.o.v. DLEV	6,00%	%	€ 894				€ 54
Algemene kosten (%)			% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK	5,00%	%	€ 993				€ 50
Winst (%)			% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK	2,00%	%	€ 1.042				€ 21
Risico (%)			% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK	2,00%	%	€ 1.042				€ 21
Engineeringskosten binnen levensduurkosten (%)			% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	20,00%	%	€ 1.084				€ 217
Indirecte levensduurkosten				*45,45%*	*t.o.v. directe*					**€ 406**
Voorziene levensduurkosten										**€ 1.301**
Niet benoemd objectrisico levensduurkosten (%)			% t.o v. VLEV	10,00%	%	€ 1.301				€ 130
Risico's levensduurkosten				*10,00%*	*t.o.v. voorziene*					**€ 130**
Groot onderhoud & VV Groen										**€ 1.431**
Groot onderhoud & VV Groen (contante waarde)										**€ -**

Investerings- & levensduurkosten Groot onderhoud & VV Groen	**€ 1.431**
Investerings- & levensduurkosten Groot onderhoud & VV Groen (contante waarde)	**€ -**

Project: LEVENSDUURKOSTEN BEHOREND BIJ : Raming d.d. 2020.07.07 Def. Herinrichting Zevensprong vs-2 - Projectnr: Prijspeil raming: 01-07-20
Versie raming: vs-1 - Status: Definitief - Opgesteld door: [redacted] Datum raming: 23-07-20

Dagelijks onderhoud Meubilair

Versie 3.05a

Deelraming aan — *Totaal*

Levensduurkosten:	*Frequentie*	*Type post*	*Aantal keren*	*Eenheid*	*Kosten per keer*	*Hoeveelheid per keer*	*Eenheid*	*Prijs per hoeveelheid*	*Totaal levensduur*
BRON: basis sheet normkosten 150219 meubilair									
Bestaand Kwaliteitsniveau	Verzorgd								
Zitbanken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 526	10,00	st	**€ 52,59**	€ (526)
Hekwerken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 207	105,00	m1	**€ 1,97**	€ (207)
Fietsenrekken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 664	73,00	st	**€ 9,09**	€ (664)
Paaltjes	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 66	7,00	st	**€ 9,39**	€ (66)
Speeltoestellen en valondergrond	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 394	1,00	st	**€ 393,88**	€ (394)
Nieuw Kwaliteitsniveau	Verzorgd				€ -				
Zitbanken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 158	3,00	st	**€ 52,59**	€ 158
Hekwerken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 63	32,00	m1	**€ 1,97**	€ 63
Fietsenrekken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 664	73,00	st	**€ 9,09**	€ 664
Paaltjes	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 66	7,00	st	**€ 9,39**	€ 66
Speeltoestellen en valondergrond	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 4.333	11,00	st	**€ 393,88**	€ 4.333
Benoemde directe levensduurkosten									**€ 3.427**
Gebiedstoeslag	Binnen	% t.o.v. BDLEV	15,00%	%	€ 3.427				€ 514
Nader te detailleren levensduurkosten (%)		% t.o.v. BDLEV	10,00%	%	€ 3.941				€ 394
Directe levensduurkosten									**€ 4.335**
Eenmalige kosten (%)		% t.o.v. DLEV	5,00%	%	€ 4.335				€ 217
Algemene bouwplaatskosten (%)		% t.o.v. DLEV	0,00%	%	€ 4.335				€ -
Uitvoeringskosten (%)		% t.o.v. DLEV	6,00%	%	€ 4.335				€ 260
Algemene kosten (%)		% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK	5,00%	%	€ 4.812				€ 241
Winst (%)		% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK	2,00%	%	€ 5.052				€ 101
Risico (%)		% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK	2,00%	%	€ 5.052				€ 101
Engineeringskosten binnen levensduurkosten (%)		% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK+WR	20,00%	%	€ 5.255				€ 1.051
Leges & heffingen voortvloeiend uit vergunningaanvragen (%)		% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK+WR	0,00%	%	€ 5.255				€ -
Indirecte levensduurkosten			*45,45%*	*t.o.v. directe*					**€ 1.970**
Voorziene levensduurkosten									**€ 6.305**
Niet benoemd objectrisico levensduurkosten (%)		% t.o.v. VLEV	10,00%	%	€ 6.305				€ 631
Risico's levensduurkosten			*10,00%*	*t.o.v. voorziene*					**€ 631**
Dagelijks onderhoud Meubilair									**€ 6.936**
Dagelijks onderhoud Meubilair (contante waarde)									**€ -**

