Gemeente Amsterdam

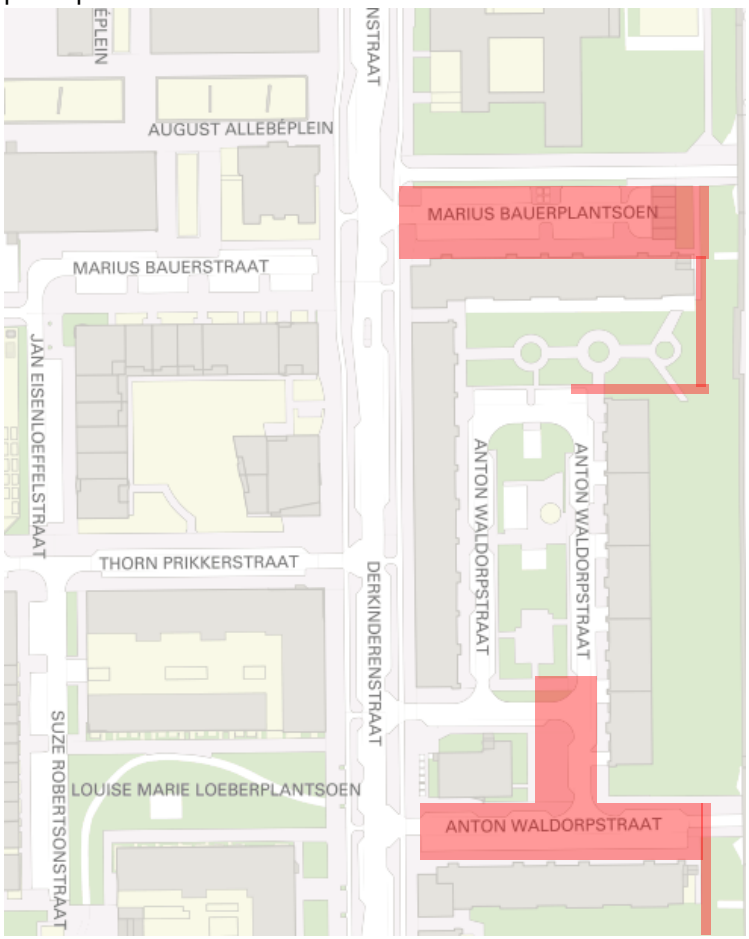
Vastgesteld door op datum: DB stadsdeel Nieuw-West 13.05.2025
Opdrachtgever: Nabila Bouabbouz
Directie: G&O

Participatieplan vernieuwing openbare ruimte Anton Waldorpstraat & Marius Bauerplantsoen

Wat gaan we doen?

Met de renovatie van de twee gebouwen door woningcorporatie Lieven de Key kunnen we ook de openbare ruimte rond de Anton Waldorpstraat en het Marius Bauerplantsoen vernieuwen en verbeteren. De openbare ruimte is verouderd. Er vinden geen grote veranderingen plaats in de openbare ruimte. Het gaat vooral om één-op-één vervanging van bijvoorbeeld de bestrating. Desondanks proberen we met kleine ingrepen, zoals het toevoegen van groen het gebied aangenamer te maken. Het doel van het nieuwe ontwerp is om de openbare ruimte groener, mooier en sociaal veiliger te maken. Dit willen we doen door het plaatsen van meer planten en bomen, het verbeteren van loop- en fietsroutes en het gebied daarmee uitnodigender te maken.

In onderstaande kaart is te zien waar de openbare ruimte wordt vernieuwd en waarover we gaan participeren.



Meer informatie over de stedelijke vernieuwing van Overtoomse Veld en de Anton Waldorpstraat en Marius Bauerplantsoen is te vinden op: Overtoomse Veld: stedelijke vernieuwing - Gemeente Amsterdam

Waarom betrekken we u en wat is uw invloed

Ondanks de kleine veranderingen in de openbare ruimte, vinden we het belangrijk om de bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden goed te informeren over de aanpassingen/verbeteringen van

de openbare ruimte. U wordt betrokken bij dit project zodat u weet wat er gaat gebeuren met de openbare ruimte en u kunt hierover vragen stellen.

Wat staat al vast in het ontwerp

Omdat het ontwerp openbare ruimte vooral gaat over één-op-één vervanging staat veel in het ontwerp al vast. Het vervangen van de bestrating gebeurt volgens de 'Puccinimethode', dit is de standaard die de gemeente gebruikt voor de inrichting van alle straten, pleinen en plantsoenen. Via deze link kunt u meer informatie vinden over de Puccinimethode. In het ontwerp moet ook rekening worden gehouden met de gemeentelijke kaders die er zijn voor de afvalinzameling, het parkeerbeleid en verkeersveiligheid.

