00658

To: Burg Eric van der[5.1.2e]
Cc: Rossum, 5.1.2e van[5.1.2e]; 5.1.2e 5.1.2e[5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e[5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e (5.1.2e@amsterdam.nl)[5.1.2e@amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Mon 1/30/2017 2:11:52 PM
Subject: inzicht in verdeling BSQ's in de stad
Received: Mon 1/30/2017 2:11:53 PM

Beste 5.1.2e,

We zien veel inspraakreacties uit specifieke buurten en (mede als gevolg daarvan) veel reacties die te maken hebben met hoge BSQ's en dure woningen. We hebben in beeld gebracht (tabel en grafiek) hoe de BSQ's over de stad zijn verdeeld en eerder al gaven we inzicht in de prijzen van woningen in de stad.

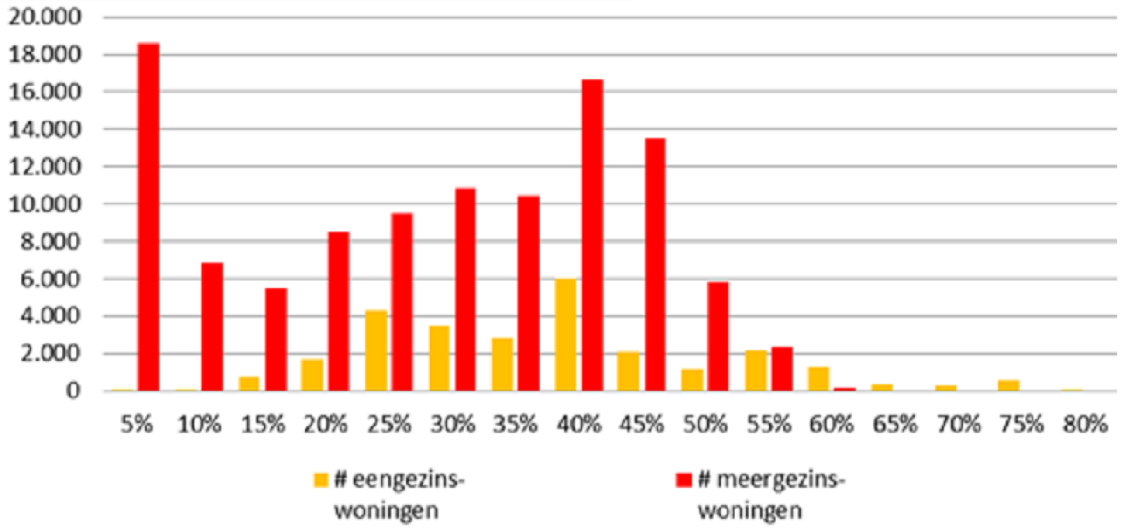
In de pers en op twitter wordt veel gesproken over BSQ's die hoger zijn dan 80% maar voor 99% van alle woningen geldt een BSQ die lager is dan 60% (0,1% heeft een BSQ van 80% of hoger).

We laten deze informatie morgen ook in de technische sessie met de commissie zien en de informatie maakte ook onderdeel uit van de beantwoording van de vragen door Radar. We zullen de informatie ook vindbaar maken op de site en daarnaast bij tweets die aan de hoge BSQ's gerelateerd zijn hier ook naar verwijzen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

afgeronde BSQ	# eengezins-woningen	# meergezins-woningen	Totaal	Percentage	Perce
5%	3	18.622	18.625	13,7%	13,7%
10%	69	6.859	6.928	5,1%	18,7%
15%	773	5.537	6.310	4,6%	23,4%
20%	1.723	8.520	10.243	7,5%	30,9%
25%	4.325	9.513	13.838	10,1%	41,0%
30%	3.508	10.823	14.331	10,5%	51,5%
35%	2.838	10.442	13.280	9,7%	61,3%
40%	6.044	16.670	22.714	16,7%	77,9%
45%	2.132	13.560	15.692	11,5%	89,4%
50%	1.185	5.843	7.028	5,2%	94,6%
55%	2.196	2.341	4.537	3,3%	97,9%
60%	1.324	170	1.494	1,1%	99,0%
65%	363		363	0,3%	99,3%
70%	282		282	0,2%	99,5%
75%	577		577	0,4%	99,9%
80%	122		122	0,1%	100,0%
	27.464	108.900	136.364	100%	0%



380297

WOZ categorie (WOZ peildatum 2014)	Eengezinswoningen	Meergezinswoningen	totaal	aandeel
tot € 250.000	18.487	111.203	129.690	68%
tussen € 250.000 en € 500.000	12.851	40.368	53.219	28%
tussen € 500.000 en € 1.000.000	2.567	4.105	6.672	3%
meer dan € 1.000.000	1.074	216	1.290	1%
Eindtotaal	**34.979**	**155.892**	**190.871**	

5.1.2e | 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e