[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 9 juni 2020 15:21
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: bepsreking MRL met stakeholders

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

[redacted] van 13 naar 14 . technische wijzigingen bp?

Met vriendelijke groet, [redacted]
Senior adviseur prostitutiebeleid, Directie Openbare Orde en Veiligheid
[redacted]@amsterdam.nl / 06 [redacted] **Gemeente Amsterdam** Amstel 1, 1011 PN Amsterdam/Postbus 202, 1000 AE Amsterdam Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer
L.S. In de periode juni-augustus ben ik op vrijdag (meestal) vrij; bij spoed per mobiel/ whatsapp bereikbaar

---

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 9 juni 2020 15:20
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: bepsreking MRL met stakeholders

[redacted]
DJZ logischer. Trekker ook.
PEsl mee kijken
Pierre goed betrekken

Onderwerp: RE: bepsreking MRL met stakeholders

Oplegger.(Aftm met pierre
-Wil je nog steeds niets
-Ook als niet wil je dan gesprek waarbij
-dat we een plan v aanpak maken voor secnarios

Nanda bellen
[redacted]

Financieel gevolg
Pels vragen?sugesit [redacted]

[redacted] **mail voor ovk**
[redacted]

Nit publidern [redacted]

Verzonden: donderdag 4 juni 2020 11:09 **Onderwerp:** bepsreking MRL met stakeholders

Rabo:
Wil stavaza bespreken
We hebben de pilot verlengd
Nu corona.
Financiele situatie noodzaakt tot bespreken voortgang
We kunnen ieder voor zich dingen doen maar moeten gezamenlijk bespreken wat de voortgang kan zijn nu.
MRL, hoe staat het er bij jullie voor? Jullie hebben gezegd dat het zonder steun van partijen niet de goede kant opgaat.

Reactie [redacted]:

- Sekswerkers grotendeels terug naar eigen land.
- RvT heeft gekeken hoe kan worden gestuurd op financieen. Maar geen inkomsten.

Daarom extra lening gevraagd. [redacted] gemeente gesproken. [redacted] : alleen omzetbelasting eraf, maar dat is onvoldoende om te sturen op positieve begroting.
Daarom kan MRL nu sinds mei de huur niet meer betalen en heeft daarom bij Start een nieuwe lening aangevraagd gisteren.

- We verwachten ook extra kosten als we herstarten in september, ook ivm Coronamaatregelen.
- We waren op het punt om de sociale maatregelen te kunnen gaan starten, maar dat ligt nu dus stil

Rabo: hoe gaat dat er uit zien dan? [redacted] daar is bestuur mee bezig nu.

[redacted]: onze explotatievergunning moet ook verlengd worden.
We hebben ook een protocol over hoe om te gaan met Covid

Rabo: het gaat mij om jullie prognoses wat jullie denken dat het voor effect gaat geven
[redacted]: we hebben een prognose opgesteld van voor en na Corona. Extra kosten ivm hygiene. En we verawchten enorme omzetdaling van circa 50 % als we in september weer open gaan.
We hebben inmiddels weer een nieuwe begroting met een worst case scenario (ingediend bij Start), de begroting van april die geldt niet meer.

[redacted]: hebben jullie en inschatting hoeveel jullie nodig hebben om Corona tijdperk te overleven. En of huur kan worden aangehouden 6 maanden (IS DAT VOLDOENDE DAN?)

[redacted] wij hebben de omzetbelasting al weggescholden
Als Start de rentecomponent kwijtscheldt, dan rekenen we dit niet meer door aan jullie door in de huur.
De rest kunnen we niet laten wegvallen, dat is de erfpachtcomponent. En gemeente heeft al aangegeven dat ze niet de erfpacht laat vervallen.
[redacted] heeft geen potje opgebouwd om

MRL: we hebben nodig dat we nog een half jaar die [redacted] niet hoeven te betalen
We verwachten in april weer normale omzet te kunnen draaien.
We zouden in september wel weer normale huur kunnen gaan betalen maar het zou helpen als we tot april de huidige lagere huur zouden krijgen.

Start: kans dat lening wordt toegewezen is heel klein , omdat sociale doelstellingen niet voldoen aan onze knock out criteria.
Je moet als bestuurder oppassen dat je niet zodalijk van onbehoorlijk bestuur wordt beticht omdat je met schulden blijft zitten die je nu aan kunt zien komen.
[redacted]: welke vraag heeft MRL. [redacted]: we dachten eerst [redacted] maar wrschl kunnen we uitkomen rond de [redacted], ervanuitgaande dat de rentecomponent vanuit Start kwijtgeschilden wordt en we gedurende die peridode de omzetbelasting niet hoeven te betalen.
[redacted]: ik had eigenlijk wel verwacht dat jullie al wat duidelijker vraag hadden liggen van 'huuropschorting of lening of … En dat is wel essentieel mbt voortbestaan.

