[redacted]

Van: Serviceteam RB <ServiceteamRB@brandweeraa.nl>
Verzonden: woensdag 12 december 2018 10:32
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Advies terras damrak/hasselaersteeg - met SPOED behandelen ivm HOORZITTING deze week
Bijlagen: 8-Odap-2018 Getekend advies Brandweer AA.pdf; 1408_180425 _Hasselaerssteeg_BRW.pdf; basis-koseda004_20-11-2018_13-27-36_BRW.pdf; Damrak 1-5 08230 1012LG_BRW.pdf; Damrak-Hasselaer-terras-Advies-BRW-008-ODap-2018-12-10-Nog-niet-ondertekend.pdf

Geachte heer, mevrouw,

Bijgaand zenden wij u het verzochte advies.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Serviceteam Risicobeheersing

Brandweer Amsterdam-Amstelland
Sector Risicobeheersing & Preparatie
Karspeldreef 16 | Amsterdam Zuidoost
Postbus 92171 | 1090 AD Amsterdam
T [redacted]
www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland
Twitter: www.twitter.com/BrandweerAA
Facebook: www.facebook.com/BrandweerAmsterdamAmstelland

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Behulpzaam Deskundig Daadkrachtig

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 3 december 2018 10:43
Aan: [redacted]@brandweeraa.nl>
Onderwerp: Advies terras damrak/hasselaersteeg - met SPOED behandelen ivm HOORZITTING deze week

Geachte heer mevrouw,

Zojuist per telefoon afgesproken stuur ik u bij deze een verzoek per email.

Een tijdje terug is er een terras vergund aan de Hasselaersteeg voor de Victoria Hotel aan de Damrak 1-5. Ik heb destijds een collega van de brandweer gesproken en die was akkoord met het terras.

Binnenkort is er hoorzitting inzake de vergunde terras, de overburen (winkel eigenaren) zijn niet eens met het terras. De rechter heeft mij verzocht of ik dit goedgekeurde advies van de brandweer per mail kon bevestigen.

Bij deze mijn verzoek. **Gaarne met spoed behandelen inzake hoorzitting deze week.**

Per bijlage treft u een terras tekening aan voor de Hasselaerssteeg.

Korte samenvatting hiervan:

Ik heb de terrasaanvraag besproken met de omgevingsvergunning, gebiedsmakelaar, gebiedsbeheerder en brandweer.

De **omgevingsmedewerker** is akkoord met de terrasaanvraag ten behoeve van het ruilen van de zelfstandige horeca van Damrak naar de zijde van de Hasselaersteeg, om de levendigheid en sociale veiligheid in deze steeg te verhogen. Het omwisselen van het zelfstandige horecagedeelte aan de Prins Hendrikkade met het additionele horecagedeelte aan de Hasseelaerssteeg, waarbij de oppervlakte voor zelfstandig horeca vergroot wordt met ca. 158 m2 . Het terras maakt mogelijk dat het niet in de doorlooproute ligt, maar meer een inspringing van het gebouw is. Ruimtelijk en planologisch zijn er geen bezwaren tegen het omwisselen van de twee horecagebieden.

De **gebiedsbeheerder** is op locatie geweest en heeft het terras gemeten. Deze is ook akkoord met de terras aanvraag. Met voorwaarde dat de nooduitgang ruimte van de restaurant gewaarborgd zal moeten blijven en dat daar geen terras geplaatst mag worden.

Ook de **gebiedsmakelaar** is akkoord. Gemeente Amsterdam heeft al jaren contact met Victoria hotel over de verbetering van hun panden en de omgeving. Daarover is een convenant afgesloten met Victoria hotel. Onderdeel van het verbouwingsplan van Victoria hotel is het opknappen van het pand aan de oostzijde van de steeg en het intern verplaatsen van de (zelfstandige) horeca, zodat een terrasje in de steeg mogelijk wordt. Dit om meer zicht en levendigheid in de steeg te creëren, waardoor de steeg aangenamer wordt.

De **brandweer** heeft de locatie bekeken en geeft aan dat de steeg altijd geblokkeerd is met geparkeerde scooters/motors en fietsen. En dat door middel van een terras dit verholpen kan worden. Met voorwaarde dat er geen grote objecten geplaats mogen worden. Een aantal tafeltjes en stoelen zijn toegestaan. Ook zal de rijroute van de brandweer van beide kanten altijd open en bereikbaar blijven.

