From: "5.1.2,e "
Sent: Mon, 5 Sep 2022 13:09:21 +0200
To: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: RE: Concept wijzigingsplan Zuideinde 366

Bedankt 5.1.2,e

@5.1.2,e en 5.1.2,e Dit betekent dat de 2-onder-1 kapwoning een goot-en nokhoogte van 4 bij 10 meter moet krijgen. Voor de schuurwoningen hanteer ik het liefst 4 bij 9,5. Puur omdat we zeiden dat het ondergeschikt moet zijn in hoogte. In principe kunnen ze dan makkelijk afwijken om die 10 centimeter extra te krijgen als dat echt noodzakelijk is? Ook vind ik dat het bestemmingsplan een extra regeling moet krijgen om maximaal twee bouwlagen af te dwingen bij deze schuren. Binnen deze maatvoering kan men anders drie bouwlagen kwijt. Dit zal zorgen voor een enorme verrommeling in het simpele schuurvolume, dit is niet wenselijk.

Graag dus weer een extra reactie richting 5.1.2,e

Mvg,

5.1.2,e
Stedenbouwkundige
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

5.1.2,e @amsterdam.nl
M 5.1.2,e
5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 5 september 2022 12:41
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Concept wijzigingsplan Zuideinde 366

Beste 5.1.2,e

Hierbij de tekeningen voorzien van goot- en nokhoogte.

Met vriendelijk groet,

5.1.2,e
Coördinator omgevingsvergunningen
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving / team Bouw

Gemeente Amsterdam

X Tel: 5.1.2,e
X M: 5.1.2,e
X 5.1.2,e @amsterdam.nl

Bezoekadres: Buikslotermeerplein 2000, 1025XL Amsterdam
Postadres: Postbus 37608 1030BB Amsterdam

5.1,2,e
5.1,2,e

4.1,4

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing
amsterdam.nl/proclaimer

Disclaimer.
De informatie, verzonden in dit e-mailbericht, is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan.
De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 29 augustus 2022 11:07
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Concept wijzigingsplan Zuideinde 366

Bedankt 5.1,2,e Dan wacht ik het bouwplan met bouwhoogten af en dan kijk ik met 5.1,2,e of we het bericht over het bouwvlak eerder kunnen versturen.

Mvg,

5.1,2,e
Stedenbouwkundig Ontwerper
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

5.1,2,e @amsterdam.nl
M 5.1,2,e
5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: 5.1,2,e 29, 2022 9:51:40 AM
Aan: 5.1,2,e 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Concept wijzigingsplan Zuideinde 366

5.1,2,e 5.1,2,e

Om de goot- en nokhoogte te kunnen toetsen heb ik zojuist W3 (5.1,2,e) om aanvullend tekenwerk verzocht, zodra deze is ontvangen stuur ik het jullie toe.

Gelet op het 2e verzoek van 5.1,2,e het laten aanpassen van de woonbestemming, wil ik voorstellen dat 5.1,2,e contact zoekt met W3 voor aanpassing conform het groenplan.
Immers heeft 5.1,2,e het verzoek om herziening bestemmingsplan in behandeling?

Hoor graag of er van mij uit nog actie nodig is.

Fijne dag
5.1,2,e

Met vriendelijk groet,

5.1,2,e
Coördinator omgevingsvergunningen
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving / team Bouw

Gemeente Amsterdam

X **Tel:** 5.1,2,e
X M: 5.1,2,e
X 5.1,2,e @amsterdam.nl

Bezoekadres: Buikslotermeerplein 2000, 1025XL Amsterdam
Postadres: Postbus 37608 1030BB Amsterdam

5.1,2,e
5.1,2,e

4.1,4

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing
amsterdam.nl/proclaimer

Disclaimer.
De informatie, verzonden in dit e-mailbericht, is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan.
De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 26 augustus 2022 17:51
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Concept wijzigingsplan Zuideinde 366

Ok en om de juiste goot-en nokhoogten te kunnen toetsen heb ik wel hoogtematen in het bouwplan nodig, het vorige bouwplan heeft deze niet:

@5.1,2,e heb jij het bouwplan voor me met de hoogtematen? Waaruit ik de goot-en nokhoogten kan aflezen?

@5.1,2,e misschien is het al wel handig om te vermelden, zodat men alvast de opdracht uit kan zetten, er is namelijk tijdsdruk: het BP komt niet overeen met het groenplan. De woonbestemming is veel groter. Hier gaan we uiteraard niet mee akkoord. Een harde voorwaarde is dat de woonbestemming conform het groenplan wordt ingetekend. Zie hieronder.

Je krijgt nog een formeel advies van ons.

5.1,2,e
Stedenbouwkundige
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

5.1,2,e @amsterdam.nl
M 5.1,2,e
5.1,2,e

Van: 5.1,2,e
Verzonden: vrijdag 26 augustus 2022 17:41
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Concept wijzigingsplan Zuideinde 366

Wederom sluit het BP in dit plan niet aan op het eerdere getoonde inrichtingsplan. De schuur is nogal gemaximaliseerd. De rode lijnen zijn de lijnen van de schuur uit het inrichtingsplan:



Ik zal komen met een advies, waarbij dit de hoofdrol zal innemen. Dit komt maandag.

Van: 5.1,2,e
Verzonden: vrijdag 26 augustus 2022 17:21
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Concept wijzigingsplan Zuideinde 366

Top, Ik ga dan uit van het inrichtingsplan, want het lijkt er op dat de groenbestemming in het inrichtingsplan veel ruimer is dan die in het BP. Ik ga ze over elkaar heen leggen om het te checken.

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 24 augustus 2022 12:27
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Concept wijzigingsplan Zuideinde 366

Hallo 5.1,2,e

De bijlagen hadden vanwege de bestandgrootte niet meegestuurd, maar bij de bijlagen zit het inrichtingsplan van 18 januari 2022. Die versie hadden we al gezien, blijkbaar is er in de tussentijd niks aangepast dus. Zie bijlage.

Klik hier om bijlagen te downloaden.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Jurist ruimtelijke ordening
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

T 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 23 augustus 2022 13:00
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Concept wijzigingsplan Zuideinde 366

Hallo 5.1,2,e

Heb je ook het allerlaatste bouwplan voor me?

Mvg,

5.1,2,e
Stedenbouwkundige
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

5.1,2,e @amsterdam.nl
M 5.1,2,e
5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 23 augustus 2022 11:42
Aan: Monumenten en Archeologie <erfgoed@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e de <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Concept wijzigingsplan Zuideinde 366

Beste collega's,

Hierbij ontvang je het eerste concept van het wijzigingsplan Zuideinde 366. Het plan voorziet in de sloop en de bouw van tien woningen.
Vragen en opmerkingen zijn welkom. Mocht je geen opmerkingen hebben hoor ik het ook graag.
Uiterlijk 2 september ontvang ik graag je reactie.

Vriendelijke groet,

5.1,2,e
Juridisch planologisch medewerker
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam
Team Noord

5.1.2,e @amsterdam.nl
5.1.2,e

5.1.2,e