Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam

Aan de stadsdeelcommissie Zuidoost
Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam

Datum 11 februari 2025

Onderwerp Afdoening motie stadsdeelcommissie Zuidoost van 17 december 2025 inzake planvorming sportvelden Brasapark

Geachte commissieleden,

Op 17 december jl. heeft u een motie aangenomen over de ontwikkeling van sportvelden aan het Brasapark. Deze is besproken met de wethouder Sport en Bewegen. Wij hebben kennisgenomen van de huidige situatie en van de vragen en zorgen van de bewoners en uw commissie. In de motie verzoekt u om de uitvoering van activiteiten tijdelijk op te schorten (pauzeknop) totdat duidelijk is dat aan alle grens-voorwaarden is voldaan en alle voorafgaande trajecten, waaronder een ruime inventarisatie van mogelijke sportlocaties (incl. mogelijkheden bij de 'buurbuurten'), ordentelijk zijn doorlopen en afgerond alvorens besluitvorming plaatsvindt. Met deze brief doen wij uw motie af.

Indrukken pauzeknop versus geschiktheid van de locatie
U geeft als reden voor de pauzeknop dat een te ver gevorderd planproces en aanloopkosten gebruikt kunnen worden als argument om het project door te zetten. Ook wordt er door u en de bewoners getwijfeld aan de geschiktheid van de locatie voor sport.
Het gemeentebestuur stelt zich tot doel om nieuwe sportlocaties op te leveren in Zuidoost en ziet de aangewezen locatie als kansrijk voor een sportontwikkeling. Dat is de reden dat het college opdracht heeft gegeven om de haalbaarheid van sport als onderdeel van de planvorming op deze locatie verder te onderzoeken. Wij kiezen er daarom voor om de planvorming door te zetten en de uitkomst af te wachten.

Realisatie van de sportnorm in Zuidoost is kritisch
Amsterdam hanteert sinds 2018 een sportnorm bij de ontwikkeling van de stad. Conform deze norm moeten sportaccommodaties meegroeien met de groei van de stad. De gemeente monitort de realisatie van sport nauwgezet. In het Strategisch Huisvestingsplan Sporten & Bewegen 2023-2027 (SHP) geven we aan wat nodig is om in de pas te blijven. Zoals de Sportraad Amsterdam in haar advies van 2023 op het SHP ook constateert, is het realiseren van sport geen gemakkelijke opgave en dreigen onze tekorten aan sportruimte in de stad op te lopen. Dit geldt voor de hele stad en voor Zuidoost in het bijzonder omdat dit stadsdeel van oudsher weinig sportparken heeft en mogelijkheden om de beschikbare sportruimte te intensiveren beperkt zijn. We willen een gezonde stad zijn. Er is ons veel aan gelegen om de mensen in dit stadsdeel in beweging te krijgen. Het realiseren van sport in de nabijheid van mensen is daarvoor een belangrijk middel. Natuurlijk kijken we voor deze opgave naar mogelijkheden om deze binnen de projectgebieden te realiseren maar we zijn ook realistisch. Daarom hebben we in de Omgevingsvisie Amsterdam 2050 al opgenomen dat een deel van onze sportopgave in de hoofdgroenstructuur zal landen.

Oplossen van acute knelpunten
In de aanloop naar een mogelijke sportparkontwikkeling kijken we als gemeente naar de actuele sportvraag, de behoeften van lokale verenigingen, naar kansen voor opkomende sportvormen en naar de beschikbaarheid van locaties.

In dit specifieke geval heeft hockeyvereniging Amsterdam Dynamics een acuut probleem dat om een oplossing vraagt. Deze vereniging is onlangs van hun plek vertrokken, om ruimte te maken voor voorbereidende uitvoeringswerkzaamheden voor de Nelson Mandelabuurt. Dynamics neemt haar huidige, halve hockeyveld mee naar de D-buurt waar dit veld maximaal vijf jaar kan blijven liggen. Hiermee kan de vereniging door maar de situatie is verre van optimaal. Terwijl de vereniging een toekomst probeert op te bouwen, groeien haar oudere jeugdleden het halve veld uit. Kinderen van 12 jaar en ouder hebben een volwaardig veld nodig. Zonder perspectief daarop kan deze vereniging niet verder. Het zijn dit soort zaken waaraan we ons vanuit het Masterplan Zuidoost gecommitteerd hebben.

Ook de American Footballvereniging Amsterdam Panthers heeft op dit moment geen eigen accommodatie. Ze biedt met *flag football* een sport aan die snel aan populariteit wint (en in 2028 ook Olympisch is). De Panthers willen dolgraag een eigen plek en de voorliggende locatie lijkt hiervoor geschikt.

