Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperstraat 430
1018 DN Amsterdam

Postbus 12693
1100 AR Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl/ingenieursbureau

Notulen Bouwvergadering 10

Van	5.1,2,e Ingenieursbureau, 06 5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl
Datum	9 maart 2023
Ons kenmerk	
Vergadering	9 maart 2023 Bouwkeet Distelweg 90
Aanwezig	5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e en 5.1,2,e
Afwezig	5.1,2,e
Kopie aan	
Onderwerp	Bouwvergadering kavel 39

Actie	Omschrijving
	1 Opening/mededelingen N.v.t.
	2 Vaststellen agenda, verslag en actielijst <u>Vaststellen Actielijst</u> Actie 1; Afgerond Actie 6; Afgerond Actie 22; Afgerond Actie 25; Afgerond Actie 28; Afgerond Actie 44; De waterspanningsmeters zijn vandaag (9 maart) geplaatst. Afgerond Actie 49; Aangevraagd/ op gang gezet. Afgerond Actie 50; BLVC-plan goed gekeurd in het bob overleg. Afgerond Actie 51; K&L-werkzaamheden vallen niet onder de sanering, het is een apart werk. Dit is een project van Liander, weet Liander dat zij zich moet melden bij de OD? Laten staan om volgende keer de check te maken Actie 52; Actie voor 5.1,2,e en 5.1,2,e open. Actie 53; Afgerond, aangevoerde grond bedraagt alleen geen 1800 kuub maar ca. 1000-1100 kuub

Actie	Omschrijving
	Actie 54; Afgerond Actie 55; Afgerond Actie 56; Afgelopen dinsdag laatste metingen gedaan en deze worden nog gedeeld met Markus. Damwandberekeningen van de Koning zijn hierop aangepast en de schermlengte wordt verlengd. Afgerond Actie 57; Afgerond Actie 58; Deze week moet nog in het hout geboord worden om de gehalte VOCL in de palen te bepalen.
	3 Kabels & Leidingen <u>Planning werkzaamheden</u> Markus gaat in week 14-15 verhardingen openbreken, Liander gas moet week 15 kappen zetten. Week 16 worden de kabels gerooid aan de buiten zijde. Er zal nog verder afstemming plaats vinden met andere nutspartijen om na te gaan of zij ook K&L uit de grond moeten halen.
	4 Milieuzaken <u>Beunbakken</u> Vorige maandag is beunbak 714 bemonsterd, resultaten zijn binnen en volgende week kunnen we de niet-reinigbaarsverklaring verwachten. Beun 714 gaat naar Lelystad en kan naar verwachting volgende week afgevoerd worden. Voor beun 711 wachten we nog op de resultaten van de monsters, niet-reinigbaarsverklaring kan begin week 12 worden verwacht. <u>Kwikgehalte - Minerals</u> De grondafvoer naar Minerals heeft wat discussie opgeleverd vanwege het gehalte kwik. Gehalte in hun metingen zit hoger dan de gehaltes die voortkomen uit onze indicatieve metingen. Voortaan wordt de grond wat intensiever getest om dergelijke situaties te voorkomen in het vervolg. <u>Max. 2.000 ton</u> Beunbakken mogen maximaal 2000 ton zijn. Momenteel overschrijden we de 2000 ton, we komen er nog net mee weg i.v.m. de kleine percentuele marge die erbij. <u>Toplaag</u> 5.1,2,e heeft een overleg gehad met de Omgevingsdienst waarin zijn scherp hadden opgemerkt dat het ontgraven van de toplaag in het bestek niet duidelijk staat beschreven in het saneringsplan. De toplaag is het gedeelte buiten de sanering tot de +0.5. **Actie 59** 5.1,2,e gaat hier een wijziging op schrijven (revisie). **Actie** 5.1,2,e

