029

Gemeente Amsterdam

Projectteam Vernieuwing Erfpachtstelsel

Agenda
Expertsessie
Vernieuwing Erfpachtstelsel Banken

Datum en tijdstip: maandag 16 februari 2015 om 9:00 uur

Locatie: Voormalige Stadstimmertuin 4 (achter het Weesperplein 8), vergaderzaal Entresol.B - Entresol rechts

---

Agendapunten

1. Opening

2. Stand van zaken Vernieuwing Erfpachtstelsel

3. Algemene Bepalingen
   - notitie beëindiging van de erfpacht in de AB 2015
   - notitie afzien van eenzijdige wijzigingsbevoegdbeid gemeente in de AB 2015

   Bijgevoegde notities worden voorgelegd aan het bestuurlijk team.
   Hoe sluiten de notities aan bij de Bancaire richtlijn financierbaarheid erfpachtrechten?

4. Afkoop in termijnen als betalingsmogelijkheid
   Bijgevoegde notitie wordt voorgelegd aan het bestuurlijk team.
   Hoe staan de banken tegenover het door de gemeente aanbieden van de betalingsmogelijkheid afkoop in termijnen?

5. Effecten woningmarkt
   Bijgevoegde notitie is gebaseerd op de resultaten van een intern gemeentelijk overleg met verschillende vastgoedexperts.
   Welke effecten verwachten de banken op de woningmarkt met de invoering van de nieuwe Algemene Bepalingen?

6. Afsluiting