Status van de ontwikkelvelden naast het Brasapark
Voorliggende locatie ligt geheel buiten de Hoofdgroenstructuur. Dat hier gebouwd gaat worden, heeft de gemeenteraad al in 2011 op laten nemen in de Structuurvisie Amsterdam 2040. In de Omgevingsvisie Amsterdam 2050 zijn de flanken naast de A9-tunnel grotendeels aangewezen als ontwikkelvelden voor een gemengde stadsbuurt. De sportfunctie past hier nadrukkelijk in (zie p. 109, Omgevingsvisie). Voorliggende locatie ligt grotendeels in die ontwikkelvelden. Of sport hier ook daadwerkelijk kán, laten we op dit moment onderzoeken.

Verwachtingen voor het vervolg
Wij lezen in uw motie dat Rijkswaterstaat (RWS) gegarandeerd zou hebben dat er geen overlast gevende activiteiten op het dak geprogrammeerd zouden worden. RWS gaat formeel noch informeel over de grond in beheer bij de gemeente Amsterdam en kan dergelijke uitspraken niet doen. Als dit toch gebeurd is, is dit zeer te betreuren.
De locatie waar nu de planvorming voor loopt ligt niet **op** het tunneldak maar bevindt zich in de ontwikkelvelden **aan/naast** het tunneldak. Mocht de locatie niet voor sport geschikt blijken, dan wordt de locatie conform de Omgevingsvisie Amsterdam 2050 met een ander programma ontwikkeld als gemengd stedelijk gebied.

Verwachte overlast
Ten aanzien van de verwachte overlast hebben wij begrepen dat er zorgen zijn dat kinderen als gevolg van het sportpark hier niet kunnen slapen en achter komen te liggen op school. De aspecten licht- en geluidshinder laten we nu onderzoeken. Er zijn fysieke maatregelen te treffen om de overlast te beperken. De verenigingen zijn heel welwillend om mee te denken. Een afstand van 50 meter tot de woningen, is niet ongebruikelijk voor Amsterdamse sportparken.
Het terrein is onlangs ingemeten waardoor er nu een eerste zorgvuldige ontwerptekening van de ruimtelijke impact van de sportvelden kan worden gemaakt. Deze tekening zullen we delen met de buurtbewoners en kan het startpunt worden van het gesprek over de zorgvuldige inpassing. Het gemeentelijk uitgangspunt is een natuurlijke haag (groen scherm) als overgang van het sportpark naar de achtergelegen watergang en de woningen.

Aanvullend locatieonderzoek
De stadsdeelcommissie verzoekt, naast de pauze-knop, om een ruime inventarisatie van mogelijke sportlocaties (incl. mogelijkheden bij de 'buurbuurten'). Daar komen onze ambtenaren in de geplande technische sessie van 4 maart a.s. op terug. Uiteraard hebben zij goed naar locaties gekeken maar wij geven bewoners en commissieleden graag de gelegenheid om zelf ook locatievoorstellen te doen. Zij kennen hun eigen buurt natuurlijk het best. Om een volwaardig alternatief te kunnen zijn, moet:

- de locatie snel beschikbaar zijn, realisatie voor 2028 moet mogelijk zijn.
- de locatie voldoen aan de gemeentelijke wensen en eisen voor sportparken.
- de locatie niet leiden tot ingewikkelde uitplaatsing/uitkoop van andere functies.
- de locatie zoveel mogelijk passen binnen de bestaande beleidskaders. Dit betekent o.a. dat de locatie niet in de hoofdgroenstructuur of in het Natuur Netwerk Nederland ligt. De twee zoekgebieden die we nu al in beeld hebben in de hoofdgroenstructuur zijn het maximale aantal.

De voorbereidingen voor dit locatie-onderzoek worden nu getroffen. De uitkomsten betrekken we bij vervolgstappen.

Proces
Zoals aangegeven is de planvorming net gestart. We doen alle technische en juridisch-planologische onderzoeken voor de sportinpassing en we maken een plan voor ontwerp en functioneren van dit sportpark. Daar willen we de buurt graag bij betrekken want het is in ieders belang om van het sportpark een prettig functionerende plek te maken. Als het plan straks klaar is, vragen we u uiteraard om advies.

Wij hopen u hiermee voldoende vertrouwen te geven om het proces voort te zetten.

Met vriendelijke groet,
namens het dagelijks bestuur

M. Chen
secretaris

T. Jadnanansing
voorzitter