From: (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Sent: (10)(2e), (10)(2e)
Subject: Fri 2/5/2016 11:46:44 AM
Received: RE: Nieuwe werkinstructies n.a.v. VES
Fri 2/5/2016 11:46:44 AM

Hey (10)(2e),

Nog niet. Er is nog geen nieuw beleid. Het concept-beleid dat er nu is, staat nog ter discussie helaas.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Juridisch beleidsmedewerker
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: di, woe, don, vrij

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: (10)(2e)
Verzonden: vrijdag 5 februari 2016 12:41
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Nieuwe werkinstructies n.a.v. VES

Hoi (10)(2e),

Zijn er punten uit het nieuw beleid dat ik wel alvast kan opnemen in de werkinstructie?
Groetjes,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 19 januari 2016 15:01
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: Nieuwe werkinstructies n.a.v. VES

Of course. Zodra er meer te melden is over het beleid horizontaal splitsen, laat ik je het weten.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Juridisch beleidsmedewerker
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: di, woe, don, vrij

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 19 januari 2016 14:56
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Nieuwe werkinstructies n.a.v. VES

Hoi (10)(2e),

Dan pas ik de WI gewoon voor zo ver mogelijk aan en laat jij me dan weten als er meer duidelijkheid rond het te vormen beleid is?

Groetjes,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 19 januari 2016 14:48
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: Nieuwe werkinstructies n.a.v. VES

Hey (10)(2e),

Het concept-beleid horizontaal splitsen is anderhalve week geleden besproken (vlak voor mijn vakantie). Daaruit kwam naar voren dat sommige collega's zich niet kunnen vinden in de door mijn werkgroep geintroduceerde verplichte keuze tussen omkeren of splitsen met overstap naar AB 2016.
(10)(2e), (10)(2e), (10)(2e) en ik gaan in kaart brengen waar de pijnpunten precies liggen en welke keuzes daaruit zullen volgen.
Op dit moment kan ik je dus nog geen concept-beleid aanleveren.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Juridisch beleidsmedewerker
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: di, woe, don, vrij

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: (10)(2e)
Verzonden: maandag 18 januari 2016 08:47
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: FW: Nieuwe werkinstructies n.a.v. VES
Urgentie: Hoog

Hoi (10)(2e),

Is er al wat meer duidelijkheid over het nieuw beleid m.b.t. splitsen in appartementsrechten?
Ik moet namelijk de WI voor 1 februari voor zo ver mogelijk aanpassen. Zie onderstaand mailtje van [redacted].

Groetjes,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 15 januari 2016 14:58
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Nieuwe werkinstructies n.a.v. VES
Urgentie: Hoog

Allen,

[redacted] en ik ([redacted]) hebben donderdag jl. een opzet gemaakt voor een sjabloon voor de nieuwe werkinstructies:
[redacted]

Het is de bedoeling dat jullie voor je eigen wijziging (zie onderstaand schema) dit sjabloon gebruiken om de werkinstructie te herschrijven.

1. [redacted] Samenvoeging/perceels- en tuinuitbreiding
2. [redacted] EPC
3. [redacted] Ondererfpacht
4. [redacted] Tussentijdse afkoop
5. [redacted] (tijdelijke) bestemmings- en bebouwingswijziging
6. [redacted] Verticale splitsing
7. [redacted] Horizontaal splitsen

Ik begrijp heel goed dat niet alle beleidstukken af zijn (of zelfs helemaal nog niet zijn opgesteld). Kijk hoe ver je komt, als er onduidelijkheden zijn laat dit dan open in de WI.

Ik heb [redacted] gevraagd een stuk op te stellen voor de paragraaf "jurisprudentie" (i.v.m. nieuwe jurisprudentie, denk aan "Renault"). Als deze paragraaf onderdeel is van je nieuwe WI dan kun je de jurisprudentie opnemen die nu staat in de huidige WI, deze kan dan t.z.t. worden aangevuld.