[redacted]: wij hebben overal aangeklopt.
[redacted]: als wij niet met geld over de brug komen, wie komt er dan met geld. En als niemand, wat is daar dan de consequentie van.
[redacted] er zittne ook nog andere kosten in de exploittie; kunnen die ook nog lager?
[redacted]: ik heb dat nog verder naar beneden gehaald, ik zit nu op het minimum kosten in de nieuwe begroting.

Vraag [redacted] aan Rabo: hoe stat het met jullie inbreng?
[redacted]: wordt lastige casus; we zijn dagelijks bezig met overige MKBbedrijven onder garantie overheid. We hebben inmiddels een idee wat daar de voorwaarden voor zijn; is onder meer de hirsotoscieh en toekomstige rentabiliteit. Dat moet aanwzig zijn om van dei regelingen gebruik te moegen mkane.
Lastig bij MRL. Jaarcijfers zijn krap voor bijfinanciering. En dan moet getoetst worden
Dus steunmaategelen uit overheid wordt lastig.

Als je kijkt op reguliere basis, ga je meer kijken met bijzonder beheer pet op. En ik weet nu nog niet hoeveel MRL nodig heeft over welke periode, en wat de toekomst progonose is en wat de onderbouwing daarbij is. En dan kunnen wij zien wat er mogelijk is. maar ik ken de situatie nu dus ik kan al aangeven dat het heel lastig wordt.
Actie?: nieuwe cijfers naar Rabo

[redacted]: MRL is opgericht vanuit idealisme. Ik zie een enorm elan bij MRL.
En inderdaad is de vraag, tot hoe ver ga je?

Start: er ligt een brutoaanvraag van [redacted]. wat gebeurt er als dat niet op tafel komt nu. Wanneer gaat de deur dan dicht?
[redacted]: ik kan die vraag niet beantwoorden nu.
[redacted]: we moeten hier wel met zijn allen een dringend signaal als portefeuillehouder BM geven.
[redacted]: we kennen het signaal. Kan nogmaals aan BM doorgeven maar wij kunnen als gmeeente niet nu 1 exploitant gaan bevoordelen.

[redacted]: ik werk wel aan mogelijkheden om wat te kunnen doen met webcamseks maar dat is echt heel prematuur allemaal nog.
Rabo: ieder heeft zijn eigen redenen om wel of niet bij te kunnen springen.
We moeten wel scenario's klaarmaken voor als het geld niet op tafel komt.
Dus we moeten of besluiten dat het geld op taefl komt, of we moeten een ander scenario bedenken.

[redacted]: maar er liggen nog een vraag aan Start en een vraag aan Rabo
[redacted]: de afdeling bijzonder bheer gaat scenario's maken. En dan is het slehts een hele kleine reddingsboei.
Start: wij schatten de kans uiterst klein in dat wij gaan honoreren. Kans dat we he volgens de normale regels gaan honoreren, is heel klein. Dan kan ik het nog eaan het bestuur voorleggen om bijzonder gval te honoreren, maar ook die kans heel erg klein.

Start: is er nog een andere partij die zou willen helpen?

[redacted]: het zou in elk geval helpen als we de scenario's uitwerken.
Start : we meoten nu de tijd geruiken om eslissingen te namen nu er niemand is.
[redacted]: we moeten contact zoeken met de BM over de situatie nu. Dat ga ik doen.

[redacted]: een aantal scenario's hebben we al bkeken, met opschorting. K kan bij bijzonder beheer wel opvragen wat het huiswerk zou meoten zijn voor MRL seanrios.
En zolang er geen geld bijkomt, wordt dat lastig
Hoeveel geld heb je nodig om Corona te overleven tot september, en ben je vanaf september rendabel. Wetende dat toerisme nog wel even duurt voor ze terugzijn. Hoe aanmeelijk is het op welke termijn je weer winstgevend bent.

[redacted]: zo te horen is Rabo doolopend pad. Dus scenario's btekent dus ook exit scenario.
[redacted]: ja.
[redacted]: dan neem ik dat mee naar RvT
[redacted]: we hebben nog een vraag liggen bij Start en Rabo dus probeer dat wel eerst.
[redacted]: klopt.
En dan beedenktt RvT of ze de inspanning de moeite waard vinden. En ze leggen signaal neer bij BM

(mental note: wrschl duurt langer voordat er voldoende toerisme is, tot dat moment niet zo nuttig om meer ramen te bouwen)

Met vriendelijke groet, [redacted]
Senior adviseur prostitutiebeleid, Directie Openbare Orde en Veiligheid
[redacted] @amsterdam.nl / 06 [redacted] **Gemeente Amsterdam** Amstel 1, 1011 PN Amsterdam/Postbus 202, 1000 AE
Amsterdam Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer L.S. Op vrijdagen vrij; bij spoed per mobiel/ whatsapp bereikbaar