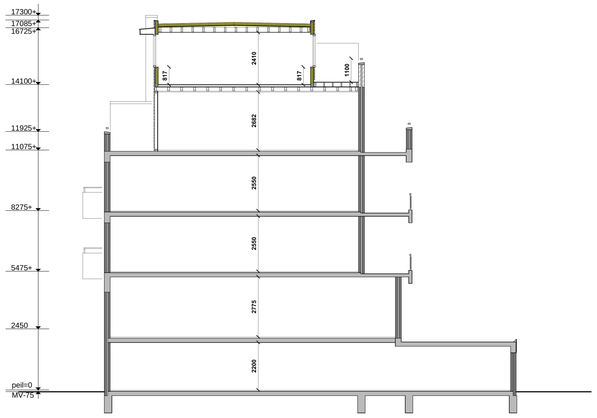
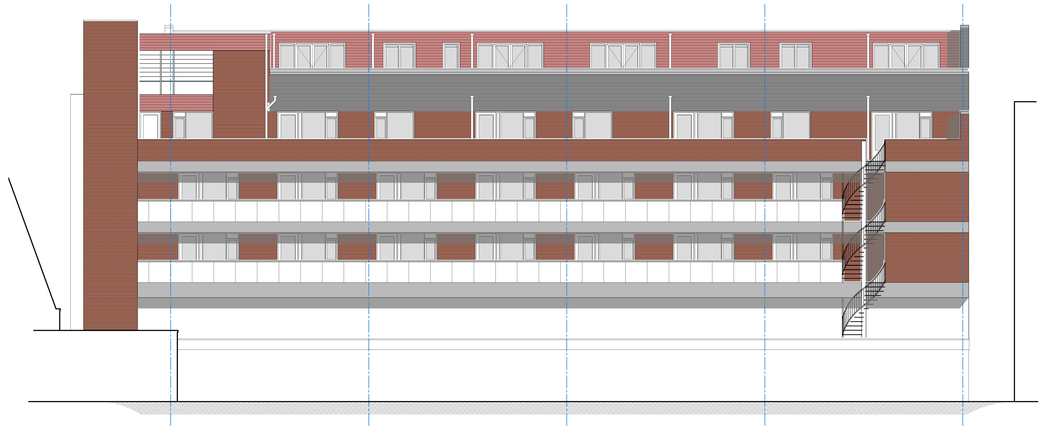


Dwarsdoorsnede
(Nieuwe situatie)



Achtergevel
(Nieuwe situatie)

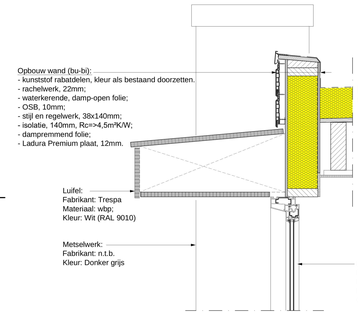
Algemene informatie

optrede trap bg/1e = 200 mm. optrede trap 1e/2e = 187 mm.
aantrede trap bg/1e = 200 mm. aantrede trap 1e/2e = 200 mm.
Traphekken en balustrades zijn min. 1000 mm hoog en niet opklimbaar.

Alle deuren in het nieuw te bouwen gedeelte, die vallen binnen de woonfunctie zullen een vrije doorgang hebben van minimaal 0,85 m. breed en 2,1 m. hoog.

Het niet overschrijden van een uiterste grenstoestand
zal voorkomen worden, bepaald volgens:
a. NEN 6710 of NEN 6770, indien de bouwconstructie is vervaardigd van metaal als bedoeld in die normen,
b. NEN 6720 of NEN 6790, indien de bouwconstructie is vervaardigd van steenachtig materiaal als bedoeld in die normen,
c. NEN 6760, indien de bouwconstructie is vervaardigd van hout als bedoeld in die norm,
d. NEN 2608, indien de bouwconstructie is vervaardigd van glas als bedoeld in die norm, of
e. NEN 6707, indien de bouwconstructie de bevestiging van dakbedekking is als bedoeld in die norm.

nieuw te plaatsen rookmelders:
- op elke verdieping langs vluchtroute
- gekoppeld en aangesloten op electriciteit
- niet-ionisrende rookmelders
- voldoen aan NEN 2555



Detail 01
Schaal 1:10

oppervlakteberekening

Huisnummer 40:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	54.3	woonfunctie
vd5	59.4	49.0	woonfunctie
Totaal:	142.0	103.3	
VG=		72.7%	

