Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer	Datum ontvangst
3292727	- 3 NOV. 2017

Behoort bij besluit d.d.:
23 APR. 2018
Gemeente Amsterdam

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3292727
Aanvraagnaam	A. Fokkerweg 15 te Amsterdam
Uw referentiecode	AFW-001ATB
Ingediend op	03-11-2017
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanvraag Tijdelijke Bestemmingswijziging van werkplaats/ showroom naar kantoor functie tpv de A. Fokkerweg 15 te Amsterdam.
Opmerking	Wanneer gewenst vanuit de Gemeente Amsterdam is nadere toelichting mogelijk doch is de Gemeente op de hoogte van deze gewenste en voorgenomen wijziging van de huidige bestemming.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

16A

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Formulierversie
2017.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	33075545
Vestigingsnummer	000004980085
Statutaire naam	Caransa Groep BV
Handelsnaam	Caransa Groep BV

2 Contactpersoon

Geslacht	
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	sen. projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1105BJ
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Paasheuvelweg
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres	Paasheuvelweg 26 1105BJ Amsterdam

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	
E-mailadres	



Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	1059CM
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Anthony Fokkerweg
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☑ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Wanneer gewenst, echter Gemeente is op de hoogte van het van deze wijziging.



Formulierversie
2017.01

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?	☑ Bestemmingsplan ☐ Beheersverordening ☐ Exploitatieplan ☐ Regels op grond van de provinciale verordening ☐ Regels op grond van een AMvB ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit
Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.	huidige bestemming is bedrijf (werkplaats en auto showroom) dit wijzigen naar het gebruik kantoor en parkeer functie (inpandig).
Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Werkplaats en auto showroom met ondergeschikt gebruik kantoor.
Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Kantoor en inpandige parkeervoorziening.
Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.	De afwijking behelst meer dan 50% van het beschikbare BVO (vloeroppervlakte) t.b.v. kantoor functie inclusief inpandige parkeervoorziening c.q. stallingsvoorziening (eigen gebruik).
Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?	☑ Ja ☐ Nee
Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?	10
Hoeveel maanden duurt het gebruik?	0
Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?	☐ Ja ☑ Nee



Formulierversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20170814_CBRE_Toelich_ambitie_AFW15_pdf	20170814_CBRE_-Toelich_ambitie-_AFW15.pdf	Anders	2017-11-03	In behandeling
20171031_tijdelijk_-afw_BP_bestaand-_AFW15	20171031_tijdelijk_-afw_BP_bestaand-_AFW15.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-11-03	In behandeling
20171031_tijdelijk_afwijk_BP_nieuw_AFW15	20171031_tijdelijk_-afwijken_BP_nieuw_AFW15.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-11-03	In behandeling
20171103_CAR_CBRE_Motivatie_AFW15_pdf	20171103_CAR_CBRE_Motivatie_AFW15.pdf	Anders	2017-11-03	In behandeling
20171103_CAR_CBRE_Opp_staat_AFW15_pdf	20171103_CAR_CBRE_Opp_staat_AFW15.pdf	Anders	2017-11-03	In behandeling



Formulierversie
2017.01

Kosten

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?	0

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?	0