To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Fri 10/11/2019 10:30:25 AM
Subject: RE: Herziene aanbieding samenvoeging Appololaan E2196/1 en E2196/2
Received: Fri 10/11/2019 10:30:25 AM
2019-10-11 Herziene aanbieding samenvoeging E2196-1 en E2196-2.docx

Hoi (10)(2e),
Wat mij betreft is het door jou voorgestelde ook prima. Bijgaand de aangepaste herziene aanbieding waarin ik dit verwerkt heb.
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: vrijdag 11 oktober 2019 12:19
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Herziene aanbieding samenvoeging Appololaan E2196/1 en E2196/2

Hoi (10)(2e),
Wat mij betreft prima om overeen te komen dat de nieuwe bestemming "hotel cum annexis" wordt.
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: vrijdag 11 oktober 2019 11:57
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Herziene aanbieding samenvoeging Appololaan E2196/1 en E2196/2

Hoi,
De bestemming is niet echt duidelijk opgenomen in voorgaande akten en de nieuwe bestemming wordt ook niet heel "mooi", want eigenlijk zou de bestemming nu moeten zijn: "hotel en uitbreiding van het hotel cum annexis en uitbreiding van het hotel cum annexis".
Voorstel: Laten we de omschrijving van de bestemming hier uitdrukkelijk overeenkomen tussen gemeente en erfpachter.
Wat mij betreft nemen we voor (10)(2e) samengevoegd erfpachtrecht" een stukje tekst op in de trant van: partijen komen hierbij overeen als nieuwe bestemming voor het samengevoegde erfpachtrecht vast te stellen: "hotel cum annexis". Eventueel kan ook: "hotel en uitbreiding van het hotel cum annexis", maar het stukje "en uitbreiding van het hotel" is wat mij betreft overbodig geworden door de samenvoeging van het erfpachtrecht.
Door (de omschrijving van) de bestemming uitdrukkelijk overeen te komen, wordt voorkomen dat er in de toekomst nog discussie kan ontstaan over wat er in voorgaande aktes wel of niet is opgenomen.
Ben benieuwd wat jullie er van vinden.
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 9 oktober 2019 17:07
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Herziene aanbieding samenvoeging Appololaan E2196/1 en E2196/2

Hoi (10)(2e),
Bijgaand zend ik de herziene aanbieding voor de samenvoeging van de erfpachtrechten aan de Appololaan (afgestemd op onderstaande opmerkingen van (10)(2e)). Het document is ook opgeslagen in DOCwerker. Heb jij tijd om deze herziene aanbieding na te kijken?
Groet,

(10)(2e)
(10)(2e) (10)(2e)
Jurist Privaatrecht Erfpachtbeheer
(op maandag niet aanwezig)
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 9 oktober 2019 15:35
Aan: (10)(2e), (10)(2e)

CC: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Aanbieding samenvoeging Appololaan E2196/1 en E2196/2

Hoi (10)(2e),
Volgens mij is het onderstaande nog niet aan iemand anders toebedeeld/door iemand anders opgepakt dus ik zal de herziene aanbieding gaan opstellen.
Groet,

(10)(2e)
(10)(2e) (10)(2e)
Jurist Privaatrecht Erfpachtbeheer
(op maandag niet aanwezig)
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: vrijdag 27 september 2019 14:24
Aan: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Aanbieding samenvoeging Appololaan E2196/1 en E2196/2

Hoi (10)(2e) en (10)(2e),
Gebleken is dat er in de aanbieding een fout in de bestemming is opgenomen voor wat betreft E2196/1.
De bestemmingen zijn nergens heel duidelijk omschreven en ook zijn er een aantal keer percelen aan toegevoegd.
Ik heb in ieder geval wel een besluit uitgifte waarin de bestemming hotel is en een akte met de bestemming uitbreiding van het hotel cum annexis.
De bestemming van (10)(2e) E2196/1) zou daarom moeten zijn 'hotel en uitbreiding van het hotel cum annexis'.
De bestemming van (10)(2e) (E2196/2) is 'uitbreiding van het hotel cum annexis'.
De bestemming van het samengevoegde recht is dan 'hotel en uitbreiding van het hotel cum annexis'.
(10)(2e): Ik heb Ameo bericht dat we de aanbieding intrekken en ene nieuwe aanbieding zullen doen. Zou jij in verband met (10)(2e) haar verlof dit dossier aan iemand kunnen verdelen voor het opstellen van een herziene aanbieding?
Groet,

(10)(2e)
Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
M 06 (10)(2e)
(10)(2e)**@amsterdam.nl**
Afwezig: even week vrijdag, oneven week woensdag

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar **erfpacht@amsterdam.nl**.