From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Sent: Wed, 24 Nov 2021 11:22:31 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Subject: FW: Terugkoppeling gesprek 5.1.2.e

Hoi 5.1.2.e

We hebben de 5.1.2.e gister gesproken en uit het gesprek kwam naar voren dat hij veel overlast ervaart van bepaalde adressen bij hem in de straat. Verder kwam naar voren dat het terug melden niet altijd goed verloopt, doordat wij een standaard mail sturen met geen woonfraude geconstateerd en dan de zaak sluiten. Hij vraagt zich dan dus af of er überhaupt wel is gecontroleerd, welke stappen zijn ondernomen etc. etc. We hebben afgesproken het proces van het terug melden te verbeteren. Ik heb ook uitgezocht dat bij het adres waar hij met name op doelde wij wel eerder een handhavingstraject zijn gestart en hij stuurt mij de andere adressen nog even toe. Zie ook onderstaande mail voor de uitgebreide informatie.
Hij wilde de wob-verzoeken wel laten doorgaan. Hij gaf ook dat de verzoeken bijna allemaal waren afgerond en dat hij ons niet bewust met extra werk wil opzadelen en daarom de wob-verzoeken steeds heeft beperkt tot meldingen in zijn postcodegebied. Hij gaf ook aan dat er nog een bezwaar loopt tegen de verkregen informatie uit de wob, omdat hij van mening was dat de informatie m.b.t. de meldingen niet categorisch geweigerd had mogen worden.

Groet,
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 24 november 2021 10:00
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Onderwerp: Terugkoppeling gesprek 5.1.2.e

Hoi 5.1.2.e

Ik heb het adres 5.1.2e even snel onderzocht. Wij zijn in 2018 een handhavingstraject gestart, waarbij op 7 maart 2019 (begin van de coronaperiode) 2 boetes van 20.500 euro en 2 keer een lod van 50.000 euro zijn opgelegd aan de eigenaar en de verhuurder. Nadien hebben we het adres nog verschillende keer gecontroleerd, maar elke keer als wij op het onderhavige adres langskomen treffen we de bewoner aan, degene die ook eerder van ons een boete heeft opgelegd gekregen en treffen wij daar geen toeristen aan. De bewoner heeft wel verklaard bij het laatste bezoek dat hij van plan is weer een b&b te exploiteren en heeft ook een vergunning aangevraagd. Ik denk zeker dat het goed is om dit adres een aantal keer in het weekend te bezoeken.

Naar aanleiding van het gesprek van gister zal ik de volgende stappen ondernemen:

- Vraag 5.1 2e of er een opmerking op het meldformulier geplaatst kan worden dat na 22:00 uur de politie gebeld dient te worden, omdat wij na het tijdstip niet meer langskomen.
- Overleg projectmedewerkers of zij de terugmelding voortaan weer telefonisch kunnen doen.
- Vragen hoe het zit met doorzon/ eerdere meldingen die zijn gedaan bij de politie.
- Onderzoeken hoeveel meldingen er zijn gedaan, welke meldingen van de 5.1.2.e zelf afkwamen en welk resultaat daaruit is voortgekomen. -> dit en de eerder opgelegde boetes zouden wij ook naar hem kunnen terugkoppelen?
- Verzamelen adressen van de 5.1.2.e om uit te zetten in het weekend en hiervan ook een terugkoppeling geven aan hem.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Handhavingsjurist
Toezicht & handhaving, Wonen

Gemeente Amsterdam

5.1.2.e 5.1.2.e Amsterdam

Amsterdam.nl/Wonen

Werkdagen: ma, di, wo, do