Dossiernummer	E3100/10	**Kadastr. gemeente**	ASL
Splitsingsdatum	2/1/2019	**Kadastr. sectie**	A
Einddatum	2/1/2019	**Perceelnr.**	(10)(2e)
Reden beëindiging	Splitsing particulier ho	**Letter**	A

Jaarcanon	
Moederrecht	**29,422.00**
Kindrechten	**29,422.00**

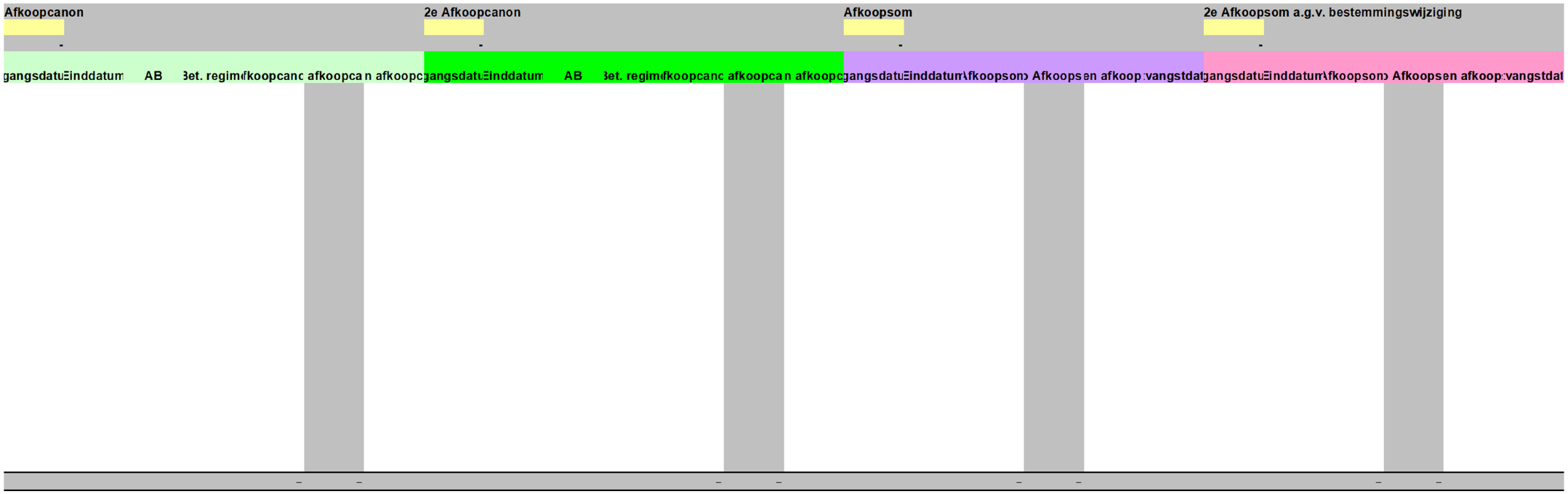
Status OGAGIS

Dossier	Index	Jaarcanon	Rato	Straat	Nr	Lttr	Toev	Relaties Erfpachter 1	Adres	Debiteur Nummer	Debiteur Omschrijving	Transport Datum	Tijdvak Begindatum	Einddatum	Bestemming Categorie	Bestemming
	1			Van der Madeweg				20138049		327936	Urbi Investmer	7/4/2016	2/1/2019	1/31/2069	Commercieel	Bedrijfsruimte
	2	(10)(2e)	(10)(2e)	nabij Van der Madeweg	(10)(2e)		- A2 parkeerplaats	20138049		327936	Urbi Investmer	7/4/2016	2/1/2019	1/31/2069	Parkeren	als zelfstandige voorziening
Totaal		(10)(2e)	0%													

Subbestemming	Volgende Prolongatie
Overig	
Ongebouwd parkeren op maaive.	