Investerings- & levensduurkosten Dagelijks onderhoud Meubilair	**€ 6.936**
Investerings- & levensduurkosten Dagelijks onderhoud Meubilair (contante waarde)	**€ -**

Project: LEVENSDUURKOSTEN BEHOREND BIJ : Raming d.d. 2020.07.07 Def. Herinrichting Zevensprong vs-2 - Projectnr: Prijspeil raming: 01-07-20
Versie raming: vs-1 - Status: Definitief - Opgesteld door [redacted] Datum raming: 23-07-20

Groot onderhoud & VV Meubilair

Versie 3.05a

Deelraming aan — *Totaal*

Levensduurkosten:	*Frequentie*	*Type post*	*Aantal keren*	*Eenheid*	*Kosten per keer*	*Hoeveelheid per keer*	*Eenheid*	*Prijs per hoeveelheid*	*Totaal levensduur*
BRON: basis sheet normkosten 150219 meubilair									
Bestaand **Kwaliteitsniveau**	Verzorgd								
Zitbanken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 518	10,00	st	**€ 51,83**	€ (518)
Hekwerken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 109	32,00	m1	**€ 3,40**	€ (109)
Fietsenrekken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 581	73,00	st	**€ 7,95**	€ (581)
Paaltjes	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 60	7,00	st	**€ 8,58**	€ (60)
Speeltoestellen en valondergrond	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 412	1,00	st	**€ 411,79**	€ (412)
Nieuw **Kwaliteitsniveau**	Verzorgd				€ -				
Zitbanken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 156	3,00	st	**€ 51,83**	€ 156
Hekwerken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 109	32,00	m1	**€ 3,40**	€ 109
Fietsenrekken	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 581	73,00	st	**€ 7,95**	€ 581
Paaltjes	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 60	7,00	st	**€ 8,58**	€ 60
Speeltoestellen en valondergrond	1	1 keer per x jr	1	keer	€ 4.530	11,00	st	**€ 411,79**	€ 4.530
Benoemde directe levensduurkosten									**€ 3.755**
Gebiedstoeslag	Binnen	% t.o v. BDLEV	15,00%	%	€ 3.755				€ 563
Nader te detailleren levensduurkosten (%)		% t.o v. BDLEV	10,00%	%	€ 4.318				€ 432
Directe levensduurkosten									**€ 4.750**
Eenmalige kosten (%)		% t.o.v. DLEV	5,00%	%	€ 4.750				€ 238
Algemene bouwplaatskosten (%)		% t.o.v. DLEV	0,00%	%	€ 4.750				€ -
Uitvoeringskosten (%)		% t.o.v. DLEV	6,00%	%	€ 4.750				€ 285
Algemene kosten (%)		% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK	5,00%	%	€ 5.273				€ 264
Winst (%)		% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK	2,00%	%	€ 5.536				€ 111
Risico (%)		% t.o.v. DLEV+EK+ABK+UK+AK	2,00%	%	€ 5.536				€ 111
Engineeringskosten binnen levensduurkosten (%)		% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	20,00%	%	€ 5.758				€ 1.152
Leges & heffingen voortvloeiend uit vergunningaanvragen (%)		% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	0,00%	%	€ 5.758				€ -
Overige b jkomende levensduurkosten (%)		% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	0,00%	%	€ 5.758				€ -
Overige b jkomende levensduurkosten (%)		% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	0,00%	%	€ 5.758				€ -
Overige b jkomende levensduurkosten (%)		% t.o.v. DLEV EK ABK UK AK WR	0,00%	%	€ 5.758				€ -
Indirecte levensduurkosten			*45,45%*	*t.o.v. directe*					**€ 2.159**
Voorziene levensduurkosten									**€ 6.909**
Niet benoemd objectrisico levensduurkosten (%)		% t.o.v. VLEV	10,00%	%	€ 6.909				€ 691
Risico's levensduurkosten			*10,00%*	*t.o.v. voorziene*					**€ 691**
Groot onderhoud & VV Meubilair									**€ 7.600**
Groot onderhoud & VV Meubilair (contante waarde)									**€ -**

Investerings- & levensduurkosten Groot onderhoud & VV Meubilair	**€**	**7.600**
Investerings- & levensduurkosten Groot onderhoud & VV Meubilair (contante waarde)	**€**	**-**