Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer	Datum ontvangst
	8 FEB 2018

-3470067-

Aoi



Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3470067
Aanvraagnaam	Transformatie naar kantoor A.Fokkerweg 15 te A'dam
Uw referentiecode	AFW-002ABA
Ingediend op	08-02-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Transformatie van de A. Fokkerweg 15 te A'dam van automotive bestemming (showroom,kantoor en werkplaats) naar kantoor bestemming(voor de tijdelijkheid van 10 jaar). De aanvraag bestemmingswijziging is reeds ingediend op 3 november 2017.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Wanneer gevraagd door Gemeente zullen wij indienen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Niet van toepassing

Behoort bij besluit d.d.:
14 MEI 2018
Gemeente Amsterdam

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

10A



Formulierversie
2017.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	33075545
Vestigingsnummer	000004980085
Statutaire naam	Caransa Groep BV
Handelsnaam	Caransa Groep BV

2 Contactpersoon

Geslacht	
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	sen. projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1105BJ
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Paasheuvelweg
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres	Paasheuvelweg 26 1105BJ Amsterdam

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	
E-mailadres	



Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Adres

Postcode	1059CM
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Anthony Fokkerweg
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☑ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Wanneer gewenst, echter de Gemeente Amsterdam is op de hoogte van deze gewenste wijziging.





Formulierversie
2017.02

Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- [x] Het wordt geheel vervangen
- [ ] Het wordt gedeeltelijk vervangen
- [ ] Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het vervangen van de aanwezige gebogen kunststof lichtstraten naar sheddaken. de uitvoering gelijk aan de reeds aanwezige sheddaken.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- [ ] Ja
- [x] Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	alum. geisoleerd	RAL 7016
- Ramen	alum. geisoleerd	RAL 7016

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

de dakafwerking gelijk aan de reeds aanwezige dakafwerking op de bestaande sheddaken (bitumen/ geïsoleerd).

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- [ ] Ja
- [x] Nee



Formulierversie
2017.02

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☑ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Het geheel vervangen van de bestaande metalen kozijnen voor nieuwe geïsoleerde aluminium kozijnen, ramen en roosters in de bestaande bouwkundige gevel sparingen.
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steen/beton/gekeimd	RAL 7038
- Plint gebouw	steen/beton/gekeimd	RAL 7038
- Gevelbekleding		
- Borstweringen	steen/beton/gekeimd	RAL 7038
- Voegwerk		
Kozijnen	alum. geisoleerd	RAL 7016
- Ramen	alum. geisoleerd	RAL 7016
- Deuren	alum. geisoleerd	RAL 7016
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.	zie voor de overige gewenste c.q. toegepaste materialen de het materialen en kleuren schema als bijlage bij de stukken/ documenten.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.	☐ Ja ☑ Nee



Formulierversie
2017.02

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?	☐ Ja ☑ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?	☐ Ja ☑ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☑ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Het constructief dichtleggen van bestaande vides welke nu in het gebouw zijn opgenomen als ook het opnieuw aanbrengen van een constructieve liftput tbv nieuwe lift installatie. Tevens zal er inpandig een logistieke wijziging plaatsvinden in het hooftrappenhuis.
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☑ Ja ☐ Nee
Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?	10
Hoeveel maanden?	1

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	autoshowroom, autowerkplaats, opslag/parkeren en kantoor/bedrijfsruimte.
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	kantoor bestemming, voorzien van gedeeltelijk inpandig parkeren.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	280	1273	742
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor	410	2987	1740
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	1909	1112

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steen/beton/gekeimd	RAL 7035
- Plint gebouw	steen/beton/gekeimd	RAL 7035
- Gevelbekleding		
- Borstweringen	steen/beton/gekeimd	RAL 7035
- Voegwerk		
Kozijnen	alum. geisoleerd	RAL 7016
- Ramen	alum. geisoleerd	RAL 7016
- Deuren	alum. geisoleerd	RAL 7016
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	bitumen	zwart/antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.	-

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.	☐ Ja ☑ Nee



Formulierversie
2017.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
G18223_3_RA_001_bouwfysica_pdf	G18223_3_RA_00-1_bouwfysica.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2018-02-08	In behandeling
G18223_4_RA_001_brand_pdf	G18223_4_RA_00-1_brand.pdf	Brandveiligheid	2018-02-08	In behandeling
391_20171222_AF15_BS_PDF	391_20171222_AF15_BS.PDF	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2018-02-08	In behandeling
391_20180202_AF15_materiaalstaat_pdf	391_20180202_AF15_materiaalstaat.pdf	Welstand	2018-02-08	In behandeling
391_20180202_AF15_omgeving_pdf	391_20180202_AF15_omgeving.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2018-02-08	In behandeling
391_20180202_AF15_VenG_PDF	391_20180202_AF15_VenG.PDF	Overige gegevens veiligheid Anders	2018-02-08	In behandeling
20180208_AF15_-OV_PDF	20180208_AF15_-OV.PDF	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2018-02-08	In behandeling
8964_BA00001_Beganegrond_pdf	8964_BA00001_Beganegrond-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-02-08	In behandeling
8964_BA01001_1-e_verdieping_en_Dsn_-AA_PDF	8964_BA01001_1-e_verdieping_en-_Dsn_AA.PDF	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2018-02-08	In behandeling
8964_BA02001_2-e_verdieping_en_Dsn_-BB_PDF	8964_BA02001_2-e_verdieping_en-_Dsn_BB.PDF	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2018-02-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken		
8964_BA03001_Dak_pdf	8964_BA03001_D-ak.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2018-02-08	In behandeling
8964_Documentenlijs-t_BA_PDF	8964_Documente-nlijst_BA.PDF	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Anders	2018-02-08	In behandeling
408_BA_b_EWG__insta-llaties_OV_pdf	408_BA_b_EWG_ installaties_OV.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2018-02-08	In behandeling
391_20180202_meetst-aat_AF15_pdf	391_20180202_m-eetstaat_AF15.pdf	Anders	2018-02-08	In behandeling



Formulierversie
2017.02

Kosten

Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?	50000

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?	125000

Bouwen

Overige veranderingen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?	115000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?	290000