Gemeente Amsterdam

Motie

Datum raadsvergadering	20 december 2023
Ingekomen onder nummer	760
Status	Status
Onderwerp	Motie van de leden Van Renssen en Emmerik. - Informatieplicht toekomstige bewoners en gebruikers

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden hebben de eer voor te stellen:

De Raad,

Gehoord de discussie over het8 aanvaarden MER Omgevingseffectrapport Schinkelkwartier en vaststelling bestemmingsplan Overschiestraat 182 en 188;

Overwegende dat,

- Het gebied een hoge geluidsbelasting kent vanwege verkeer (A10 en A4), een groot deel ligt in de 55 dB-63 dB contour en vanwege vliegverkeer van en naar Schiphol;
- Als er op deze locatie woningen worden gebouw, deze zeer geluidsbelast zullen zijn, waarbij de vraag is of er door de cumulatie van geluid een aanvaardbaar geluidniveau kan worden bereikt;
- Er in de spelregels een informatieplicht is opgenomen voor nieuwe bewoners;

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders

- Met alle partijen in het gebied overeen te kopen dat geïnteresseerde woningzoekenden en gebruikers proactief en volledig over de gezondheidssituatie en milieubelaste situatie in het gebied worden geïnformeerd; dit niet alleen te beperken tot een bepaling in de koop- en huurovereenkomst maar hier volledige openheid over te geven vanaf het begin van het informeren van geïnteresseerden, bijvoorbeeld op de website en in brochures en bij beschrijving van de (huur)woning;
- Daarbij in ieder geval te informeren over de geluidsbelasting op de betreffende locatie op de gevel van de nieuw te bouwen woningen, vanwege industrie-, wegverkeer-, spoorweg-, metro-, scheepvaart-, luchtvaart- en cumulatief geluid en de luchtkwaliteit ter plaatse; daarbij een kaart te tonen van de contouren van geluidhinder en luchtkwaliteit, bijvoorbeeld aan de hand van de Foto van de Leefomgeving;

Indieners,

N. A van Renssen
M. Emmerik