[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 2 september 2020 12:08
Aan: Thesing, Sandra
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Zoekopdracht OOV in Zuidas

Categorieën: 2 Huisvesting Sekswerkers

Dank Sandra er[redacted],

Nog even ter aanvulling: kavels zónder grondpositie (zoals we ze nu al hebben) willen we ook in beeld krijgen, maar in het huidige lijstje ontbreken de kavels met gemeentelijke grondpositie.

Zonder grondpositie worden dan lopende afspraken (vb RAI) doorslaggevend.

Maar nog even benadrukkend: liefst zo 'ongekleurd' mogelijk, als er al ontwikkelingen/reserveringen plaatsvinden wordt onderdeel van de weging.

Gr[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior projectmanager
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

o6[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
ma – vr | wo.middag afwezig

Van: Thesing, Sandra
Verzonden: woensdag 2 september 2020 11:24
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: Zoekopdracht OOV in Zuidas

Hoi[redacted],

Dank voor de extra info. Als we zoeken naar kavels met grondpositie, [redacted] ....alle grond op RAI terrein is in erfpacht uitgegeven aan de RAI.

We zullen kijken of er kavels geschikt zijn waar wij grondpositie hebben . Dit zijn wel de kavels die wij nu in de grondexploitaties hebben staan als te renderen locaties voor met name woningbouw.

[redacted] en [redacted] zullen het verder oppakken

Groet
Sandra

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 2 sep. 2020 om 11:14 heeft [redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Dank [redacted], we zien de afspraak graag (op korte termijn) tegemoet.
>
> @Sandra, ter info: we willen op korte termijn ook weer naar GO om voorlopige shortlist terug te leggen en we zijn vooral op zoek naar kavels met grondpositie (opdracht Pierre).
>
> Gr. [redacted]
> \
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
> Senior projectmanager
> Projectmanagementbureau
>
> **Gemeente Amsterdam**
>
> o6 [redacted]
> [redacted]@amsterdam.nl
> ma – vr | wo.middag afwezig
>
> ---
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** woensdag 2 september 2020 10:28
> **Aan:** [redacted]
> **CC:** Thesing, Sandra; [redacted]
> **Onderwerp:** RE: Zoekopdracht OOV in Zuidas
>
> Ha [redacted],
>
> Ik pak dit samen met stedenbouwkundige [redacted] op. Ik maak graag een teamsafspraak voor ons vieren (jij, [redacted], [redacted] en ik) om eea verder af te stemmen.
>
> Grt. [redacted]
>
> ---
>
> **Van:** Thesing, Sandra
> **Verzonden:** woensdag 26 augustus 2020 12:05
> **Aan:** [redacted]
> **CC:** [redacted]; [redacted]
> **Onderwerp:** Re: Zoekopdracht OOV in Zuidas
>
> Hoi [redacted],
>
> Dank voor je mail. Een lastige opgave. Wij zullen vanuit Zuidas kijken wie mee kan denken in zoektocht en een mogelijke locatie op Zuidas.
>
> Hartelijke groet
> Sandra
>
> Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 24 aug. 2020 om 10:57 heeft [redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Hoi Sandra,

Hoe gaat het met je? Heb je een goede gezonde zomer? Ik had je vorige week geappt i.v.m. mijn opdracht voor OOV om een locatie te zoeken voor een prostitutiehotel (PH) of erotisch centrum (EC). Hiermee zijn we tijdens jouw vakantie begin juli bij team GO geweest [redacted] was daarbij). Daar is besproken welke gebieden evt. kansrijk zouden zijn (oa Sloterdijk 2 noord en zuid, Amstel III). Voor Zuidas stond RAI op de longlist. Inmiddels hebben we afgelopen donderdag [redacted] en [redacted] gesproken [redacted] wilde wachten tot [redacted] erbij kon zijn) en dat lijkt niet kansrijk. Uiteindelijk is het een bestuurlijke afweging, maar we zijn nu bezig een vertaling van de longlist naar shortlist te doen. Die moeten we einde middag in concept aanleveren bij OOV, de definitieve versie eind deze week. In overig Zuidas hebben we nog niet gekeken. Graag zouden we daar de komende maanden in willen duiken. Wat vind je daarvan?

Aan alle gebieden kleven bezwaren. In Zuidoost en Nieuw-West bijvoorbeeld is al veel problematiek die versterkt zou kunnen worden door deze functie. In buurten als Hamerkwartier zou het PH/EC in een woonwijk komen en/of naast kwetsbare voorzieningen als scholen of kinderdagverblijven. Voor bestaande wijken geldt hetzelfde. Andere plekken zijn weer minder goed per openbaar vervoer bereikbaar voor de beoogde bezoekrsstromen. Graag zouden we daarom Zuidas nog nader bezien. De uiteindelijke afweging zou eind dit jaar moeten plaatsvinden, dus willen we de komende maanden benutten om in een aantal gebieden verder te zoeken.

Zou je vanmiddag om 15:00 hierover kort kunnen bellen?

Groeten,

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior projectmanager
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
ma – vr | wo.middag afwezig