Waarschijnlijk kunnen de rekenvoorbeelden op dit momenten nog niet (of niet volledig worden) worden gemaakt. Laat dan ook dit stuk open. Ik heb [redacted] gevraagd om de rekenvoorbeelden na te rekenen. Je kunt [redacted] vragen om mee te denken over goede rekenvoorbeelden (hij is hiervan op de hoogte).

Her processchema (zie einde sjabloon) zal ik aan de hand van jullie (nieuwe) werkinstructies samen met communicatie VES opstellen, dit hoeven jullie dus niet zelf te doen.

Kijk kritisch naar het sjabloon en maak het passend voor je eigen wijziging (het sjabloon is niet heilig). Donderdag 28 januari a.s. komen we met z'n allen bijeen, het is de bedoeling dat we vragen/onduidelijkheden etc. dan met elkaar bespreken. Verzamel dus je vragen zodat we tijdens dit overleg snel beslissingen kunnen nemen.

Vergeet niet je concept WI op te slaan de desbetreffende map (zie onderstaande e-mail en eerdere link). **LET OP**: ga niet werken in de standaard format voor WI! Sla het op als een nieuw document in Docwerker, en geef het document de naam van jouw wijziging (bijv. WI Samenvoeging).

De deadline staat op **1 februari 2016**, zorg ervoor dat je voldoende tijd neemt om de werkinstructie aan te passen.

Dank en succes!!

[redacted] en [redacted]

00565

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 30 december 2015 15:57
Aan: (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e)
Onderwerp: FW: Uitwerking vorm van werkinstructies VES deel 2
Urgentie: Hoog

Allen,

Naar aanleiding van onderstaande e-mail graag jullie aandacht voor het volgende.

Zoals (10)(2e) al aangeeft, zullen (10)(2e), (10)(2e) en ik op 14 januari a.s. een sjabloon maken voor de werkinstructies, deze krijgen jullie uiterlijk 15 januari 2016 van mij.

Vervolgens is het de bedoeling dat jullie vóór 1 februari 2016 de werkinstructie in concept af hebben. Dit is een harde deadline, zorg ervoor dat je vanaf **15 januari tot 1 februari 2016** voldoende tijd hiervoor neemt, kom je in de problemen met je reguliere werkzaamheden, meld dit dan tijdig aan mij!

In de maand februari zullen de WI worden besproken met Beleid/JZ/BA/Communicatie etc., vervolgens zullen we de standaarddocumenten moeten aanpassen.

Niet al het nieuwe beleid is definitief (of zelfs in concept gereed, denk aan ondererfpacht), ik snap dat je dan in sommige gevallen niet verder kunt, laat deze stukken in de nieuwe WI dan open.

Sla je concept WI op in de map werkinstructies:
(10)(2g)

Ik zal eind januari 2016 een overleg inplannen om punten waar jullie individueel niet uitkomen met elkaar te bespreken.

Hierbij voor de zekerheid nog de verdeling:

1. (10)(2e) Samenvoeging/perceels- en tuinuitbreiding
2. (10)(2e) EPC
3. (10)(2e) Ondererfpacht
4. (10)(2e) Tussentijdse afkoop
5. (10)(2e) (tijdelijke) bestemmings- en bebouwingswijziging
6. (10)(2e) Verticale splitsing
7. (10)(2e) Horizontaal splitsen

Groet,

(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 29 december 2015 11:49
Aan: (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: |Uitwerking vorm van werkinstructies VES deel 2

Hallo allen,

In de 2e sessie over de werkinstructies hebben we de gewenste vorm opgesteld. In de bijlage heb ik deze uitgewerkt. Graag jullie review.

(10)(2e) heeft ingepland om op 14 januari deze verder invulling te geven met een aantal van jullie. Het doel is daarmee tot een concreet

format-document te komen, hoofdstuk/paragraaf indeling inclusief algemene tekstomschrijving .
Voor deze datum nog graag jullie opmerkingen/aanvullingen. Ik stel voor dat jullie die eerst onderling afstemmen (ter voorkoming van een email-discussie ☺) Ik zal die dan samen met de uitwerking aan (10)(2e) overdragen.

Alvast dank en met groet,
(10)(2e)