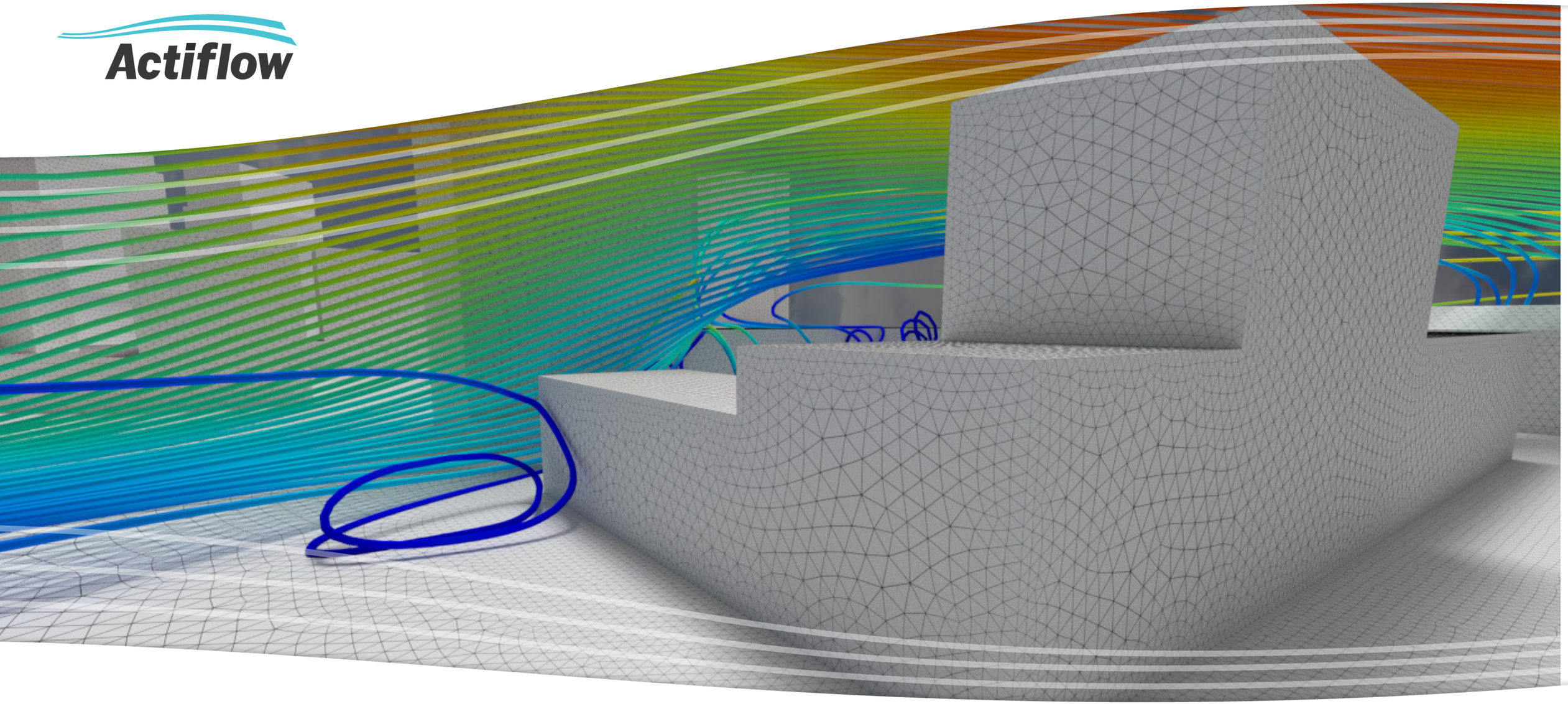
Actiflow



Windstudie Kubus Katrijp te Amsterdam

Aanvullende notitie m.b.t. verschuiving rooilijngrens in relatie tot windklimaat

Auteur(s): [redacted]

Controlleur: [redacted]

Datum: 08/11/2021

AFR - 7167

Versie 1.0

©2021 Actiflow BV

Notitie windhinder Kubus Katrijp te Amsterdam

Voorliggende notitie dient als aanvulling op de rapportage *'Windstudie Kubus Katrijp te Amsterdam: CFD studie i.f.v. het windklimaat in de omgeving'* met kenmerk AFR-4491, uitgegeven op d.d. 03-10-2017. In deze notitie wordt inzicht gegeven in wat voor mate het verschuiven van de rooilijngrens van de ontwikkeling invloed zal hebben op het windklimaat in het plangebied. De rooilijngrens verschuift 6,6 m in noordoostelijke richting (zie figuur 1.2). De contouren en hoogtes van de ontwikkeling blijven verder ongewijzigd.