Actie	Omschrijving
Actie 60	Grondtoevoer t.b.v. Kraan Week 13 hebben we 4000 kuub AW-zand nodig t.b.v. de kraanbaan. Belangrijk dat het goede kwaliteit zand is. Wordt voorzien via de Grondbank. **Actie** 5.1,2,e Grond k18/19 Opmerking vanuit Amsterdam, we kunnen de grond van Kavel 18/19 overnemen maar dan moet het in één keer in grote hoeveelheid getransporteerd worden. De ene dag wel, andere dag niet rijden levert onnodige extra kosten met zich mee. De benodigde hoeveelheid grond wordt z.s.m. met 5.1,2,e gedeeld.
	5 Kwaliteitszaken Waterzuivering Analyses geven momenteel een goed beeld, DeepWells zijn op dit moment niet nodig Riool Momenteel is Markus bezig bij rondom het riool waar de grond veelal over hoge gehaltes beschikt. Hierbij ontstaan soms geuren, hierover meer onder Arbo en V&G-plan.
Actie 61	**6 Arbo en V&G-plan** Geuren Gisteren vond een overleg plaats waar de HVK'er bij aanwezig was. Hier is afgesproken dat als de wind richting de pond waait er een meter bij de hekken geplaatst moet worden. Bij het overschrijden van de meetwaardes wordt er direct actie ondernomen. Als de Omgevingsdienst of GGD langskomt moeten wij met metingen aan kunnen tonnen dat er geen emissie is geweest, dit gaat met name me de vaste PIOD meters. Het verzoek vanuit de Gemeente om een meter bij de hekken te plaatsen. **Actie Markus** Verder gaat het allemaal goed betreffende de V&G-plan
	7 Omgevingsmanagement Koopmans 5.1,2,e heeft een mail gedeeld waarin werd vermeld dat Koopmans in week 13-14 zijn hekken wilt omplaatsen. Omgevingsdienst Vorige week werd de Omgevingsdienst namens de Gemeente ingelicht over de voortgang van de werkzaamheden, waarbij het vermoeden ontstond dat zij afgelopen vrijdag langs zouden komen op het werk. Het was niet bedoeld om de Omgevingsdienst naar het werk te roepen om Markus te controleren, enkel om ze te informeren van de stand van zaken gezien dat de verantwoordelijkheid is van de Gemeente. Dit is onderling al besproken en opgeklaard.

Actie	Omschrijving
	8 Vergunningen Totale lijst met vergunningen is gedeeld en alle vergunningen zijn aanwezig.
	9 Samenwerking Tevredenheid bij Gemeente, geen klachten van Markus
	10 Planning Planning wordt aangepast, volgende week wordt deze afgerond en gedeeld.
	11 Administratie Momenteel loopt Markus iets achter, maar volgende week is de terughaalslag geslagen.
	12 Rondvraag <u>Sonderingen</u> 5.1,2,e . De vraag of de 16 die wordt gebruikt in de berekening van de Koning een goed uitgangspunt is wordt momenteel getoetst door 5.1,2,e Om de toetsing uit te kunnen voeren moeten er drie sonderingen gemaakt worden met een sonderingsrups. Dit dient z.s.m. afgestemd te worden om tijdig de toetsing door 5.1,2,e uit te kunnen voeren. **Actie Markus/** 5.1,2,e <u>Voorwaarden hergebruik grond –</u> 5.1,2,e 5.1,2,e zal een document delen betreffende de voorwaarden voor het hergebruiken van grond die is toegepast als voorbelasting. **Actie** 5.1,2,e
Actie 62	
Actie 63	

Actiepunten-/besluitenlijst

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
51	09-02-2023	5.1,2,e	Aanmelden werkzaamheden Distelweg aan OD Tijdens de K&L-werkzaamheden wordt meer dan 50 kuub ontgraven, dit dient gemeld te worden bij de Omgevingsdienst 09-03; Liander moet zich melden bij OD	Open
52	09-02-2023	5.1,2,e / 5.1,2,e	Tekening graafdieptes & boringen 5.1,2,e zal de door 5.1,2,e opgestelde tekening delen met Markus t.b.v. graafdieptes en boringen. Actie Markus in kaart brengen consequenties voor tijd en geld.	Open
58	09-02-2023	5.1,2,e	Afvoer palen met VOCL In het bestek staat niet opgenomen waar deze palen naar afgevoerd moeten worden. #692310	Open
60	09-03-2023	5.1,2,e	4000 kuub t.b.v. kraanbaan Afstemming en aanvoer van AW zand t.b.v kraan	Open
61	09-03-2023	Markus	Plaatsen extra PID meter Extra vaste meter plaatsen bij de hekken	Open
62	09-03-2023	Markus / 5.1,2,e	Sonderingen Sondeerrups moet ingezet worden voor een drietal sonderingen, check of 16 een goed uitgangspunt is	Open
63	09-03-2023	5.1,2,e	Voorwaarden hergebruik grond, voorbelasting 5.1,2,e zal een document delen waarin de voorwaarden staan voor het hergebruiken van grond wat heeft gediend als voorbelasting.	Open

Afgerond actiepunten

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
1	02-06-2022	5.1,2,e	Aanvoer en afvoer grond en grondbalans Bekijken grondbalans, hoeveel aanvulgrond is er nodig en wat kan er wel/niet aangevoerd worden	Afgerond
2	02-06-2022	Markus	Aanvoer en opslag grond bouwput De KAAP Uitzoeken wat eventueel mogelijk is qua opslag van hergebruikgrond De KAAP en bekijken of de tent groot genoeg is	Afgerond
3	02-06-2022	5.1,2,e	Inplannen startoverleg nutspartijen 5.1,2,e plant op 16/6 om 10.30 uur startoverleg nutsbedrijven, Markus en gemeente in	Afgerond
4	02-06-2022	5.1,2,e	Tekening nutsbedrijven k&l 5.1,2,e stuurt tekening nutsbedrijven aan Markus	Afgerond
5	02-06-2022	5.1,2,e	Vraag uitzetten bij Anthea over bemaling 5.1,2,e zet vraag uit bij Anthea over bemaling (hydrologisch)	Afgerond
6	02-06-2022	Markus	Plaatsen informatieborden bouwplaats Gezamenlijk afstemmen tijd plaatsing	Afgerond
7	02-06-2022	5.1,2,e	Onderzoeksduur bodemonderzoek buitenruimte 5.1,2,e geeft hier nog een reactie op aan Markus	Afgerond
8	02-06-2022	5.1,2,e	Melding SZW 5.1,2,e doet melding	Afgerond
9	02-06-2022	5.1,2,e	Lijstje vergunningen Bekijken en afstemmen met Markus	Afgerond
10	02-06-2022	5.1,2,e	Inplannen Bouwvergadering kavel 39 Frequentie 1x 4 weken 09.30 – 11.00 uur	Afgerond
11	02-06-2022	Allen	Bespreken wat er vóór bouwvak nog gedaan moet worden Gezamenlijk bespreken, Markus plant overlegje in met ecologisch bedrijf	Afgerond
12	30-06-2022	5.1,2,e	Vergunning aanmeerverbod Benodigde gegevens voor de vergunning doorsturen naar Markus	Afgerond
13	30-06-2022	5.1,2,e	Docu 5.1,2,e doorsturen Het doorsturen van (welke precies?) documenten naar Markus	Afgerond
14	25-08-2022	Markus	In- en uitmeting door GPS Werkt dit in de tent?	Afgerond
15	25-08-2022	Markus	Emissie uitstoot Uitstoot mag niet meer dan 20 mg zijn, eis van OD	Afgerond
16	25-08-2022	Gemeente Amsterdam	Afzet depots Na keuring zo snel mogelijk afzet zoeken, alle partijen worden gekeurd, reinigbaar en niet-reinigbaar> DAS>afzet	Afgerond
17	25-08-2022	Gemeente Amsterdam	Bemonstering Bemonstering is ook nog een vraag hoe we dat gaan doen, graag ideeën aandragen. Uitgangspunt is .100gr per beunbak voor de parameter zware metalen.	Afgerond
18	25-08-2022	5.1,2,e	E-noses monitoring	Afgerond

