inschatting aantal woningen in				
gelijke blokafmeting geschat	60	75	95	110
gbo	90	70	50	40
bouwsom per m²	€ 1.214	€ 1.408	€ 1.702	€ 1.973
bouwsom per woning	€ 109.260	€ 98.560	€ 85.100	€ 78.920
bouwsom totaal	€ 6.555.600	€ 7.392.000	€ 8.084.500	€ 8.681.200
architectenhonorarium	3,75%	3,65%	3,50%	3,25%
architectenhonorarium	€ 245.835,00	€ 269.808,00	€ 282.957,50	€ 282.139,00

adviseurs	€ 1.100	€ 1.000	€ 875	€ 750
totaal	€ 66.000	€ 75.000	€ 83.125	€ 82.500

verkoopkosten	€ 1.700	€ 1.528	€ 1.347	€ 1.202
totaal	€ 102.000	€ 114.600	€ 127.965	€ 132.220

conclusie opgevoerde kosten lijken reel