In bovengenoemde rapportage zijn destijds de volgende conclusies getrokken:

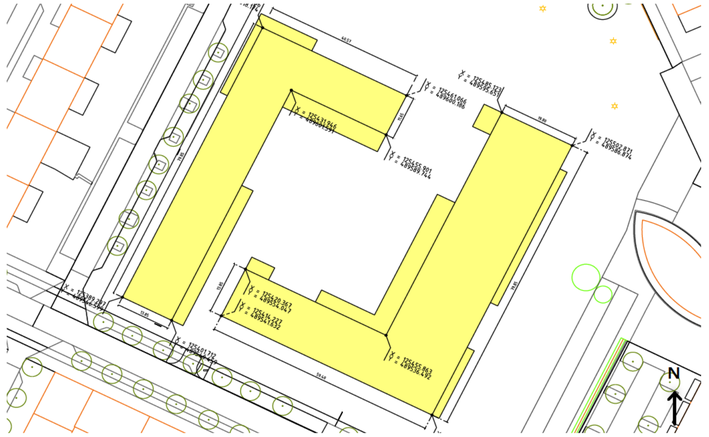
- Er treedt geen verslechtering op van het windklimaat in de omgeving als gevolg van de geplande nieuwbouw (lokaal kan zelfs een lichte verbetering worden gezien);

- Lokaal bij de nieuwbouw (nabij het hoekpunt aan de oostzijde) treedt een verslechtering van het windklimaat op. Dit is met name het geval bij een zuidzuidwestelijke tot zuidwestelijke wind (zie figuur 1.3).

Op basis van de resultaten uit voorgaande windstudie is op een analytische wijze inzichtelijke gemaakt wat het effect van het opschuiven van de ontwikkeling op het windklimaat is.



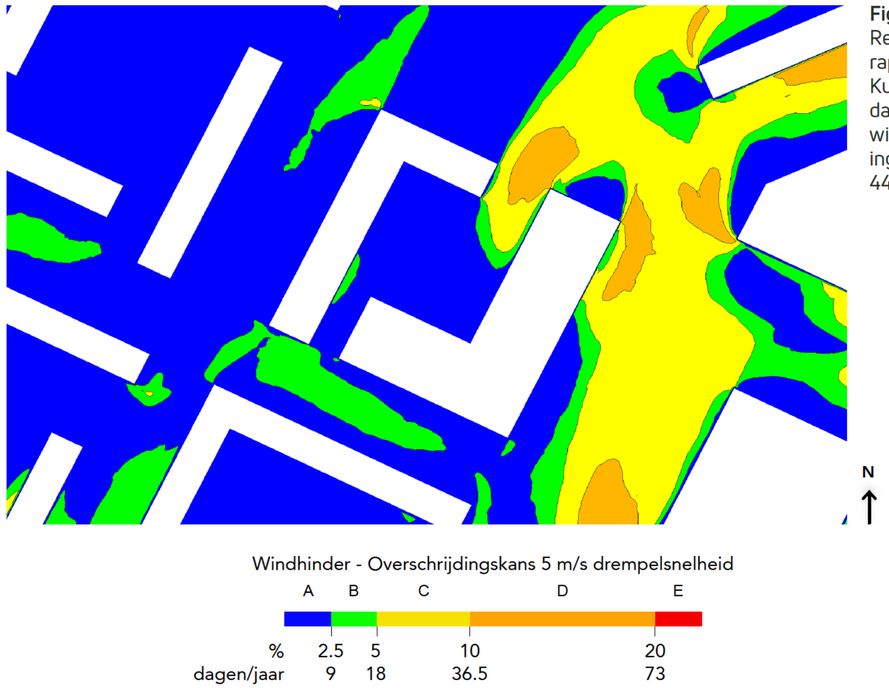
Figuur 1.1:
Overzicht van het model toegepast in de windstudie



Figuur 1.2:
Uitgeefbaar gebied Kubus Katrijp locatie (d.d. 18-05-2021)

Het opschuiven van de rooilijngrens van de ontwikkeling in de nieuwe situatie zal resulteren in een vergelijkbaar windklimaat in en rondom het plangebied, vergeleken met de situatie getoetst in de windstudie (zie figuur 1.3). In de Werengouw, en de passage vanuit de Werengouw naar het binnenterrein van de ontwikkeling zal het windklimaat overwegend gekenmerkt worden als luw (windhinderklassen A en B). Nabij het oostelijke hoekpunt van de ontwikkeling wordt wederom de laagste kwaliteit van het windklimaat verwacht. Het op dit hoekpunt gesitueerde bouwvolume met een hoogte van 48 m zorgt ervoor dat wind, met name uit de windrichtingen zuidzuidwest en westzuidwest, via de gevel omgebogen wordt naar grondniveau. Dit resulteert uiteindelijk in een windklimaat wat gekenmerkt wordt door windhinderklassen B tem D (zie figuur 1.3). Het opschuiven van de ontwikkeling in de nieuwe situatie zorgt er mogelijk wel voor dat de windcondities, welke optreden door de aanwezigheid van het hoogbouwvolume, minimaal op zullen schuiven richting het noordoosten ten opzichte van het resultaat uit de windstudie in figuur 1.3. Dit heeft mogelijk tot gevolg dat ter plaatse van de ingang van de noordoostelijke passage, vanuit het binnenterrein, de windcondities iets kalmer zullen zijn en in het achterveld zal versterken.

Geconcludeerd wordt dat het opschuiven van de ontwikkeling geen tot minimaal effect zal hebben op het windklimaat.



Figuur 1.3:
Resultaat windhinder uit rapportage: 'Windstudie Kubus Katrijp te Amsterdam: CFD studie i.f.v. het windklimaat in de omgeving' met kenmerk AFR-4491

Actiflow BV
Tramsingel 1
4814 AB, Breda
+31 (0) 765 422 220
contact@actiflow.com
www.actiflow.nl