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
			Zijn de systemen aangesloten en werken deze naar behoren?	
19	25-08-2022	Markus	Lozingsvergunning Lozingsvergunning is bepaald op volgorde van de waterzuivering van het bestek, weliswaar is dit veranderd nu. Markus heeft de Lozingsvergunning nog nodig.	Afgerond
20	25-08-2022	5.1.2,e / 5.1.2,e	Trillingsmeters Koopmans Trillingsmeters Koopmans staat niet omschreven in bestek, gem. A'dam doet voor- en nacontrole, grondwaterstanden, spanningsmeters, offertes worden door 5.1.2,e en 5.1.2,e doorgenomen ter beoordeling.	Afgerond
21	25-08-2022	Markus	Plan bij verhoogde emissie meting Wat gebeurt er als de emissies worden waargenomen die en/of hoger zijn dan de voorschriften? Wat is de procedure, hoe gaat met te werk? Risico-inventarisatie? Schadebeperking.	Afgerond
22	22-09-2022	Markus	Foliebak faciliteren Afval uit het riool (en grond rondom de putten) van slechte kwaliteit. Eerst op een hoop gooien in een depot(foliebak), zodra het inklinkt kijken we wat we hiermee kunnen.	Afgerond
23	22-09-2022	5.1.2,e / 5.1.2,e	Toelichtingsdocument Visi opstellen 5.1.2,e gaat een toelichting maken van hoe te werken met VISI, dit wordt gedeeld met Markus.	Afgerond
24	22-09-2022	Markus	Poortbeleid Voorkomen dat onbevoegde het terrein op lopen. Poortwacht invoeren, wellicht m.b.v. social return.	Afgerond
25	22-09-2022	Markus	Planning doorsturen Amsterdam heeft een lean planning nodig voor het intern delen. Dit heeft haast!	Afgerond
26	22-09-2022	5.1.2,e	Trillingsmeter – Markus toevoegen 5.1.2,e en 5.1.2,e toevoegen aan de telefoonnummers lijst, hierbij worden meldingen gedeeld bij overschrijden van grenswaardes.	Afgerond
27	27-10-2022	5.1.2,e	Afzet verontreinigd veen De wens vanuit de arbeidsinspectie en de directie is om de partij hoog verontreinigd veen gelijk af te voeren naar een stortlocatie zonder daar te veel handelingen op los te laten 5.1.2,e kijkt nog wat we kunnen doen met de wijze van verwerking.	Afgerond
28	27-10-2022	Markus	Berekeningen t.b.v. Tent De toesturen van de faseringsplan en tekeningen van de te plaatsen tent n.a.v. de berekeningen.	Afgerond
29	27-10-2022	5.1.2,e	Bewonersbrief Het delen van de bewonersbrieven met Markus. De tweede is nog aanstaande	Afgerond
30	27-10-2022	Markus	Dossier van werving personeel t.b.v. SROI Het delen van het dossier van Markus betreffende het werven van personeel om hierover inzicht te geven aan Amsterdam.	Afgerond

