	bij wijziging splitsing	bij ondersplitsing	bij omzetting CFEV
Toepasbaarheid van: **art 1** (toepasselijkheid)	ja	ja	ja
art 2 (definities)	ja	ja	ja
art 3 (voorw. toestemming)	nee, zie art 12.	ja N.B. wijziging ondersplitsing? dit ook regelen?	ja
art 4(tijdelijke erfpacht)	M.i. niet v.t. splitsen in app rtn van tijdelijke erfpacht; komt dat in de praktijk wel voor?	M.i. niet v.t. alleen relevant als we tijdelijke erfpacht splitsen Doen we niet.	zijn er tijdelijke erfpachtrechten uitgegeven aan CFEV? zo ja, dan art 4 wel v.t. verklaren op omzetting. Anders niet nodig.
art 5 (aanvull bep bij art 3)	m.i. nodig Vb. erfpachtrecht gesplitst in 3 app rtn A-1: 3 pp, A-2: 3 huurwoningen, A-3: winkel bg. A-2 wordt gewijzigd naar A-4 tm 6 huurwoningen individueel overdraag-baar.	m.i. nodig idem als bij wijz. Splitsing enige verschil is dat A-2 blijft bestaan en onderverdeeld wordt in 3 onder-app rtn.	ja
art 6 (canon splitsing)	nee, zie art 13!	ja vergelijk art 22 lid 3 AB2000	ja

art 7 (aanbieding)	nee, zie art 14.	ja	ja
art 8 (besluit)	nee, zie art 15.	ja (besluit volgt op aanbieding)	ja (besluit volgt op aanbieding)
art 9 (akte)	nee, zie art 16	ja	ja
art 10 (niet passeren akte)	nee, zie art 17	ja	ja
art 11	speciaal geschreven voor wijz splitsing verwijzingsartikel	n.v.t.	n.v.t.
art 12	speciaal geschreven voor wijz splitsing N.B. is wijziging splitsingsreglement een wijziging vd splitsing waarvoor gemeente toestemming moet geven?	n.v.t.	n.v.t.
art 13	speciaal geschreven voor wijz splitsing	n.v.t.	n.v.t
art 14	speciaal geschreven voor wijz splitsing Niet altijd aanbieding gemeente. Vb. wijziging splitsingsreglement	n.v.t.	n.v.t.
art 15	speciaal geschreven voor wijz splitsing We nemen niet altijd een besluit Vb. wijz. Splitsingsreglement Ook doen we niet altijd aanbieding.	n.v.t	n.v.t.

art 16	speciaal geschreven voor wijz splitsing wijz. splitsing wordt altijd notarieel vastgelegd. Moeten we altijd de eis stellen dat genoemde punten worden opgenomen in akte? Vb. bij wijziging splitsingsreglement?	n.v.t.	n.v.t.
art 17	speciaal geschreven voor wijz splitsing Wat hebben we aan art 10 als we geen aanbieding doen, maar slechts toestemming verlenen via besluit of mail?	n.v.t.	n.v.t.
art 18	n.v.t.	speciaal geschreven voor ondersplitsing verwijzingsartikel	n.v.t.
art 19	n.v.t.	n.v.t.	speciaal geschreven voor omzetting verwijzingsartikel