Een terras aan de Hasselaerssteeg zal een voordeel hebben voor de steeg, voetgangers en winkeliers. Het terras is immers op de plek waar nu vervoermiddelen geparkeerd zijn. Er rekening is gehouden met doorloopruimte van 3,50 meter.

In de huidige situatie heeft het hotel een gesloten karakter aan de Hasselaerssteeg. In de nieuwe situatie komt het restaurant aan de Hasselaerssteeg te liggen, dit levert een betere uitstraling aan de steeg op. Het realiseren van deze horeca functie doet geen blijvende, onevenredige afbreuk aan het woon- en leefmilieu door hinder en/of gevaar.

Graag ontvang ik een advies van u (per mail). Gelieve met spoed behandelen inzake hoorzitting.

Alvast bedankt.

Mocht er nog vragen zijn, dan kunt u telefonisch contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 11 december 2018 14:57
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: REMINDER SPOED: Advies terras damrak/hasselaersteeg - met SPOED behandelen ivm HOORZITTING deze week
Bijlagen: Damrak-Hasselaer-terras-Advies-BRW-008-ODap-2018-12-10-Nog-niet-ondertekend.pdf

Geachte [redacted]

Bijgaand het, vanwege de spoedeisendheid nog niet ondertekende, advies m.b.t. het terras in de Hasselaersteeg. De ondertekende versie volgt in de loop van deze week.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]

Adviseur Brandveiligheid

Brandweer Amsterdam-Amstelland
Sector Risicobeheersing & Preparatie
Karspeldreef 16 | Amsterdam Zuidoost
Postbus 92171 | 1090 AD Amsterdam
T [redacted] www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland
Volg nu Brandweer Amsterdam-Amstelland op Twitter: www.twitter.com/BrandweerAA

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Behulpzaam Deskundig Daadkrachtig

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 10 december 2018 14:53
Aan: [redacted]@brandweeraa.nl>
Onderwerp: RE: REMINDER SPOED: Advies terras damrak/hasselaersteeg - met SPOED behandelen ivm HOORZITTING deze week

Goedemiddag,

Kan ik het positief advies vanmiddag nog ontvangen? De beslistermijn verstrijkt namelijk zeer binnenkort, te weten morgen.

Ik hoor het graag. Alvast bedankt

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen / Stadsdeel Centrum
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 6 december 2018 14:03
Aan: 'Serviceteam RB'
Onderwerp: REMINDER spoed: Advies terras damrak/hasselaersteeg - met SPOED behandelen ivm HOORZITTING deze week

Goedemiddag,

Is er al een advies kunnen gegeven voor onderstaande?

Ik hoor het graag,

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen / Stadsdeel Centrum
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 3 december 2018 10:43
Aan: 'Serviceteam RB'
Onderwerp: Advies terras damrak/hasselaersteeg - met SPOED behandelen ivm HOORZITTING deze week

Geachte heer mevrouw,

Zojuist per telefoon afgesproken stuur ik u bij deze een verzoek per email.

Een tijdje terug is er een terras vergund aan de Hasselaersteeg voor de Victoria Hotel aan de Damrak 1-5. Ik heb destijds een collega van de brandweer gesproken en die was akkoord met het terras.

Binnenkort is er hoorzitting inzake de vergunde terras, de overburen (winkel eigenaren) zijn niet eens met het terras. De rechter heeft mij verzocht of ik dit goedgekeurde advies van de brandweer per mail kon bevestigen.

Bij deze mijn verzoek. **Gaarne met spoed behandelen inzake hoorzitting deze week.**

Per bijlage treft u een terras tekening aan voor de Hasselaerssteeg.

Korte samenvatting hiervan:



renvooi:

project	Victoria Hotel Amsterdam
tek.nr.	VIC_SB_100
fase	SO schetsontwerp
tekening	Hasselaerssteeg existing situation
status	voorlopig
datum	21.09.2017
A- wijziging	25.04.2018
B- wijziging	-
C- wijziging	-
D- wijziging	-
E- wijziging	-
F- wijziging	-
schaal 1/100	formaat A2
getekend HW	maten mm's

1,92 m.

19 m.

doorloopruimte van 3,50 m. ivm. hulpdiensten.