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
31	27-10-2022	Markus	Digitale tekeningen grondstromen Het maken van de tekeningen en vervolgens delen in Visi. 5.1,2,e meenemen in dit proces is cruciaal.	Afgerond
32	27-10-2022	Markus	Puin toepassen als grond Puin kan wellicht toegepast worden als grond, heeft te maken met de percentages grond/puin	Afgerond
33	27-10-2022	Markus	Kerstreces Nagaan wat de wensen en eisen zijn betreffende het vrij nemen tijdens het kerstreces. Volgend bouwoverleg wordt hier een besluit over genomen.	Afgerond
34	27-10-2022	5.1,2,e / 5.1,2,e	Afsluitende laag bouwplaats Post in het bestek, 12000 m2 plastic over het terrein. Een afsluitende cellulose laag met een schraal vegetatiemengsel over het hele terrein is een beter alternatief. Besluit maken wat het nu wordt.	Afgerond
35	27-10-2022	5.1,2,e / 5.1,2,e	Brief Arbeidsinspectie delen Markus een kopie van de brief van de Arbeidsinspectie sturen	Afgerond
36	17-11-2022	Markus	Planning t.b.v. grondbalans Een planning opstellen om inzichtelijk te krijgen wanneer en welke hoeveelheid grond aangevoerd moet worden.	Afgerond
37	17-11-2022	5.1,2,e	Aanvoer (verontreinigde) klei Vanuit bestek dient er (verontreinigde) klei aangevoerd te worden t.b.v. afdichtende laag. 5.1,2,e gaat na of Amsterdam dit vanuit het grondbalans kan leveren.	Afgerond
38	17-11-2022	5.1,2,e	Acceptant Slib 5.1,2,e gaat op zoek naar een acceptant voor verontreinigde slib.	Afgerond
39	17-11-2022	5.1,2,e	Appendix Boskalis V&G-plan Een apart overleg inplannen om dit te bespreken.	Afgerond
40	17-11-2022	Markus	Verlichting Bouwterrein De verlichting op het bouwterrein op orde brengen, in de ochtend is het nog best gevaarlijk wanneer het nog heel donker is.	Afgerond
41	17-11-2022	Markus	Verantwoordelijkheid terrein in het weekend (afwezigheid Markus) In het weekend zijn er geregeld onderaannemers aan werk bij afwezigheid van Markus. Verantwoordelijkheid ligt bij Markus, tenzij hier zwart op wit anders wordt vastgesteld	Afgerond
42	17-11-2022	5.1,2,e	Invloed damwandwerkzaamheden op Koopmans Een apart overleg inplannen met een kleiner comité om dit te bespreken.	Afgerond

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
43	17-11-2022	5.1.2,e	MKI 5.1.2,e neemt contact op met 5.1.2,e hoe gaan we om met MKI tijdens dit werk.	Afgerond
44	17-11-2022	5.1.2,e	Waterspanningsmeter 5.1.2,e bepalen waar de 2 waterspanningsmeters komen te staan.	Afgerond
45	17-11-2022	Markus	Gasolie De prijzen van gasolie zijn ook de pan uit geschoten. Markus stelt de extra kosten hiervan op in een Excel en deelt deze met Amsterdam.	Afgerond
46	15-12-2022	Markus	Camerabeelden werkzaamheden tent Amsterdam kan de camerabeelden niet inzien, Markus gaat kijken wat zij kunnen betekenen voor Amsterdam	Afgerond
47	12-01-2023	5.1.2,e / 5.1.2,e	Communicatie bewoners verwijderen tent Naar de bewoners moet gecommuniceerd worden waarom de tent binnenkort weg mag.	Afgerond
48	12-01-2023	5.1.2,e	Controle vervuiling grondwater Nagaan of de metingen van het grondwater geen verhoogde waardes bevatten na mogelijke vaarbewegingen.	Afgerond
49	09-02-2023	Markus	WIOR-aanvraag Markus kan met het 5.1.2,e nummer de WIOR aanvragen.	Afgerond
50	09-02-2023	Markus	Goedkeuring BLVC-plan Markus dient met het BLVC-plan langs het B.O.B. overleg te gaan ter goedkeuring van het plan en de tekening.	Afgerond
53	09-02-2023	5.1.2,e / 5.1.2,e	Grond t.b.v. voorbelasting Actie Amsterdam om schoon of licht verontreinigde grond te vinden t.b.v. de voorbelasting; 1800 kuub	Afgerond
54	09-02-2023	5.1.2,e	Bemaling, lage hoeveelheid Er is maar 6 kuub weggepompt in 50 dagen. Nagaan waar dit door komt voordat mogelijk opbarsting optreed	Afgerond
55	09-02-2023	5.1.2,e	Delen grondonderzoek met Markus Grondonderzoeken delen met Markus van de grond die aangevoerd zal worden naar Kavel 39.	Afgerond
56	09-02-2023	5.1.2,e	Inclinometer De metingen van de inclinometer vallen hoger uit dan van tevoren berekend. Mogelijk moet hier wat mee gedaan worden a.d.h.v. de opmerking van 5.1.2,e op de metingen.	Afgerond
57	09-02-2023	Markus	Hergebruiken damwanden i.p.v. talud Kans; hergebruiken van de damwanden om de talud van de put te vervangen en meer bouwruimte te creëren.	Afgerond