INHOUD bestaand 227.0m³ nieuw 368.9m³

BVO bestaand 88.7m² nieuw 156.3m²

Huisnummer 42:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	66.3	woonfunctie
vd5	62.3	53.6	woonfunctie
Totaal:	144.9	119.9	
VG=		82.7%	

INHOUD bestaand 227.0m³ nieuw 403.1m³

BVO bestaand 88.7m² nieuw 158.3m²

Huisnummer 44:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	66.3	woonfunctie
vd5	62.3	51.2	woonfunctie
Totaal:	144.9	117.4	
VG=		81.0%	

INHOUD bestaand 227.0m³ nieuw 403.1m³

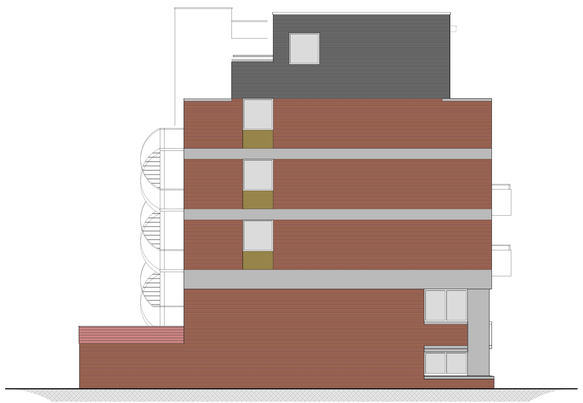
BVO bestaand 88.7m² nieuw 158.3m²

Huisnummer 46:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	66.3	woonfunctie
vd5	63.4	47.8	woonfunctie
Totaal:	146.0	114.1	
VG=		78.1%	

INHOUD bestaand 227.0m³ nieuw 403.1m³

BVO bestaand 88.7m² nieuw 160.5m²



Linker zijgevel
(Nieuwe situatie)



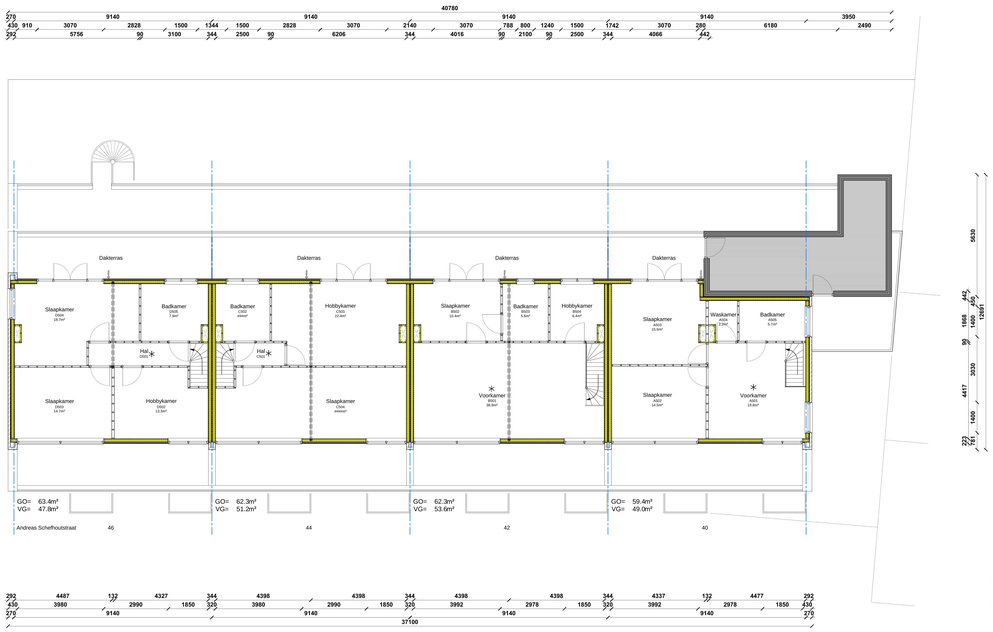
Voorgevel
(Nieuwe situatie)



Rechter zijgevel
(Nieuwe situatie)



Vierde verdieping
(Nieuwe situatie)



Vijfde verdieping
(Nieuwe situatie)

HAARLEM DAK OPBOUW

Opdrachtgever: **Andreas Schelfhoutstraat 40-46**
1058 HV, Amsterdam

Tekening: **aanvraag omgevingsvergunning**
fase 1
nieuwe situatie

Kenmerk	Formaat	Schaal	Datum:	Blad
1708-1711	A0	1:100	01-08-2017	AO-02