Gemeente Amsterdam

Datum: 17 oktober 2024

Participatieplan uitbreidingen bestaande woonwagenlocaties

Type project: uitbreidingen woonwagenlocaties	Dit participatieplan is opgesteld door Directie Wonen, Woonwagenzaken	Email: woonwagenzaken@amsterdam.nl

Wat gaan we doen?

Amsterdam kent een lange lijst met wachtenden op een woonwagenstandplaats in Amsterdam. Deze lijst zal de komende jaren alleen maar groeien door onder andere kinderen die inwonen bij hun ouders en zich inschrijven voor een eigen standplaats als ze 18 jaar worden en voormalige woonwagenbewoners die willen terugkeren naar een woonwagenlocatie. In totaal is de behoefte – rekening houdend met dezelfde wachttijd als een sociale huurwoning – ingeschat op ca. 86 nieuwe standplaatsen en 10 werkvakken tot 2035.

Om aan deze woonbehoefte van woonwagenbewoners te voldoen moeten er in de gemeente Amsterdam meer woonwagenstandplaatsen bij komen. De grootste vraag naar woonruimte op woonwagenlocaties komt van inwonende gezinnen en kinderen. Daarom kijkt de gemeente in eerste instantie of er op bestaande woonwagenlocaties een aantal standplaatsen toegevoegd kan worden. De bestaande locaties die ruimtelijk haalbaar lijken worden ruimtelijk nader onderzocht. Daarnaast worden ook de bestaande woonwagenbewoners betrokken en wordt het plan ter inzage gelegd voor andere belanghebbenden om te reageren. Deze belanghebbenden zijn onder andere Woonwagenbelangen Amsterdam (WWBA) en omwonenden. Dit participatieplan licht toe hoe we dat doen. Vanwege het gelijksoortige type project geldt deze aanpak voor alle projecten waarbij we bestaande woonwagenlocaties uitbreiden.

Waarom betrekken we u bij het project?	Wat is uw invloed in het project?
We betrekken u bij het ontwerp om u hierover te informeren en zodat u uw kennis en ervaring kunt inbrengen waardoor het beter wordt. Mogelijk zijn er op dit moment al ruimtelijke aandachtspunten over de uitbreidingslocatie die we mee kunnen nemen.	• U wordt op de hoogte gehouden over het project. • U kunt reageren door uw mening te geven over ons plan. • U kunt ons adviseren op praktische details in het ontwerp. We hebben uw kennis nodig om het ontwerp te verbeteren.

Wat vragen we u?	Wat staat al vast?
1. Nadat u het plan heeft ingezien, wat vindt u ervan? 2. Ziet u aandachtspunten die het ontwerp op details kunnen verbeteren?	- Het college van B&W vindt uitbreiding van het aantal standplaatsen wenselijk. Dit blijkt omdat voor de betreffende locatie een startnotitie is vastgesteld. In deze fase gaat het om de verdere uitwerking van de uitbreiding. Hiervoor is een ontwerp opgesteld waaruit blijkt dat er ruimte is voor extra standplaatsen. Er zijn alleen nog kleine praktische wijzigingen mogelijk die het ontwerp beter maken. We hebben uw inbreng nodig om dat te kunnen doen.

	- De ruimtelijke plannen zijn nader ruimtelijk onderzocht. Daar komen geen belemmeringen uit voor het uitbreiden van het aantal standplaatsen. - Het daadwerkelijke besluit tot uitbreiding van het aantal standplaatsen wordt na de participatie genomen.

Wie doen er mee?

Bewoners van de locatie: de uitbreiding is in hun directe woonomgeving. Zo kunnen er veranderingen en/of uitbreiding plaatsvinden van de woonwagenlocatie om meer standplaatsen toe te voegen. Verder zorgt de uitbreiding van het aantal standplaatsen ervoor dat de ingeschrevenen op de wachtlijst een standplaats krijgen. Omdat dit per locatie vooral om familie van bestaande bewoners gaat wordt het leven in familieverband (culturele identiteit) voortgezet op deze locatie.

Woonwagenbelangen Amsterdam (WWBA)
WWBA vertegenwoordigt de belangen van de woonwagenbewoners in Amsterdam. Zij kunnen ons veel vertellen over de cultuur van de woonwagenbewoners en de woonwagens als woonvorm. Per plan krijgen zij ook de gelegenheid een reactie te geven op het ontwerp en om aandachtspunten mee te geven die deze beter kunnen maken.

Omwonenden en omliggende partijen: extra woningen betekent doorgaans ook extra bewoners en activiteit in de omgeving zoals verkeer. Bij de woonwagenlocaties is dit vaak slechts ten dele waar. Dat komt omdat diegenen die in aanmerking komen voor een nieuwe standplaats vaak inwonende kinderen zijn die al op de woonwagenlocatie wonen. Voor de meeste locaties zal een uitbreiding niet zozeer tot extra bewoners en activiteiten leiden zoals extra auto's en verkeersstromen op korte termijn. Daarom is het van belang om met omwonenden en andere partijen in de buurt in gesprek te gaan over de mogelijke effecten van de uitbreidingen.

Hoe en wanneer kunt u meedoen?

Onderzoek naar haalbaarheid voorafgaand aan projectbesluit college van b&w	Als onderdeel van het haalbaarheidsonderzoek krijgen woonwagenbewoners op de locatie, WWBA, omwonenden en omliggende partijen de mogelijkheid hun mening te geven over het plan en om aandachtspunten aan ons door te geven.
Zes weken bezwaartermijn na vergunningverlening	Indien het college besluit om de uitbreiding uit te voeren wordt een omgevingsvergunning aangevraagd. Zodra deze is verleend kunnen burgers binnen zes weken nog bezwaar maken.

Wat gebeurt er met uw input?

- De inbreng (reacties, meningen, aandachtspunten) vanuit de participatie wordt verwerkt in het projectbesluit dat voorgelegd zal worden aan het college. Zij maken dan de uiteindelijke afweging of er tot uitbreiding wordt overgegaan.
- Indien het college besluit om de locatie uit te breiden wordt er een omgevingsvergunning aangevraagd. Hierbij hoort een ruimtelijke onderbouwing, waarbij we ook toelichten hoe de omgeving is meegenomen in het proces.

- Zodra de vergunning is verleend krijgen burgers zes weken de tijd om bezwaar te maken.

Vooruitblik

- Participatie: als onderdeel van ieder haalbaarheidsonderzoek per individuele locatie.
    - Bewoners, WWBA en de omliggende belanghebbenden van een uitbreidingslocatie zullen een uitnodiging ontvangen voor een bijeenkomst.
- Na participatie: ruimtelijk onderzoek en inbreng vanuit de participatie zal meegenomen worden in het te nemen besluit door het college voor die locatie. Zij beslissen op basis hiervan of de betreffende locatie zal worden uitgebreid.
    - Besluiten vanuit het college worden elke week geplaatst op de website: https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/college/nieuws/
    - Bewoners van de woonwagenlocatie ontvangen een brief over of de uitbreiding doorgaat.
- Na beslissing tot uitbreiding: nadat het college besluit om een locatie uit te breiden wordt een vergunning aangevraagd. Na vergunningverlening geldt zes weken bezwaartermijn.
    - Verleende omgevingsvergunningen worden op internet en in huis-aan-huisbladen gepubliceerd. Ook kunnen burgers zich aanmelden voor het ontvangen van berichten over verleende omgevingsvergunningen in hun buurt.

Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Mochten er wijzigingen plaatsvinden dan zullen we dit uitleggen.