From 5.1, 2, e 5.1, 2, e @unknown-from-address.net>
Subject **RE:** 5.1, 2, e **Zelfwoonplicht Centrumeiland**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date February 13, 2026, 10:16:40 AM CET

5.1, 2, e

Ja, dat denk ik wel.

Mijn vraag in het kort is; hoe wordt er gehandhaafd op zelfbewoningsplicht en wie voert dat uit?

Op dit moment is er een controverse tussen mensen die hun huis zijn gaan bewonen en hen die het zijn gaan splitsen en verhuren of verkopen. In de meeste gevallen tegen de regels in. Dit gebeurt op heel IJburg.
Op bewonersavonden komt dit naar boven, dit is een heel slecht signaal. Er zijn regels gemaakt en er wordt niets mee gedaan volgens de bewoners.

Bewoners worden cynisch en medewerkers ook

Ik licht het graag toe als je meer informatie wil.

Groet,

5.1, 2, e
Toezichthouder Bouw en Gebruik
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
Amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 12 februari 2026 13:49
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE 5.1, 2, e Zelfwoonplicht Centrumeiland

5.1, 2, e

Kan ik je nog ergens bij helpen bij onderstaande vraag?

Vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Adviseur Gronduitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e @amsterdam.nl

5.1, 2, e 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do en vr

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 28 januari 2026 10:17
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: 5.1, 2, e Zelfwoonplicht Centrumeiland

5.1, 2, e

Allereerst excuses voor mij late reactie.

Ik heb de akten bekeken en zie dat het gaat om:
10.06; 5.1, 2, e
10.08; 5.1, 2, e

10.11; 5.1, 2, e en
10.12; 5.1, 2, e

Mijn collega 5.1, 2, e heeft deze dossiers in behandeling. Zij is vandaag telefonisch bereikbaar: 5.1, 2, e
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Senior Uitgever
Coördinator werkgebieden West, Nieuw West & Ringzone West
Waarnemend coördinator Zelfbouw

Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

5.1, 2, e 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 27 januari 2026 16:52
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: 5.1, 2, e : Zelfwoonplicht Centrumeiland

Ha 5.1, 2, e

Goede middag, ik had nog een vraag over bovenstaande.
Ben jij morgen bereikbaar of kan jij mij bellen?
Graag!

Groet,

5.1, 2, e
Toezichthouder Bouw en Gebruik
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
Amsterdam.nl

Van: Uitgifte Grond en Ontwikkeling < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 23 december 2025 09:22
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: Erfpacht < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: 5.1, 2, e Zelfwoonplicht Centrumeiland

Dag 5.1, 2, e ik vermoed dat 5.1, 2, e (tot 5 jan afwezig) jouw vraag het best kan beantwoorden.

Gr. 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Adviseur Gronduitgifte
Coördinator team uitgifte, werkgebied Centrum-Zuid-Zuidas-Zuidoost

Gemeente Amsterdam
Grond en Ontwikkeling
Erfpacht en gronduitgifte

M: 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

5.1, 2, e 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

Van: [redacted] [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 17 november 2025 11:14
Aan: Erfpacht <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Zelfwoonplicht Centrumeiland

Beste collega,

Op centrumeiland houd ik met enkele collega's toezicht op de verschillende werkzaamheden aldaar.
Vanuit deze rol ben ik benieuwd naar de exacte tekst van de zelfwoonplicht behorend bij de erfpachtovereenkomst en of er verschillende varianten zijn.

Gaat om de vologende adressen:

[redacted] Amsterdam
[redacted]
Amsterdam
[redacted] [redacted] Amsterdam
[redacted] [redacted] Amsterdam

Als iemand mij hieraan kan helpen hoor
ik dat graag.

Groet,

[redacted]

Bij voorbaat dank en groet,

[redacted]
Toezichthouder Bouw en Gebruik
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

M [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
Amsterdam.nl