Boekwaarde				Basisschaduwgrondwaarde (BSGW)				2e BSGW (evt. a.g.v. bestemmingswijziging)			
(10)(2e)				(10)(2e)				(10)(2e)			
Ingangsdatum	Boekwaarde	BTW%	Reden Boekwaarde	Ingangsdatum	BSGW	IJkpunt	Reden BSGW	Ingangsdatum	BSGW	IJkpunt	Reden BSGW
2/1/1969		0.00	Splitsing particulier horizontaal AB	2/1/1969		ja	Samenvoeging parti	2/1/2019		ja	CHET
2/1/1969	(10)(2e)	0.00	Splitsing particulier horizontaal AB	2/1/1969	(10)(2e)	ja	Samenvoeging parti	2/1/2019	(10)(2e)	ja	CHET
	573,209.25										

(10)(2e)


Afkoopcanon
2e Afkoopcanon
Afkoopsom
2e Afkoopsom a.g.v. bestemmingswijziging
gangsdatuEinddatum AB Bet. regim fkoopcanc afkoopcan afkoopc
gangsdatuEinddatum AB Bet. regim fkoopcanc afkoopcan afkoopc
gangsdatuEinddatum fkoopson Afkoopsen afkoop vangstdat
gangsdatuEinddatum fkoopson Afkoopsen afkoop vangstdat

VANAF DEZE KOLOM EN VERDER NAAR RECHTS ALLEEN INVULLEN ALS HET MOEDERRECHT ÉÉN OF MEER TE BETALEN CANON REGELS BEVAT. VOOR WIJZE VAN INVULLING: ZIE WERKINSTRUCTIE.

Te Betalen Canon Mutatie		1
		1

(10)(2e)

Ingangsdatum	Einddatum	AB	Bet. regime	Bedrag	Info	Reden
2/1/2019	1/31/2020	AB2000	1 jaarlijkse indexering			itsing particulier horizontaal AB
2/1/2019	1/31/2020	AB2000	1 jaarlijkse indexering			itsing particulier horizontaal AB

(10)(2e) (10)(2e)

(10)(2e)

Te Betalen Canon	Mutatie	LEEG	Aanpassingscoëfficient				Te Betalen Canon	Mutatie	LEEG	Aanpassingscoëfficient	
		1	Kalenderjaar						1	Kalenderjaar	
-							-				
Ingangsdatum	Einddatum	AB	Bet. regime	Bedrag	Info	Reden	Ingangsdatum	Einddatum	AB	Bet. regime	Bedrag
				-		-					-

Info	Reden
_	

Te Betalen Canon	Mutatie	LEEG	Aanpassingscoëfficient Kalenderjaar				Te Betalen Canon	Mutatie	LEEG	Aanpassingscoëfficient Kalenderjaar	
-		1					-		1		

Ingangsdatum	Einddatum	AB	Bet. regime	Bedrag	Info	Reden	Ingangsdatum	Einddatum	AB	Bet. regime	Bedrag
				-		-					-

Info	Reden
_	

Te Betalen Canon	Mutatie	LEEG	Aanpassingscoëfficient				Te Betalen Canon	Mutatie	LEEG	Aanpassingscoëfficient	
		1	Kalenderjaar						1	Kalenderjaar	
-							-				

Ingangsdatum	Einddatum	AB	Bet. regime	Bedrag	Info	Reden	Ingangsdatum	Einddatum	AB	Bet. regime	Bedrag
				-		-					-

Info	Reden
_	

AB1896 T
AB1915
AB1934
AB1937TA
AB1937 T
AB1937
AB1955TA
AB1955 T
AB1955
AB1956 T
AB1966
AB1985 T
AB1994
AB1998
AB2000
BW1838 T
BW1838T
BW1992
BW1838
AB1966

incidentele jaarlks canonaanp.
vaste canon
1 jaarlijkse indexering
5 jaarlijkse indexering
15 jaarlijkse indexering
10 jaarlijkse canonaanpassing
25 jaarlijkse canonaanpassing
afkoop

als zelfstandige voorziening
Balieruimte
Bedrijfsruimte
Bedrijfsterreinen en bedrijfsruimten
Berging
Co-locatie
Commercieel/Wonen
Erf t.b.v. bedrijfsvoering
Gemeenschappelijke tuin
Grootschalig geconcentreerde detailhandel
Horeca, m.u.v. hotels
Hotel
Kantoor
Kantoorruimte
Koopwoning
Leisure en recreatieve voorzieningen
Maatschappelijke doeleinden
Nog niet benoemd
Nutsvoorzieningen
Parkeervoorzieningen
Periferie detailhandel
Recreatieve doeleinden
Showroom
Sociaal Maatschappelijke functies
Sociale huurwoning
Sociale woningbouw
Tuin
Vrije sector huurwoning
Winkelruimte
Winkels en horeca
woning
Woningen koopgarant

