Gemeente
Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Tevens per e-mail verzonden aan @outlook.com

Datum	5 juli 2018
Ons kenmerk	2018-9289
Behandeld door	Dhr. @amsterdam.nl, 020-
Bijlage(n)	Bijlage 1: Relevante WOB-artikelen Bijlage 2: Algemene brief overstapregeling
Onderwerp	Besluit inzake uw Wob-verzoek d.d. 8 mei 2018

Geachte heer

Op 8 mei jl. hebben wij uw e-mailbericht ontvangen waarin u het college van B&W van Amsterdam een verzoek doet op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de 'Wob'). Bij brief van 6 juni 2018 is de beslistermijn met vier weken verdaagd.

Uw verzoek
U heeft verzocht om openbaring van de volgende stukken: *"In juni 2017 was het rekentool erfpacht online. Hierin zat ook de mogelijkheid om een aanvraag te doen om een aanbieding te krijgen voor afkoop eeuwig durend erfpacht. Dit heb ik gedaan (zaaknummer). Deze aanvraag is in behandeling heb ik telefonisch begrepen. Echter bij ieder contact hierover krijg ik te horen dat het toen nog niet mogelijk is dat ik reeds in juni 2017 de aanvraag heb ingediend. Daarom hierbij het WOB verzoek van het rekentool erfpacht zoals online beschikbaar was op 12 juni 2017. Het gaat mij er met name om dat ik kan aantonen dat reeds op die datum een aanvraag voor een aanbieding kon worden ingediend."*

Wettelijk kader
Uitgangspunt van de Wob is dat er, in het belang van een goede en democratische bestuursvoering, voor degene die om informatie verzoekt een recht op openbaarmaking van de informatie bestaat, tenzij uitzonderingsgronden of een geheimhoudingsplicht dit verhinderen. Volgens artikel 3 Wob ziet de openbaarmaking op gegevens die zijn vastgelegd in documenten, voor zover deze nog niet openbaar zijn. Bestaat deze informatie niet, dan verplicht de Wob niet tot het vervaardigen van documenten. Voor de relevante Wob-artikelen verwijs ik u naar Bijlage 1.

Besluit
Uw verzoek wordt afgewezen om de reden dat de door u gevraagde informatie niet in documenten is vastgelegd. Uw verzoek valt daarmee buiten de reikwijdte van de Wob.

Wijze van openbaarmaking
Het besluit wordt gepubliceerd op https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/wob-besluiten/

Uit het oogpunt van klantvriendelijkheid licht ik u echter graag een en ander ter verduidelijking toe.

U heeft op 9 juni 2017 een aanvraag gedaan voor de afkoop voor het voortdurende tijdvak. Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Op 12 juni 2017 is namens de afdeling Erfpacht een ontvangstbevestiging gestuurd met als onderwerp "Aanvraag en ontvangstbevestiging afkoop erfpacht (zaaknummer: : ·)". De aanvraag die u op 9 juni 2017 heeft ingediend ziet dus op de afkoop van uw voortdurende erfpachtrecht.

De mogelijkheid om een aanvraag te doen voor eeuwigdurende erfpacht is opengesteld per 1 oktober 2017. Vanaf deze datum konden erfpachters middels een voorbereidingsformulier kenbaar maken een aanbieding voor eeuwigdurende erfpacht te willen ontvangen. Graag wil ik u volledigheidshalve verwijzen naar overweging 12 van het reeds openbare raadsbesluit nr. 683 met publicatiedatum 21 juni 2017 *'Overstapregeling voor woonbestemmingen 2017'*, welke u kunt terugvinden op de website van de gemeente Amsterdam onder het kopje 'bestuurlijke stukken'. Hierin kunt u terugvinden dat het overstapportaal per 1 oktober 2017 is opengesteld. Vanaf deze datum was het voor erfpachters mogelijk om hun erfpachtgegevens in te zien en een overstapaanbieding aan te vragen. Bijgaand ontvangt u ook een brief welke is verzonden aan alle erfpachters in Amsterdam waarin zij worden geïnformeerd over de overstapmogelijkheden (inclusief verwijzing naar de rekentool).

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u naar aanleiding van het bovenstaande nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met bovenvermelde ambtenaar.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Amsterdam,
Namens hen,

Pierre van Rossum
Directeur Grond en Ontwikkeling

Bezwaarclausule
Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag waarop dit is bekend gemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet door de indiener zijn ondertekend en bevat ten

minste zijn naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Dit bezwaarschrift moet worden gericht aan: het College van Burgemeester en Wethouders t.a.v. de Directie Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam.