Gemeente Amsterdam

Rapportage brandveiligheidscontrole

Datum:	**16 juli 2021**	Toezichthouder:	[redacted]
Locatie:	[redacted]	Datum 1e controle:	**13 juli 2021**
	Amsterdam	Betreft:	**Controle gebruiksmelding**

TOETSKADER

1. **Rechtstreeks werkende regelgeving**
   Bouwbesluit 2012
2. **Vergunning(en)/melding(en)**
   Bij de 1e controle op brandveiligheid van het betreffende bouwwerk is onderstaande omgevingsvergunning brandveilig gebruik/gebruiksmelding als uitgangspunt toegepast.

Documentnummer	Omschrijving	Datum
BWT 2186239	gebruiksmelding	**29-2-2016**

CONCLUSIE

Tijdens de 1e controle is geconstateerd dat de voorschriften uit het toetskader onvolledig worden nageleefd. Om de geconstateerde overtredingen te verhelpen moeten acties worden ondernomen. Op de volgende pagina's staat beschreven welke constateringen zijn gedaan.

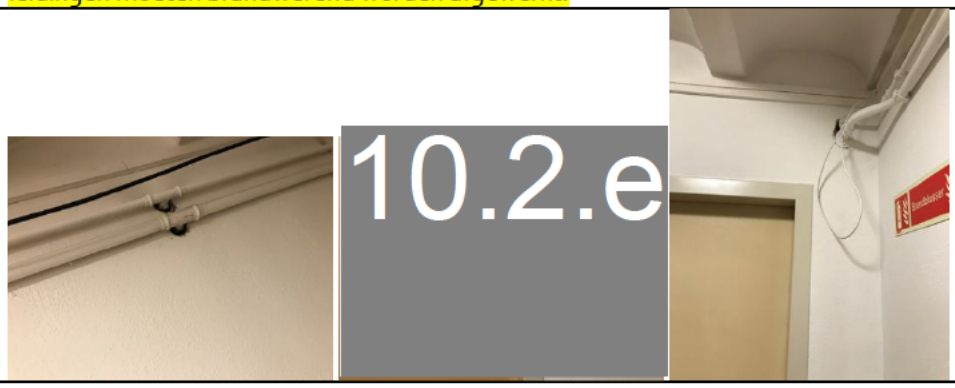
TOT SLOT

De constateringen in deze rapportage moeten adequaat worden verholpen waardoor de brandveiligheid van het bouwwerk wordt vergroot en zodat het bouwwerk op die aspecten weer voldoet aan het toetskader.

Wellicht is de brandveiligheidscontrole voor u de aanleiding om zelf een nader onderzoek te (laten) verrichten op het gebied van de brandveiligheid van het bouwwerk. U dient zich te realiseren dat een bestuursrechtelijk handhavingstraject zal worden opgestart indien de geconstateerde gebreken niet worden verholpen en wij daardoor blijkbaar noodzakelijk zijn om u daartoe te bewegen. Mocht het daartoe komen, dan wordt u daar te zijner tijd nader over geïnformeerd en wordt aan u de bijbehorende rechtsbescherming geboden.

Gemeente Amsterdam

Voorschriften bouwkundig

Overtreding:	De wandopbouw van de brandwerende scheidingsconstructies 10.2.e is niet of onvoldoende brandwerend uitgevoerd.
Voorschrift:	WBDBO van ten minste 30 minuten overeenkomstig de omgevingsvergunning bouwen.
Te ondernemen actie(s):	De wandopbouw van de brandwerende scheidingsconstructies moet voldoende brandwerend worden uitgevoerd door de volgende voorzieningen te treffen: De sparingen rondom kabels en leidingen moeten brandwerend worden afgewerkt.
Foto:	

Voorschriften brandbeveiligingsinstallaties

Overtreding:	Tijdens de inspectie kon het onderhoud van de brandmeld- en/of ontruimingsalarminstallatie niet worden aangetoond.
Voorschrift:	BMI: Bouwbesluit artikel 6.20 lid 7. OAI: Bouwbesluit artikel 6.23 lid 5.
Te ondernemen actie(s):	U dient er zorg voor te dragen dat de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie in bedrijf is, goed functioneert en wordt onderhouden door een ter zake kundige volgens de NEN 2654-1 en NEN 2654-2.
Foto:	geen

Gemeente Amsterdam

AANBEVELINGEN BUITEN HET WETTELIJK TOETSKADER

Constatering:	Tijdens de inspectie is geconstateerd dat de vluchtroute aanduiding niet brand en op sommige plaatsen nauwelijks zichtbaar is doordat het er donker is.
Aanbeveling::	Het is aan te bevelen dat de vluchtrouteaanduiding brand en zichtbaar is.