Commercieel
Commercieel/Wonen
Wonen
EBS
Onbebouwd
Overig
Parkeren

-
(Water)woning
Berging
Café
Commercieel/Wonen
Dakterras
Erf t.b.v. bedrijfsvoering
Gebouwd parkeren op maaiveld, niet inpandig
Gemeenschappelijke tuin
Inpandig, geheel verdiept parkeren
Inpandig, half verdiept parkeren
Inpandig, niet verdiept parkeren
Meergezinswoning
Ongebouwd parkeren op maaiveld
Onzelfstandige woning
Overig
Parkeerplaats
Parkeren
Restaurant
Tuin
Woning
Woning overig
Woonwagen

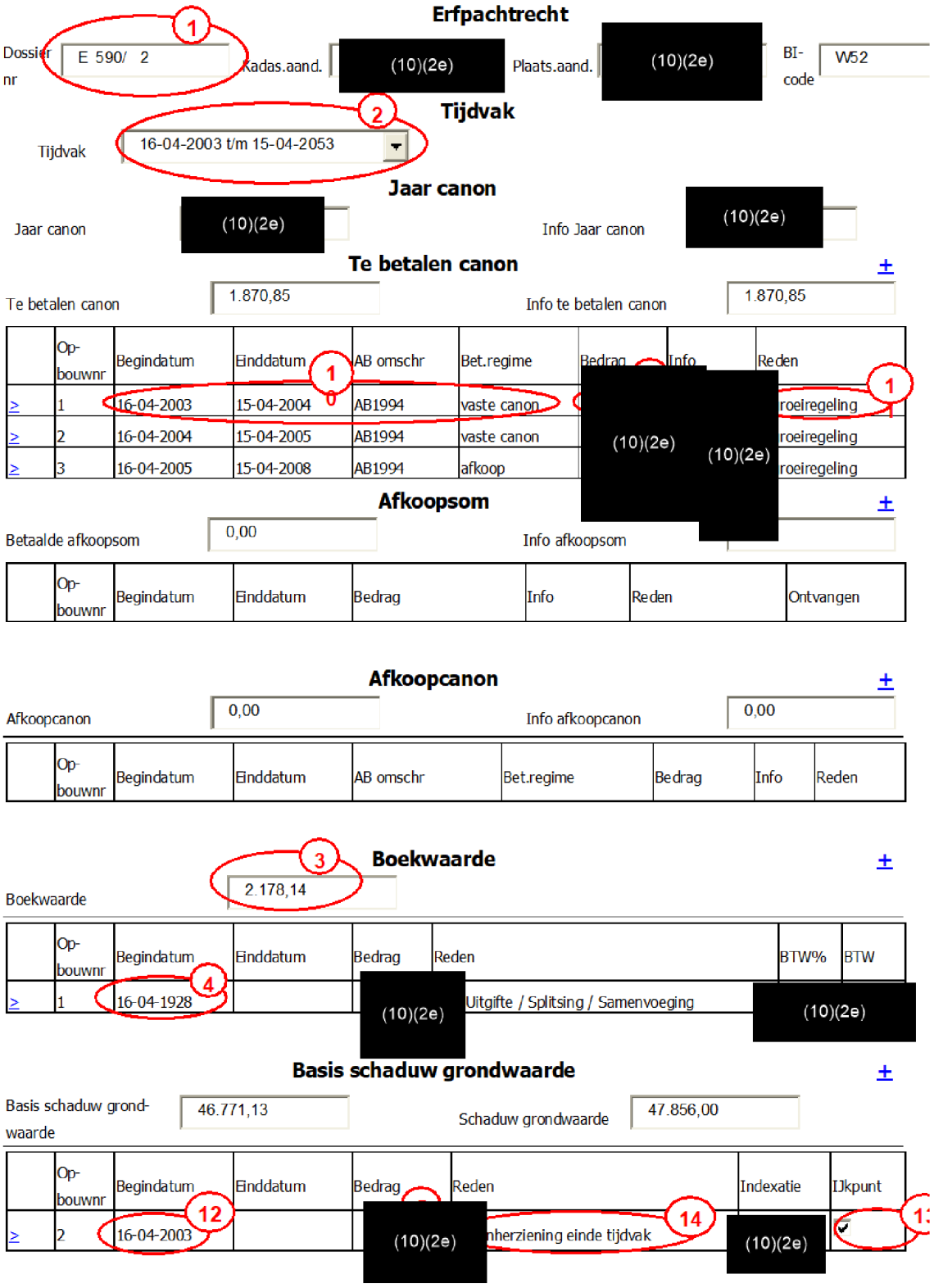
10-jaarlijkse canonaanpassing
15-jaarlijkse canonindexering
1-jaarlijkse canonindexering
1ste Uitgifte AB
25-jaarlijkse canonaanpassing
5-jaarlijkse canonindexering
ACE
ACE Parkstad
Afkoop A
Afroomregeling AB
Beëindiging
Bestemmingswijziging AB
Bestemmingswijziging ACE AB
Bestemmingswijziging ACE Parkstad
Bijdrage verkoop huurwoning WBC
Bijdrage verkoop Soc. Huurw. VEF
CHET
CHET WBC
Conversie majeure investering A
Conversie tijdelijk naar voortdurend A
Conversie wijziging Alg. Bep.
Heruitgifte A
Ingroeiregeling
Perceeluitbreiding AB
Samenvoeging ACE AB
Samenvoeging ACE Parkstad AB
Samenvoeging particulier AB
Samenvoeging WBC AB
Splitsing ACE horizontaal AB
Splitsing ACE Parkstad horizontaal AB
Splitsing ACE Parkstad verticaal AB
Splitsing ACE verticaal AB
Splitsing particulier horizontaal AB
Splitsing particulier verticaal AB
Splitsing WBC horizontaal AB
Splitsing WBC verticaal AB
Tijdelijke toestemming afwijken bestemming A
Tuinuitbreiding AB
Uitsluiting canonindexering
Verschuiving betalingsverplichting
Vervroegde canonherziening A
Volume-uitbreiding AB
Wijziging splitsing AB

Aankoop door gemeente/stadsdeel
Opzegging door gemeente/erfpachter
Samenvoeging ACE
Samenvoeging ACE Parkstad
Samenvoeging Particulier
Samenvoeging WBC
Splitsing horizontaal ACE
Splitsing horizontaal Parkstad ACE
Splitsing particulier horizontaal
Splitsing particulier verticaal
Splitsing verticaal ACE
Splitsing verticaal Parkstad ACE
Splitsing WBC horizontaal
Splitsing WBC verticaal

2551

0
19

ja	Kindrechtadressen bekend
nee	Kindrechtadressen onbekend


Erfpachtrecht
Dossier nr
E 590/ 2
Kadas.aand.
(10)(2e)
Plaats.aand.
(10)(2e)
BI-code
W52
Tijdvak
Tijdvak
16-04-2003 t/m 15-04-2053
Jaar canon
Jaar canon
(10)(2e)
Info Jaar canon
(10)(2e)
Te betalen canon
Te betalen canon
1.870,85
Info te betalen canon
1.870,85
Op-bouwnr
Begindatum
Einddatum
AB omschr
Bet.regime
Bedrag
Info
Reden
1 16-04-2003 15-04-2004 AB1994 vaste canon roeiregeling
2 16-04-2004 15-04-2005 AB1994 vaste canon roeiregeling
3 16-04-2005 15-04-2008 AB1994 afkoop roeiregeling
(10)(2e)
(10)(2e)
Afkoopsom
Betaalde afkoopsom
0,00
Info afkoopsom
Op-bouwnr
Begindatum
Einddatum
Bedrag
Info
Reden
Ontvangen
Afkoopcanon
Afkoopcanon
0,00
Info afkoopcanon
0,00
Op-bouwnr
Begindatum
Einddatum
AB omschr
Bet.regime
Bedrag
Info
Reden
Boekwaarde
Boekwaarde
2.178,14
Op-bouwnr
Begindatum
Einddatum
Bedrag
Reden
BTW%
BTW
1 16-04-1928 (10)(2e) Uitgifte / Splitsing / Samenvoeging (10)(2e)
Basis schaduw grondwaarde
Basis schaduw grond-waarde
46.771,13
Schaduw grondwaarde
47.856,00
Op-bouwnr
Begindatum
Einddatum
Bedrag
Reden
Indexatie
IJkpunt
2 16-04-2003 (10)(2e) herziening einde tijdvak (10)(2e)

7 8 staan op volgend werkblad "voorbeeld Hermes print afkoop'

6

15

Erfpachtrecht

Dossier nr E 723/ 26 Kadas.aand. (10)(2e) bats.aand. (10)(2e) BI-code J42

Tijdvak

Tijdvak 16-10-2001 t/m 15-10-2051

Jaar canon

Jaar canon (10)(2e) Info Jaar canon (10)(2e)

Te betalen canon

Te betalen canon 0,00 Info te betalen canon 0,00

	Op-bouwnr	Begindatum	Einddatum	AB omschr	Bet.regime	Bedrag	Info	Reden

Afkoopsom

Betaalde afkoopsom (10)(2e) Info afkoopsom 51.662,89

	Op-bouwnr	Begindatum	Einddatum	Bedrag	Info	Reden	Ontvangen
>	1	16-10-2001	15-10-2051	(10)(2e)		plitsing horizontaal/verticaal WBC	05-02-2002

Afkoopcanon

Afkoopcanon (10)(2e) Info afkoopcanon (10)(2e)

	Op-bouwnr	Begindatum	Einddatum	AB omschr	Bet.regime	Bedrag	Info	Reden
>	1	16-10-2001	15-10-2051	AB2000	afkoop	(10)(2e)		Splitsing horizontaal/verticaal WBC

Boekwaarde

Boekwaarde 631,46

	Op-bouwnr	Begindatum	Einddatum	Bedrag	Reden	BTW%	BTW
>	1	16-08-1928		(10)(2e)	Splitsing horizontaal/verticaal WBC	0	0,00

Basis schaduw grondwaarde

Basis schaduw grondwaarde 51.662,89 Schaduw grondwaarde 56.024,00

	Op-bouwnr	Begindatum	Einddatum	Bedrag	Reden	Indexatie	IJkpunt
>	2	16-10-2001		(10)(2e)	Marktconforme grondwaarde	(10)(2e)	☑
>	2.3	16-10-2001			Correctie		☐

Versie	Auteur
18	(10)(2e)
19	(10)(2e)
20	(10)(2e)
20-1	(10)(2e)
20-2	
20-3	
20-4	(10)(2e)
20-5	(10)(2e)
20-6	(10)(2e)
20-7	(10)(2e)
20-8	(10)(2e)
20-9	(10)(2e)
10/23/2014	(10)(2e)
10/17/2017	(10)(2e)

Aanpassingen
AFRONDEN.NAAR.BENEDEN veranderd in AFRONDEN.
Reden aanpassing 'Verschuiving betalingsverplichting' toegevoegd.
Sommering van 2e afkoopcanon verbeterd. (Gesommeerd werd vanaf de 3e regel, en er zou vanaf de 1e regel gesommeerd moeten worden.)
Toegevoegd Reden aanpassing:
- Bijdrage verkoop huurwoning WBC
- Bijdrage verkoop Soc. Huurw. VEF
- Conversie wijziging Alg. Bep.

Reden aanpassing bestemmingswjiziging A vervangen voor Bestemmingswijziging AB
Reden aanpassing update en reden aanpassing + reden beëindiging voor ACE toegevoegd
Alle reden beeindiging zichtbaar gemaakt
Alle reden aanpassing zichtbaar gemaakt
Bestemming Marktwoning toegevoegd
Reden aanpassing Wijziging splitsing toegevoegd
kolom Debiteur vervangen door 2 nieuwe kolommen Adresnummer Debiteur en Omschrijving Debiteur.
Tabblad bestemming, bestemmingcat en subbestemming aangepast aan nieuw aangepast was/wordt