Aanvraag Omgevingsvergunning – Begeleidende brief
Gericht aan de behandelend ambtenaar van de gemeente Amsterdam.

Geachte heer/mevrouw,

Ten behoev van het project World of Food 2.0, inmiddels omgedoopt tot Fusion, dienen wij een aanvraag in voor een Omgevingsvergunning. Deze aanvraag is een vervolg op de bestaande aanvragen voor dit project, namelijk Fase 1 Bestemmingsplanwijziging (OLO 7712627 / Kenmerk Z2023-ZO001003) en Fase 2 Bouwvergunning (OLO 7724325 / Kenmerk Z2023-ZO000538).

Deze aanvraag is gedaan als reactie op de verleende vergunning Fase 1 waarin een maatwerkvoorschrift is opgenomen. Met deze nieuwe (aanvullende) aanvraag hopen wij deze maatwerkvoorschriften te kunnen laten vervallen, dan wel te laten vervangen voor minder stringente maatwerkvoorschriften. Specifiek heeft het te maken met het uitbreiden van maatregelen tegen mogelijke geluidsoverlast vanuit de McDrive door het verlengen van de (reeds vergunde) luifel.

De inhoud van deze aanvraag is afgestemd met Projectmanager Gemeente Amsterdam 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl, Juridisch planoloog 5.1, 2, e e 5.1, 2, e @amsterdam.nl en behandelend ambtenaar 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e @amsterdam.nl. Daarmee is de volgende inhoud van de aanvraag afgesproken:

- Begeleidingsbrief met de motivatie van de wijzigingen.
- Tekeningen van de bestaande toestand (zoals verleend is).
- Tekeningen (situatietekening, plattegronden, gevels, doorsnede en details) van de nieuwe toestand.
- Nieuwe daglichtberekeningen, geluidsberekeningen e.d. (voor zover relevant).
- Gegevens voor een goede en snelle beoordeling door de welstandscommissie. Positief advies van de supervisor/ de stedenbouwkundige van de gemeente of het projectteam toevoegen.

Alle bovenstaande onderdelen zijn onderdeel van de aanvraag. Omdat alleen geluidsberekeningen hier relevant zijn bevat het qua onderzoeken alleen het onderzoek van Buro Bouwfysica. Verder zijn het stukken van LEVS architecten.

De aanvraag is namens initiatiefnemer Lingotto-BPD Zuidoost B.V. info@lingotto.nl gedaan door gemachtigde LEVS architecten post@levs.nl.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Bij vragen vernemen wij het graag.

Met vriendelijke groet,
5.1, 2, e

info@lingotto.nl / 020 560 89 10