From 5.1, 2, e 5.1, 2, e @felixmeritisbeheer.nl>
Subject **Re: Verzoek tot informatie over de garanties van de gemeente Amsterdam**
To 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date July 1, 2013 at 10:59:46 AM UTC

Beste 5.1, 2, e

Het antwoord op jouw vragen in omgekeerde volgorde:

3 er is geen afsprak tussen de banken gemaakt tot op heden.
2 de ABN-AMRO heeft een 1e hypotheek op Keizersgracht 324
de Rabo heeft een 1e hypotheek op Keizersgracht 326
het Restauratiefonds heeft een 2e hypotheek op 324
de Rabo heeft een 3e hypotheek op 324 (voor 250.000)
1 looptijd en startdatum kan ik hier niet snel vinden, maar ik weet dat:
-restauratiefonds 30jarige annuitaire leningen heeft die zijn gestart in 1998/2000
-de financiering van de ABN-AMRO in 2002 geheel werd herzien(waarbij de lening van 1.250.000 loopt tot 2016, behoudens verlenging; de beide andere leningen worden afgelost, de ene met 48.000 per jaar en de andere met 35.000 per jaar.
looptijden respectievelijk tot 01-030-2031 en 01-06-2031
-de financiering van de Rabobank oorspronkelijk aflossingsvrij was; daarop wordt nu 30k per jaar afgelost.

Met hartelijke groet,

5.1, 2, e

Ik moet een en ander na gaan zoeken, in de archeiven

Op 1 jul 2013, om 10:32 heeft 5.1, 2, e het volgende geschreven:

> Geachte heer 5.1, 2, e
> Beste 5.1, 2, e
>
> Ter voorbereiding van het gesprek bij wethouder Gehrels zou ik ook graag meer inzicht willen krijgen in de huidige leningen.
>
> De specificatie van de bedragen per bank heb ik kunnen vinden in de jaarrekening maar ik heb nog de volgende informatie nodig per lening:
>
> - afsluitdatum (voor de historie) en looptijd
> - de hypotheekrechten en rang van hypotheekrecht per lening (of specifieke afspraken over hypotheekrecht)
> - Is er een afspraak tussen de banken gemaakt over de gezamenlijke kredietrisico's (zogenaamde "intercredit risk) of staan alle overeenkomsten los van elkaar?
>
> Alvast dank,
>
> Met vriendelijke groet,
>
> 5.1, 2, e
> 5.1, 2, e
> Directie Middelen en Control
> Gemeente Amsterdam
>
> Bezoekadres: Amstel 1
> Kamer 5224
> Postbus 202, 1000 AE Amsterdam
> E-mail 5.1, 2, e @amsterdam.nl
> Telefoon 5.1, 2, e

Fax 5.1, 2, e
www.amsterdam.nl

———

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e [mailto 5.1, 2, e @felixmeritisbeheer.nl]
Verzonden: donderdag 27 juni 2013 9:30
Aan: 5.1, 2, e
Onderwerp: Re: Verzoek tot informatie over de garanties van de gemeente Amsterdam

Beste 5.1, 2, e

hierbij alvast de contactgegevens:

5.1, 2, e 5.1, 2, e @restauratiefonds.nl 5.1, 2, e
ABN-AMRO 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @nl.abnamro.com 5.1, 2, e
RABOban 5.1, 2, e .1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.rabobank.nl 5.1, 2, e

De overige vragen zal ik in het weekend trachten te beantwoorden, al is mij niet duidelijk wat onder punt 2 wordt bedoeld.

Hartelijke groet,

5.1, 2, e

Op 26 jun 2013, om 10:55 heeft 5.1, 2, e het volgende geschreven:

Geachte mevrouw 5.1, 2, e
Geachte heer 5.1, 2, e

Zoals afgesproken ontvang ik graag:

1. De contactgegevens bij ABN Amro, NRF en de Rabobank (de heer 5.1, 2, e
2. Het rapport van ABN Amro (de heer 5.1, 2, e ???
3. Meer inzicht in de onderhoudskosten en reservering voor onderhoud voor de komende 5 jaar (de heer 5.1, 2, e
4. De cash flow prognoses voor de komende 5 jaar van FM Beheer (de heer 5.1, 2, e , met de nadruk op de financieringslasten per jaar. De financieringslasten zullen waarschijnlijk toenemen door een hogere rente en aflossingen
5. De cash flow prognoses voor de komende 5 jaar van FM Monument (mevrouw 5.1, 2, e .

Alvast bedankt,

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
Directie Middelen en Control
Gemeente Amsterdam

Bezoekadres: Amstel 1
Kamer 5224
Postbus 202, 1000 AE Amsterdam
E-mail 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Telefoon 5.1, 2, e
Fax 5.1, 2, e
www.amsterdam.nl

_____

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer

_____

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer