From: "5.1,2,e"
Sent: Fri, 27 Aug 2021 15:47:53 +0200
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@mrpholding.com>
Cc: "5.1,2,e" <5.1,2,e@mrpdevelopment.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@mrpdevelopment.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@mrpdevelopment.nl>
Subject: Re: BEO + kavelpaspoort
Attachments: BEO wijziging tgv afsprakenbrief 2-ML.docx, Erfpachtaanbieding appartementen wijzigingen volgens allonge-ML.docx, Terreinspecificatie - wijzigingen weergegeven tov origineel met aanpassingen MRP-ML.docx

Dag 5.1,2,e ea,
Zie in jouw documenten mijn opmerkingen/ akkoord/ actie voor de allonge aangevuld.
Een aantal zaken moet ik nog afstemmen met de jurist G&O/ERfpacht. Die blijkt echter sinds augustus een half jaar met sabatical... ik hoor maandag wie haar vervangt, zodat ik de wijzigingen hopelijk efficiënt kan bespreken met hem/haar.
Helpt wel als je mijn kanttekeningen bij een aantal wijzigingen van jullie kant al beoordeeld, zodat ik e.e.a. in 1 keer kan bespreken met de jurist hier. Gaat overigens met name over aanbieding en terreinspecificatie.
Als er onduidelijkheden zijn weet je me te vinden.
Maandag is ook de jurist van Vastgoed (5.1,2,e) er weer voor de termsheet en concept koopovereenkomst. Fijn als daarop dan ook alle opmerkingen binnen zijn. Lukt dat?

Met vriendelijke groet,
5.1,2,e
Projectleider Grondzaken Centrum Nieuw-West
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1,2,e
5.1,2,e@amsterdam.nl

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@mrpholding.com>
Verzonden: donderdag 26 augustus 2021 16:59:16
Aan: 5.1,2,e
CC: 5.1,2,e; 5.1,2,e; 5.1,2,e
Onderwerp: RE: BEO + kavelpaspoort

5.1,2,e

Ik stuur je hierbij de volgende stukken:

- Aangepaste BEO inclusief aanvullingen op het kavelpaspoort
- Aangepaste terreinspecificatie
- Erfpachtbevestiging appartementen.

Alle drie deze stukken bestaan uit tekst oorspronkelijke document, waarbij jullie wijzigingen in track changes zijn opgenomen en waarbij wij nog wijzigingen hebben toegevoegd.
Ik ga er vanuit dat het duidelijk is maar hoor het graag als je vragen hebt.

Onze opmerkingen op de Afspraken realisatie casco OBA, de term sheet en de concept koopovereenkomst volgen.

Ik stel voor dat we deze stukken nu als werkdocument gebruiken en als we het eens zijn over de tekst vervolgens de exacte wijzigingen in de allonge opnemen (met uitzondering van terreinspecificatie die geheel nieuw wordt vastgesteld).

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
General Counsel

Postbus 69369, 1060 CK Amsterdam
Bezoekadres: Koningin Wilhelminaplein 1, 9e etage | 1062 HG Amsterdam
T 5.1,2,e | www.mrpdevelopment.nl
5.1,2,e@mrpholding.com

NOTICE TO RECIPIENTS: The information contained in and accompanying this communication may be confidential, subject to legal privilege, or otherwise protected from disclosure, and is intended solely for the use of the intended

recipient(s). If you are not the intended recipient of this communication, please delete and destroy all copies in your possession, notify the sender that yo u have received this communication in error, and note that any review or
dissemination of, or the taking of any action in reliance on, this communication is expressly prohibited.

E-mail messages may contain computer viruses or other defects, may not be accurately replicated on other systems, or may be intercepted, deleted or int erfered with without the knowledge of the sender or the intended recipient.

MRP Development makes no warranties in relation to these matters. Please note that MRP Development reserves the right to intercept, monitor, and ret ain e-mail messages to and from its systems as permitted by applicable law.
If you are not comfortable with the risks associated with e-mail messages, you may decide not to use e-mail to communicate with MRP Development.

Van: 5.1,2,e
Verzonden: woensdag 25 augustus 2021 11:20
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e@mrpdevelopment.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@mrpdevelopment.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@mrpdevelopment.nl>
Onderwerp: RE: BEO + kavelpaspoort

5.1,2,e

Hierbij de aangepaste BEO.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
General Counsel

Postbus 69369, 1060 CK Amsterdam
Bezoekadres: Koningin Wilhelminaplein 1, 9e etage | 1062 HG Amsterdam
T 5.1,2,e | www.mrpdevelopment.nl
5.1,2,e@mrpholding.com

NOTICE TO RECIPIENTS: The information contained in and accompanying this communication may be confidential, subject to legal privilege, or otherwise protected from disclosure, and is intended solely for the use of the intended

recipient(s). If you are not the intended recipient of this communication, please delete and destroy all copies in your possession, notify the sender that yo u have received this communication in error, and note that any review or
dissemination of, or the taking of any action in reliance on, this communication is expressly prohibited.

E-mail messages may contain computer viruses or other defects, may not be accurately replicated on other systems, or may be intercepted, deleted or int
erfered with without the knowledge of the sender or the intended recipient.

MRP Development makes no warranties in relation to these matters. Please note that MRP Development reserves the right to intercept, monitor, and ret
ain e-mail messages to and from its systems as permitted by applicable law.
If you are not comfortable with the risks associated with e-mail messages, you may decide not to use e-mail to communicate with MRP Development.

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @mrpdevelopment.nl>
Verzonden: donderdag 19 augustus 2021 13:31
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @mrpholding.com>; 5.1,2,e <5.1,2,e @mrpdevelopment.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @mrpdevelopment.nl>
Onderwerp: BEO + kavelpaspoort

5.1,2,e

Ik hoop dat je hebt genoten van je vakantie. Wat betreft de allonge hebben wij het iets anders aangepakt om een helder overzicht te creëren.

Wij hebben de getekende bouwenvelopovereenkomst als basis gebruikt en alle wijzigingen die voortkomen uit de Afsprakenbrief en Concept Allonge verwerkt in een aangepaste bouwenvelopovereenkomst (in track changes). Dit zelfde principe hebben we toepast op het kavelpaspoort.

Wanneer MRP en de Gemeente het eens zijn over de inhoud van de wijzigingen van bouwenvenlopovereenkomst en kavelpaspoort kunnen we de wijzingen opnemen in een allonge en deze tekenen.

[Ik stel voor om de wijzigingen op de terreinspecificatie en de erfpachtbevestigingen ook zo op te pakken.]

Aangezien er voor volgende week woensdag een stuurgroep staat geland lijkt het ons handig als we maandag einde dag even bij elkaar zitten om door het document heen te lopen.

Schikt jou dat?

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e 5.1,2,e
Vastgoedontwikkelaar

MRP

Postbus 69369, 1060 CK Amsterdam
Bezoekadres: Koningin Wilhelminaplein 1, 9e etage | 1062 HG Amsterdam
T 5.1,2,e | www.mrpdevelopment.nl
5.1,2,e @mrpdevelopment.nl

NOTICE TO RECIPIENTS: The information contained in and accompanying this communication may be confidential, subject to legal privilege, or otherwise
protected from disclosure, and is intended solely for the use of the intended

recipient(s). If you are not the intended recipient of this communication, please delete and destroy all copies in your possession, notify the sender that yo
u have received this communication in error, and note that any review or
dissemination of, or the taking of any action in reliance on, this communication is expressly prohibited.

E-mail messages may contain computer viruses or other defects, may not be accurately replicated on other systems, or may be intercepted, deleted or int erfered with without the knowledge of the sender or the intended recipient.

MRP Development makes no warranties in relation to these matters. Please note that MRP Development reserves the right to intercept, monitor, and ret ain e-mail messages to and from its systems as permitted by applicable law.
If you are not comfortable with the risks associated with e-mail messages, you may decide not to use e-mail to communicate with MRP Development.