From 5.1, 2, e 5.1, 2, e msterdam.nl>
Subject **RE: Verzoek controle HHV! - Elandsgracht 140 (geur, geluid en BP)**
To 5.1, 2, e <c 5.1, 2, e msterdam.nl>
Date December 15, 2025, 9:48:33 AM CET

Hee 5.1, 2, e

Denk je dat het rapport deze week nog mijn kant op komt?
Dit vraag ik even gezien ik vanaf vrijdag met verlof ben en dan moet ik even de beslistermijn verlengen zodat het niet afloopt in mijn vakantie 😊.

Dus mocht je meer tijd nodig hebben dan is dat prima maar dan weet ik dat 😉.

Groet,
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e <c 5.1, 2, e msterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 18 november 2025 15:55
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e msterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e <c 5.1, 2, e msterdam.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek controle HHV! - Elandsgracht 140 (geur, geluid en BP)

Ha 5.1, 2, e

Ik pak het handhavingsverzoek op.

5.1, en ik hebben op 30 oktober een controle uitgevoerd. Tijdens de controle constateerde we dat de ontgeuringsinstallatie voldoende was gereinigd. Zo waren koolpatronen en filterzakken vervangen. Dit was in verband met de opgelegde waarschuwing in augustus. Echter, was tijdens onze controle sprake van vervuilde afvoerkanalen. Om deze reden hebben wij de exploitant verplicht om de afzuiginstallatie te laten reinigen. Bijgevoegd het door mij ontvangen reinigingsrapport- en certificaat.

Wij zullen dinsdag 25 november wederom een controle uitvoeren. Dit keer in verband met een capaciteitsberekening van de ontgeuringsinstallatie om te beoordelen of hij doelmatig is. Vervolgens zullen we meerdere controles inplannen m.b.t. het feitelijke gebruik.

Ik zal alle bevindingen toevoegen aan zaak Z2025-047721-001.
Ik hou je op de hoogte.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Inspecteur Gebruikstoezicht

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

M: 06 5.1, 2, e
c 5.1, 2, e msterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Postbus 202, 1000AE, Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: Gebruikstoezicht SDC <Gebruikstoezicht.SDC@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 17 november 2025 10:50
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e msterdam.nl>; 5.1, 2, e <c 5.1, 2, e msterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Verzoek controle HHV! - Elandsgracht 140 (geur, geluid en BP)
Urgentie: Hoog

Goedemorgen 5.1, 2, e

Mijn collega 5.1, 2, e zal deze HH-verzoek behandelen, graag een toezichtzaak aanmaken en op naam van 5.1, 2, e zetten als behandelaar.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Senior administratief medewerker Gebruikstoezicht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Gemeente Amsterdam

M 06 5.1, 2, e
m.bouayad@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e msterdam.nl>
Verzonden: donderdag 13 november 2025 10:25
Aan: Gebruikstoezicht SDC <Gebruikstoezicht.SDC@amsterdam.nl>
Onderwerp: Verzoek controle HHV! - Elandsgracht 140 (geur, geluid en BP)
Urgentie: Hoog

Goedemorgen collega,

Graag bijgevoegd handhavingsverzoek in behandeling nemen qua controles.

Geurhinder
Graag een controle uitvoeren bij de melder of er onaanvaardbare geurhinder in de woning / balkon is waar te nemen.
Graag controleren of er een ontgeuringsinstallatie aanwezig is, zo ja? Werkt deze doelmatig? Goed schoongemaakt etc?
Is er geen ontgeuringsinstallatie? Kijk dan of er een afvoerpijp is die voldoet aan de hoogte maten

Eerdere info > in augustus hebben bij een waarschuwing opgelegd wegens een niet doelmatige installatie. Lag toen aan de schoonmaak.

Geluidhinder
Afzuiginstallatie zou overlast veroorzaken. Graag dit meten of er een overschrijding is.

Overtreding bestemmingsplan
Zou je voor mij het feitelijke gebruik kunnen opschrijven als je bij het bedrijf geweest bent? Dus sfeer beschrijving / foto is nodig.
Waar ik vooral op zoek naar ben is of er sprake is van een restaurant i.p.v. een afhaallocatie wat als detailhandel wordt gezien.
Dus wordt er de mogelijkheid geboden om ter plaatsen te eten en drinken? (daarmee bedoel ik niet 2 krukken bedoelt om te wachten op je bestelling maar echt tafels en stoelen etc met menukaarten op de tafels).

Toezichthouder koppelen
Mail mij de naam van de toezichthouder door dan maak ik een zaak aan en zal hem/haar koppelen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Jurist handhaving
Vergunningen Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam

E: 5.1, 2, e msterdam.nl
T: 06 5.1, 2, e

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Aanwezig ma t/m do