Daarnaast zijn er nog een aantal andere punten die al vast staan in het ontwerp, dit zijn de volgende:

- Lieven de Key heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de renovatie en het toevoegen van een extra verdieping op beide gebouwen. Dit maakt geen onderdeel uit van het ontwerp van de openbare ruimte en dus ook niet van dit participatieplan.
- Aan de zuidzijde van het gebouw aan het Marius Bauerplantsoen wordt een deel van de openbare ruimte als tuin toegevoegd aan het gebouw. Lieven de Key heeft reeds een ontwerp gemaakt voor de tuin. Ook dit is geen onderdeel van de openbare ruimte.
- Bij de inrichting van het parkeerterrein moet rekening worden gehouden met terugkerende bewoners met een parkeervergunning. Het aantal parkeerplaatsen blijft daarom vrijwel gelijk en beperkt de hoeveelheid groen en bomen die toegevoegd kan worden aan de straat. Hierdoor kan niet direct meegedacht worden over op welke plekken groen komt.
- De bestaande voet- en fietspaden richting Rembrandtpark blijven gehandhaafd en worden niet vernieuwd.
- De garageboxen bij de tunnel onder de A10 wordt door Lieven de Key gesloopt. Dit maakt het zicht en de toegang tot de tunnel beter en moet de veiligheid verbeteren;
- Er is een beperkt financieel budget beschikbaar.

Wie informeren we

Bij dit project willen de volgende groepen betrekken:

- Huidige en terugkerende bewoners van de twee gebouwen die gerenoveerd gaan worden: Zij keren mogelijk terug naar hun gerenoveerde woningen en hebben direct belang bij de openbare ruimte.
- Huidige bewoners en ondernemers in de directe omgeving: Denk aan bewoners van de Anton Waldorpstraat, Charles Leickertstraat en omliggende straten.
- Andere belanghebbenden, zoals Stadsklooster La Verna en Hotel Bens The Walton

Behalve deze groepen willen we andere belanghebbenden of buurtbewoners natuurlijk ook graag informeren.

Om te zorgen dat iedereen zo goed mogelijk mee kan doen hebben we rekening gehouden met het volgende:

- Samen met Lieven de Key zorgen we ervoor dat ook tijdelijk verhuisde bewoners die in sommige gevallen nu in andere stadsdelen wonen goed geïnformeerd worden en op de hoogte zijn;
- We proberen de informatie zoveel mogelijk ook online via de website van Overtoomse Veld beschikbaar te maken zodat verhuisde bewoners ook geïnformeerd worden zonder ver te hoeven reizen;
- In de uitnodiging voor informatieavond willen we een impressie geven van het ontwerp openbare ruimte zodat er al een beeld van de nieuwe situatie wordt gegeven

Hoe en wanneer kunt u meedoen

Medio het tweede kwartaal van 2025 vindt er een inloopbijeenkomst plaats met bewoners en andere betrokkenen. Tijdens deze bijeenkomst wordt u geïnformeerd over het ontwerp openbare ruimte en is het mogelijk om vragen te stellen. Voor de inloopbijeenkomst wordt een bewonersbrief gestuurd en komt er een nieuwsbericht op de website van Overtoomse Veld en de nieuwsbrief van stadsdeel Nieuw-West.

Wat gebeurt er met uw inbreng?

Van de inloopbijeenkomst wordt een verslag gemaakt met daarin:

- Een korte terugblik op de bijeenkomst
- Welke vragen we hebben ontvangen inclusief beantwoording van de gemeente
- Een reactie van de gemeente op suggesties van bewoners en betrokkenen op het voorlopig ontwerp openbare ruimte.

Het verslag wordt verstuurd aan de deelnemers van de bijeenkomst (mits contactgegevens bekend) en op de website van Overtoomse Veld gepubliceerd.

Vooruitblik

Na informatiebijeenkomst wordt het ontwerp openbare ruimte afgerond en ter vaststelling aan het dagelijkse bestuur van stadsdeel Nieuw-West voorgelegd. Na akkoord van het stadsdeelbestuur Nieuw-West wordt het ontwerp openbare ruimte gepubliceerd op de website van Overtoomse Veld en start de technische uitwerking. Bij de technische uitwerking zijn kleine wijzigingen ten opzichte van het bestuurlijk vastgestelde ontwerp mogelijk. Naar verwachting wordt de uitvoering en aanleg van de openbare ruimte rond de zomer van 2027 gestart. De oplevering van de openbare ruimte en de twee gebouwen vindt samen in het najaar van 2027 plaatsvinden.

Wilt u op de hoogte blijven? Houd dan de website Overtoomse Veld in de gaten of meld u aan voor de nieuwsbrief Overtoomse Veld via deze link: Inschrijven voor Nieuwsbrief Overtoomse Veld

---

Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Mochten er wijzigingen plaatsvinden dan zullen we dit uitleggen. Kijk voor de actuele informatie op amsterdam.nl of op de informatie pagina van Overtoomse Veld: Overtoomse Veld: stedelijke vernieuwing - Gemeente Amsterdam