To: (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e) [(10)(2e)@ovg.nl]
From: (10)(2e)
Sent: Fri 7/28/2017 10:47:12 AM
Subject: Bibob toelichting
Received: Fri 7/28/2017 10:47:19 AM

Hi (10)(2e),

Nav overleg gister met (10)(2e) stuur ik je hierbij in het kader van de Bibob toets extra onderbouwing bij de financiering van het ING HQ.

De eindbelegger is LCN Capital Partners – geregistreerd in New York (USA), London en Luxemburg. Voor de financiering als aankoop hebben zij project entiteiten opgericht.

Middels een zogenoemde 'forward funding loan' financieren zijn de ontwikkeling, bouw en nemen ze onderneming waarin het gebouw in eigendom is – Consortium Frankemaheerd CV - over na oplevering door de aannemer (G&S Bouw)

LCN Capital Partners heeft (10)(2e) equity ingebracht middels inbreng door institutionele beleggers welke deelnemen in de verschillende fondsen die LCN onder beheer heeft.

Voor het resterend benodigde kapitaal heeft LCN een financieringsovereenkomst afgesloten met ING Bank (hoe toevallig). ING heeft het eerste hypotheekrecht / LCN tweede hypotheekrecht.

Gegevens van de 'funder':

LCN Lion House Funder SLP, a Luxembourg special limited partnership (*société en commandite spéciale*) incorporated under the laws of the Grand Duchy of Luxembourg, with corporate seat and place of business at 5, rue, rue Guillaume Kroll L - 1882 Luxembourg, registered with the Register of Trade and Companies (*Registre de Commerce et des Sociétés*) under number B 208357, represented by its general managing partner **LCN European Fund II GP S.à r.l.**, a private company with limited liability (*a société à responsabilité limitée*) incorporated under the laws of the Grand Duchy of Luxembourg, with corporate seat and place of business at 5, rue, rue Guillaume Kroll L - 1882 Luxembourg, registered with the Register of Trade and Companies (*Registre de Commerce et des Sociétés*) under number B202513,
(the "**Mortgagee** ").

In de veronderstelling je hiermee voldoende te hebben geinformeerd,

Met vriendelijke groet / Kind regards ——

(10)(2e)
Senior Commercial Manager
(10)(2e)
real estate

The Edge
Gustav Mahlerlaan 2970 —— 1081 LA Amsterdam
P.O. (10)(2e) 87354 —— 1080 JJ Amsterdam, The Netherlands
www.ovgrealestate.com